



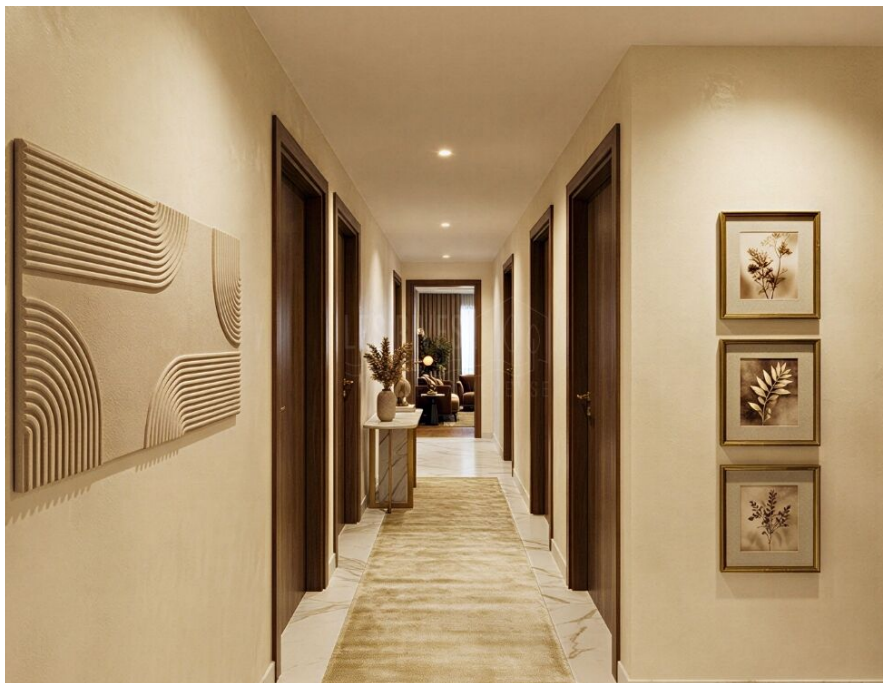
5.5 PIÈCES 142 M² – DERNIER ÉTAGE – VUE CLOCHER

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 5825229

CHF 1'021'000.-

5.5 PIÈCES 142 M² – DERNIER ÉTAGE – VUE CLOCHER

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | **CHF 1'021'000.-**



DESRIPTIF

En un coup d'œil

- 142 m² PPE au 3e et dernier étage avec ascenseur– seulement 4 appartements de cette typologie
- Orientation nord-ouest avec vue dégagée en direction du clocher de Châtel-Saint-Denis
- Séjour spacieux avec cuisine ouverte et coin repas
- Balcon de 15 m² accessible depuis le séjour
- 4 chambres dont une suite parentale
- Salle de bain + salle de douche + WC séparé
- Réduit avec colonne de lavage intégrée
- Cave privative
- Parking souterrain en option
- Chantier en cours – livraison prévue été 2027

Un dernier étage avec vue et volumes généreux

Situé au sein du projet **Les Rives de la Veveyse**, cet appartement traversant de 142 m² offre des espaces particulièrement généreux et une situation privilégiée au dernier étage.

L'orientation nord-ouest permet de profiter d'une lumière naturelle en fin de journée et d'une vue dégagée en direction du clocher emblématique de Châtel-Saint-Denis. Le balcon de 15 m² constitue un prolongement extérieur agréable, idéal pour les moments de détente.

La pièce de vie, organisée autour d'une cuisine ouverte et d'un espace repas, devient le cœur du logement. Les quatre chambres, dont une suite parentale, offrent une organisation adaptée à une famille. Les deux salles d'eau ainsi que le WC séparé apportent un confort supplémentaire au quotidien.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#5825229**

Type : **Appartement sur plan**

Nombre de pièce(s) : **5.5**

Nombre de chambre(s) : **4**

Nombre de sanitaires : **3**

Situé au : **3ème étage**

Surface habitable : **142 m²**

Surface utile : **142 m²**

Année de construction : **2027**

Type de chauffage : **A distance**

Eau chaude sanitaire : **A distance**

Disponibilité : **A convenir**

Nombre de place(s) de parc int. :
2 | CHF 70'000.- non inclus/-e(s)

Ce 5.5 pièces s'adresse à une famille recherchant un logement spacieux au dernier étage, avec vue et proximité immédiate des écoles, commerces et transports.

Brochure complète et plans détaillés disponibles.

079 604 85 19
contact@les-rives-veveyse.ch
www.les-rives-veveyse.ch

CONTACT VISITE

Monsieur Rezky KULTYS
E-mail : r.kultys@gerancec.ch
Tél. : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

VUE INTÉRIEURE





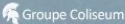
VUE EXTÉRIEURE



PHOTO(S)









Visitez le projet en un clic !

026 422 02 07 | www.les-rives-veveyse.ch



 Groupe Coliseum

-  Du **studio au 5.5 pièces lumineux** de 41 à 161 m².
-  Au cœur des commodités, vivez la modernité sans compromis.
-  **Personnalisez votre intérieur selon vos envies.**
-  **Profitez d'un parc privé de 10'000 m² en bordure de rivière.**

