Gérance C SA
GROUPE COLISEUM



3.5 PIÈCES DE 90 M² – DERNIERS CHOIX DE FINITIONS AVANT LIVRAISON !V

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 6331277

CHF 660'000.-

Gérance C SA - Route du Petit-Moncor 17 - 1752 Villars-sur-Glâne 1
Tél. 026/322.02.22 - info@gerancec.ch - www.gerancec.ch

Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

3.5 PIÈCES DE 90 M² – DERNIERS CHOIX DE FINITIONS AVANT LIVRAISON !V

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | **CHF 660'000.-**





DESCRIPTIF

90 m² PPE, deux chambres, deux salles d'eau et un balcon de 12 m² : un appartement spacieux et lumineux, bientôt prêt à vous accueillir !
Aux **Rives de la Veveyse**, le chantier entre dans sa dernière ligne droite. Avec une livraison prévue à l'été 2027, c'est également **le dernier moment pour personnaliser les finitions de votre futur appartement**.
Une fois les choix clôturés, les logements seront achevés avec les finitions standards du projet.

En un coup d'œil

- Appartement traversant de 90 m² PPE
- 2e étage avec ascenseur
- Séjour lumineux avec cuisine ouverte
- Balcon privatif de 12 m²
- Deux chambres offrant calme et intimité
- Salle de bain et salle de douche avec colonne de lavage
- Hall d'entrée avec placards intégrés
- Cave privative incluse
- Place de parc intérieure disponible en option
- **Dernière opportunité de personnaliser les finitions**
- **Livraison prévue à l'été 2027**

90 m² pour profiter pleinement de votre quotidien
Au sein du projet **Les Rives de la Veveyse**, ce 3.5 pièces traversant se distingue par ses volumes généreux et son agencement particulièrement fonctionnel.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#6331277**
Type : **Appartement sur plan**
Nombre de pièce(s) : **3.5**
Nombre de chambre(s) : **2**
Nombre de sanitaires : **2**
Situé au : **2ème étage**
Surface habitable : **90 m²**
Surface utile : **90 m²**
Année de construction : **2027**
Disponibilité : **Eté 2027**
Nombre de place(s) de parc int. :
1 | CHF 40'000.- non inclus/-e(s)

La pièce de vie accueille un séjour convivial avec cuisine ouverte, prolongé par un balcon privatif de 12 m². Grâce à sa configuration traversante, l'appartement bénéficie d'une agréable luminosité naturelle.
L'espace nuit comprend deux chambres séparées du séjour, permettant de préserver l'intimité de chacun.
Avec une salle de bain, une salle de douche équipée d'une colonne de lavage, des placards intégrés et une cave privative, ce logement offre un niveau de confort appréciable pour un couple ou une petite famille.

Derniers instants pour personnaliser votre futur logement
Vous rêvez d'un appartement neuf avec des finitions choisies selon vos goûts ? Il est encore temps, mais plus pour longtemps.
Le chantier avance et les dernières décisions concernant les matériaux et les finitions doivent désormais être prises.
Selon l'avancement des travaux, certaines possibilités de personnalisation restent encore ouvertes aux futurs acquéreurs.
Après la clôture des choix, les appartements seront achevés avec les finitions standards prévues par le promoteur. Il ne sera alors plus possible de les personnaliser dans le cadre du chantier.
C'est donc la dernière occasion d'intervenir sur certains choix avant la livraison.

Votre nouveau chez-vous pour l'été 2027
Avec ses 90 m² PPE, ses deux chambres, ses deux salles d'eau et son balcon de 12 m², cet appartement offre un cadre de vie confortable et durable.
Situé à Châtel-Saint-Denis, dans un environnement résidentiel verdoyant, le projet bénéficie de la proximité des commerces, écoles, de la gare et des transports.
Livraison prévue à l'été 2027 : la dernière ligne droite est engagée !

Contactez-nous dès maintenant pour découvrir les plans, les disponibilités et les dernières possibilités de personnalisation.
Brochure complète et documents du projet :
Télécharger la brochure et les documents
079 604 85 19
contact@les-rives-veveyse.ch
www.les-rives-veveyse.ch

CONTACT VISITE

Département de vente

E-mail : info@gerancec.ch

Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

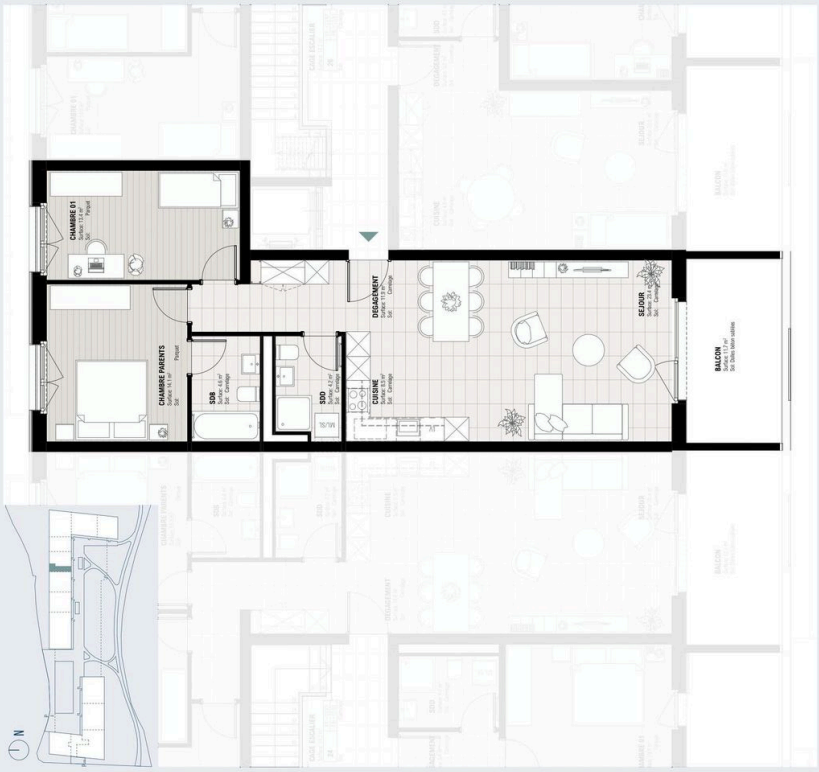
VUE INTÉRIEURE





Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

PLAN



Document non contractuel

LES RIVES DE LA VEVEYSE

0 5 m