



## **ATTIQUE TRAVERSANT LUMINEUX AVEC BALCON PLEIN SUD**

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 5672688

**CHF 773'000.-**

## ATTIQUE TRAVERSANT LUMINEUX AVEC BALCON PLEIN SUD

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | **CHF 773'000.-**



### DESRIPTIF

#### En un coup d'œil :

- 106 m<sup>2</sup> au 5e et dernier étage avec ascenseur
- Appartement traversant, très lumineux
- Séjour avec cuisine ouverte et accès direct au balcon
- Balcon de 12 m<sup>2</sup> exposé plein sud
- 3 chambres dont une suite parentale
- 2 salles d'eau : baignoire + douche avec colonne de lavage
- Rangements intégrés et cave incluse
- Parking souterrain en option
- Quartier verdoyant, proche de toutes commodités

#### Un intérieur à imaginer selon vos envies

Ce 4.5 pièces offre une belle luminosité grâce à son orientation plein sud et son positionnement en attique. Le séjour ouvert sur la cuisine se prolonge sur un balcon parfaitement orienté.

Le coin nuit dispose de trois chambres, dont une suite parentale, et de deux salles d'eau modernes.

Une opportunité rare pour une vie confortable et personnalisable.

079 604 85 19  
contact@les-rives-veveyse.ch  
www.les-rives-veveyse.ch

### CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#5672688**

Type : **Appartement sur plan**

Nombre de pièce(s) : **4.5**

Nombre de chambre(s) : **3**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **5ème étage**

Surface habitable : **106 m<sup>2</sup>**

Surface utile : **106 m<sup>2</sup>**

Année de construction : **2027**

Type de chauffage : **A distance**

Eau chaude sanitaire : **A distance**

Disponibilité : **A convenir**

**CONTACT VISITE**

Monsieur Rezky KULTYS  
E-mail : [r.kultys@atelierc-sa.ch](mailto:r.kultys@atelierc-sa.ch)  
Tél. : 026 422 02 07  
Mobile : 079 604 85 19



## VUE INTÉRIEURE













## VUE EXTÉRIEURE





## PHOTO(S)









Visitez le projet en un clic !

026 422 02 07 | [www.les-rives-veveyse.ch](http://www.les-rives-veveyse.ch)

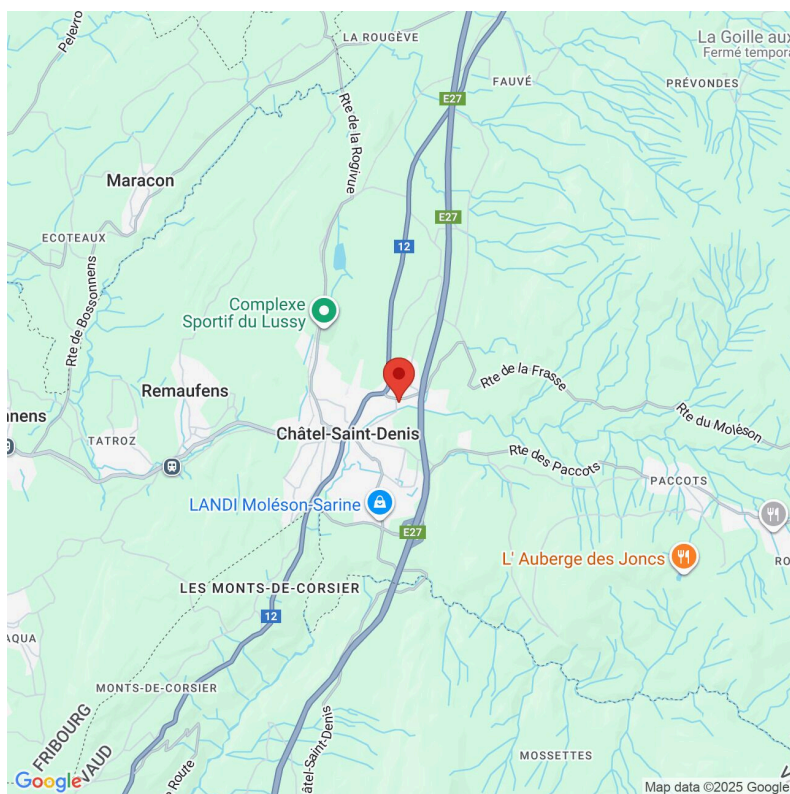






-  **Du studio au 5.5 pièces lumineux de 41 à 161 m<sup>2</sup>.**
-  **Au cœur des commodités, vivez la modernité sans compromis.**
-  **Personnalisez votre intérieur selon vos envies.**
-  **Profitez d'un parc privé de 10'000 m<sup>2</sup> en bordure de rivière.**





## PLAN

