



## CONFORT MODERNE AVEC GRAND BALCON

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 5670288

**CHF 450'000.-**

## CONFORT MODERNE AVEC GRAND BALCON

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | **CHF 450'000.-**



### DESCRIPTIF

#### En un coup d'œil :

- 62 m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> étage
- Séjour lumineux avec cuisine ouverte
- Balcon généreux de 18 m<sup>2</sup>
- Chambre spacieuse avec accès direct au balcon
- Salle de douche moderne avec colonne de lavage
- Buanderie privative et cave incluses
- Parking souterrain en option
- Environnement calme et verdoyant

#### Un intérieur à imaginer selon vos envies

Ce logement combine confort moderne et fonctionnalité. La cuisine ouverte et le séjour s'ouvrent sur un grand balcon offrant une luminosité optimale.

La chambre, également connectée à l'extérieur, crée un espace nuit agréable.

Une opportunité idéale pour une première acquisition ou un pied-à-terre.

079 604 85 19

contact@les-rives-veveyse.ch

www.les-rives-veveyse.ch

### CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#5670288**

Type : **Appartement sur plan**

Nombre de pièce(s) : **2**

Nombre de chambre(s) : **1**

Nombre de sanitaires : **1**

Situé au : **2<sup>ème</sup> étage**

Surface habitable : **62 m<sup>2</sup>**

Surface utile : **62 m<sup>2</sup>**

Année de construction : **2027**

Type de chauffage : **A distance**

Eau chaude sanitaire : **A distance**

Disponibilité : **A convenir**

**CONTACT VISITE**

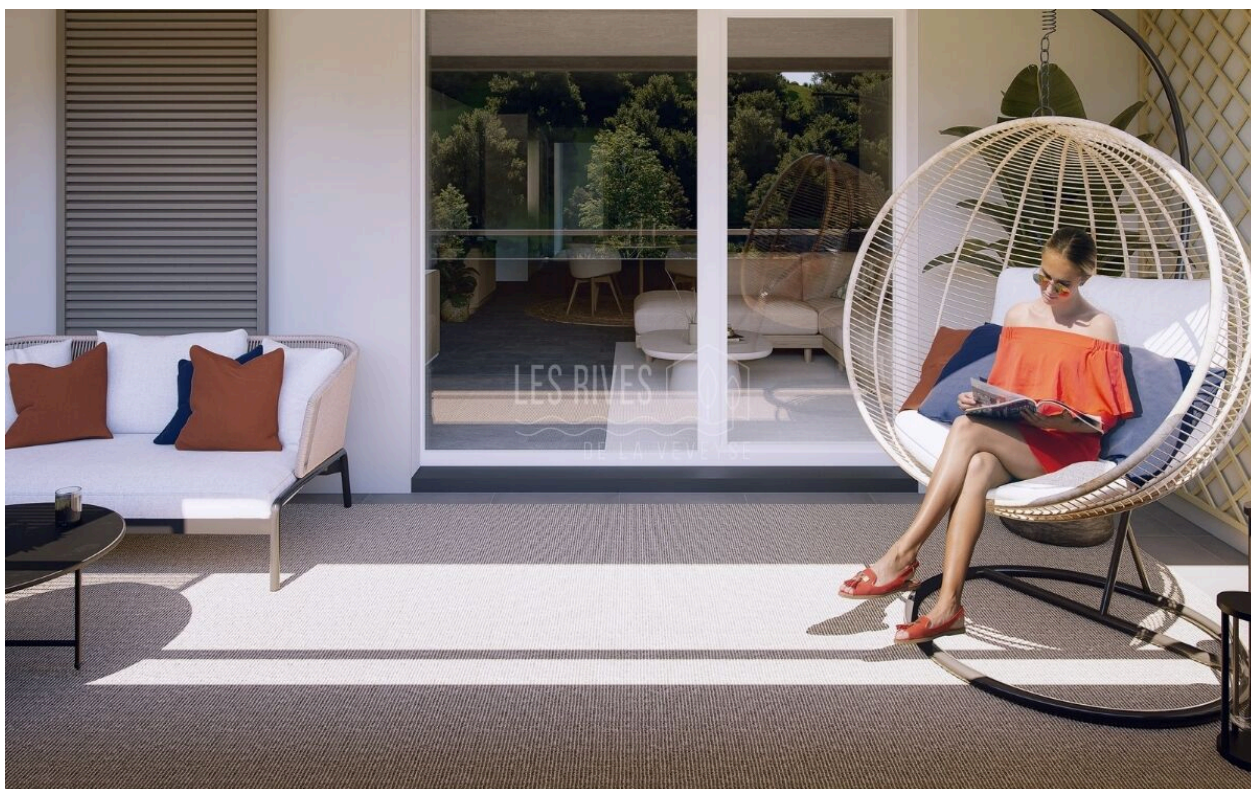
Monsieur Rezky KULTYS  
E-mail : [r.kultys@atelierc-sa.ch](mailto:r.kultys@atelierc-sa.ch)  
Tél. : 026 422 02 07  
Mobile : 079 604 85 19



## VUE INTÉRIEURE









## VUE EXTÉRIEURE



## PHOTO(S)



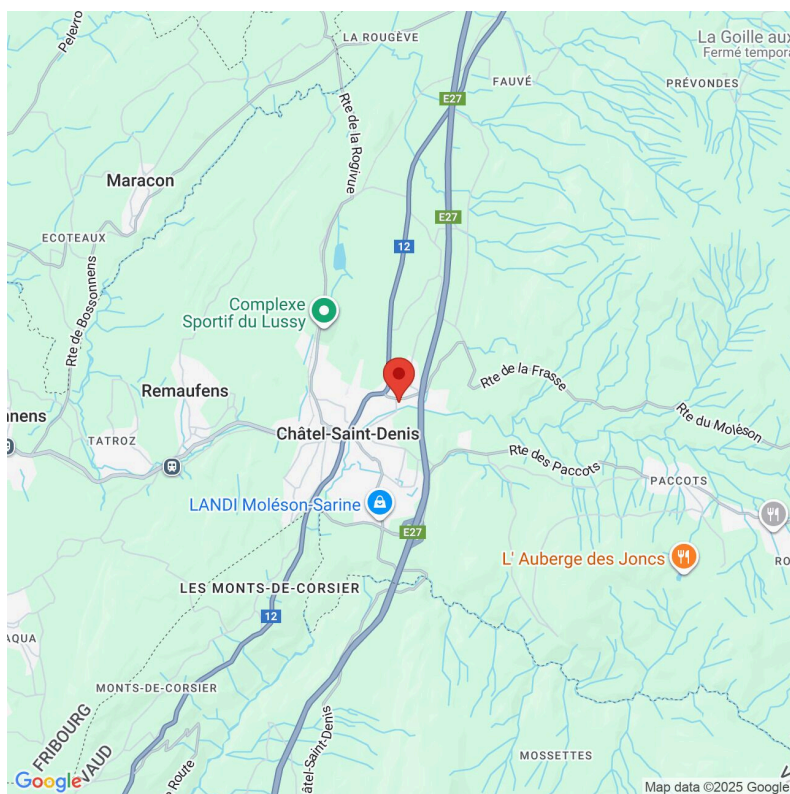
Visitez le projet en un clic !

026 422 02 07 | [www.les-rives-veveyse.ch](http://www.les-rives-veveyse.ch)

-  **Du studio au 5.5 pièces lumineux de 41 à 161 m<sup>2</sup>.**
-  **Au cœur des commodités, vivez la modernité sans compromis.**
-  **Personnalisez votre intérieur selon vos envies.**
-  **Profitez d'un parc privé de 10'000 m<sup>2</sup> en bordure de rivière.**







## PLAN

