



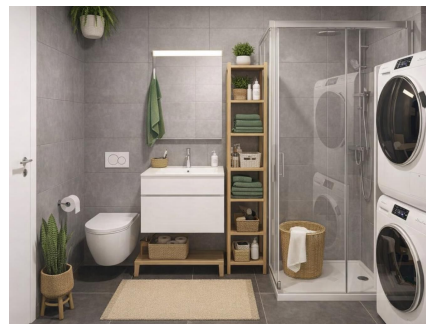
3.5 PIÈCES TRAVERSANT DE 90 M² AVEC BALCON – CHÂTEL-SAINT-DENIS

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 6234685

CHF 660'000.-

3.5 PIÈCES TRAVERSANT DE 90 M² AVEC BALCON – CHÂTEL-SAINT-DENIS

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | CHF 660'000.-



DESRIPTIF

Un appartement traversant, deux chambres et deux salles d'eau : une configuration particulièrement confortable au quotidien.

En un coup d'œil

- Appartement traversant de 90 m² PPE
- 2e étage avec ascenseur
- Séjour lumineux avec cuisine ouverte
- Balcon privatif de 12 m²
- Deux chambres offrant calme et intimité
- Salle de bain et salle de douche avec colonne de lavage
- Hall d'entrée avec placards intégrés
- Cave privative incluse
- Place de parc intérieure disponible en option
- Personnalisation des finitions selon l'avancement du chantier
- Livraison prévue été 2027

Des espaces bien répartis pour vivre confortablement

Au sein du projet **Les Rives de la Veveyse**, ce 3.5 pièces traversant de 90 m² propose une distribution équilibrée entre les espaces de vie et la partie nuit.

Le séjour avec cuisine ouverte forme une pièce conviviale et lumineuse, prolongée par un balcon privatif de 12 m². Sa configuration traversante favorise l'apport de lumière naturelle et offre une sensation d'espace agréable au quotidien.

Les deux chambres sont disposées à l'écart de la pièce de vie afin de préserver davantage de tranquillité. La présence d'une salle de bain et d'une salle de douche avec colonne de lavage constitue également un véritable avantage pour un couple ou une petite famille.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#6234685**

Type : **Appartement sur plan**

Nombre de pièce(s) : **3.5**

Nombre de chambre(s) : **2**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **2ème étage**

Surface habitable : **90 m²**

Surface utile : **90 m²**

Année de construction : **2027**

Disponibilité : **01.07.2027**

Nombre de place(s) de parc int. :
1 | CHF 40'000.- non inclus/-e(s)

Les atouts de cet appartement

- 90 m² PPE pour un 3.5 pièces
- Configuration traversante
- Balcon de 12 m²
- Deux chambres bien séparées de l'espace de vie
- Deux salles d'eau
- Rangements intégrés et cave privative
- Finitions personnalisables selon l'avancement du chantier

Un logement neuf pour s'installer durablement

Pensé pour une résidence principale, cet appartement réunit espace, fonctionnalité et confort dans un environnement résidentiel verdoyant.

Les écoles, commerces, la gare et les principaux services de Châtel-Saint-Denis sont à proximité, facilitant le quotidien et les déplacements.

Livraison prévue été 2027.

Brochure complète, plans détaillés et informations sur les finitions disponibles sur demande.

Télécharger les documents ici

079 604 85 19
contact@les-rives-veveyse.ch
www.les-rives-veveyse.ch

CONTACT VISITE

Département de vente

E-mail : info@gerancec.ch

PHOTO(S)





 Groupe Coliseum



Visitez le projet en un clic !

026 422 02 07 | www.les-rives-veveyse.ch



PLAN

