Gérance C SA
GROUPE COLISEUM



4.5 PIÈCES AU DERNIER ÉTAGE – 106 M² ET BALCON PLEIN SUD

Le Gottau 22 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 6347829

CHF 795'000.-

Gérance C SA - Route du Petit-Moncor 17 - 1752 Villars-sur-Glâne 1
Tél. 026/322.02.22 - info@gerancec.ch - www.gerancec.ch

Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

4.5 PIÈCES AU DERNIER ÉTAGE – 106 M² ET BALCON PLEIN SUD

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 22 | **CHF 795'000.-**







DESCRIPTIF

Un appartement familial traversant, lumineux et sans voisins au-dessus, avec un balcon orienté plein sud.

Les atouts de cet appartement

- 106 m² PPE au 3e et dernier étage avec ascenseur
- Appartement traversant
- Séjour spacieux avec cuisine ouverte
- Balcon de 12 m² orienté plein sud
- 3 chambres, dont une suite parentale
- Salle de bain et salle de douche avec colonne de lavage
- Hall d'entrée avec rangements intégrés
- Cave privative incluse
- Place de parc intérieure en option

Votre futur chez-vous à Châtel-Saint-Denis
Situé aux **Rives de la Veveyse**, cet appartement bénéficie d'un environnement résidentiel verdoyant, à proximité des écoles, commerces, transports et de la gare.

Livraison prévue à l'été 2027.

Consulter la brochure et les plans
079 604 85 19
contact@les-rives-veveyse.ch

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#6347829**
Type : **Appartement sur plan**
Nombre de pièce(s) : **4.5**
Nombre de chambre(s) : **3**
Nombre de sanitaires : **2**
Situé au : **3ème étage**
Surface habitable : **106 m²**
Surface utile : **106 m²**
Année de construction : **2027**
Type de chauffage : **A distance**
Eau chaude sanitaire : **A distance**
Disponibilité : **Eté 2027**
Nombre de place(s) de parc int. :
2 | CHF 90'000.- non inclus/-e(s)

www.les-rives-veveyse.ch

CONTACT VISITE

Monsieur Rezky KULTYS
E-mail : r.kultys@gerancec.ch
Tél. : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

VUE INTÉRIEURE











Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

VUE EXTÉRIEURE



PLAN

Document non contractuel



LES RIVES DE LA VEVEYSE

0 5 m