



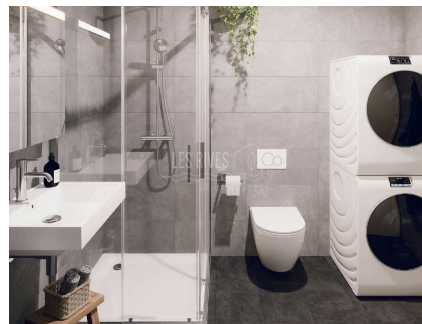
CONFORT MODERNE AVEC BALCON GÉNÉREUX

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 5588459

CHF 450'000.-

CONFORT MODERNE AVEC BALCON GÉNÉREUX

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | **CHF 450'000.-**



DESSCRIPTIF

En un coup d'œil :

- 62 m² PPE au 2^{ème} étage avec ascenseur
- Séjour lumineux avec cuisine ouverte
- Balcon spacieux de 18 m², accessible depuis la chambre
- Chambre confortable et paisible
- Salle de douche contemporaine
- Buanderie privative et cave incluse
- Parking en sous-sol disponible en option
- Emplacement résidentiel verdoyant, proche des commerces, écoles et transports

Un intérieur à imaginer selon vos envies

Cet appartement neuf de 62 m², situé au 2^{ème} étage, associe modernité et fonctionnalité dans un cadre verdoyant et paisible. Le séjour lumineux s'ouvre sur une cuisine conviviale et donne accès à une chambre spacieuse avec balcon privatif de 18 m², idéal pour profiter de l'extérieur.

La salle de douche, équipée d'un lave-linge et d'un sèche-linge, ajoute un confort pratique au quotidien. Une buanderie privative, une cave et la possibilité d'une place de parking en sous-sol viennent compléter ce bien parfaitement conçu.

Un logement lumineux et fonctionnel, idéal pour une première acquisition ou un pied-à-terre, alliant sérénité et proximité des commodités.

079 604 85 19

contact @les-rives-veveyse.ch

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#5588459**

Type : **Appartement sur plan**

Nombre de pièce(s) : **2.5**

Nombre de chambre(s) : **1**

Nombre de sanitaires : **1**

Situé au : **2^{ème} étage**

Surface habitable : **62 m²**

Surface utile : **62 m²**

Année de construction : **2027**

Type de chauffage : **A distance**

Eau chaude sanitaire : **A distance**

Disponibilité : **A convenir**

www.les-rives-veveyse.ch

CONTACT VISITE

Monsieur Rezky KULTYS
E-mail : r.kultys@atelierc-sa.ch
Tél. : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

VUE INTÉRIEURE





VUE EXTÉRIEURE



PHOTO(S)



Des espaces de vie sur-mesure de **41 à 161 m²**.



Du studio au 5.5 pièces, **dès 291'000 CHF**.



Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.



Personnalisez votre espace : **choisissez les finitions** de votre appartement.



Un **parc privé de 10'000 m²** en en bordure de rivière.

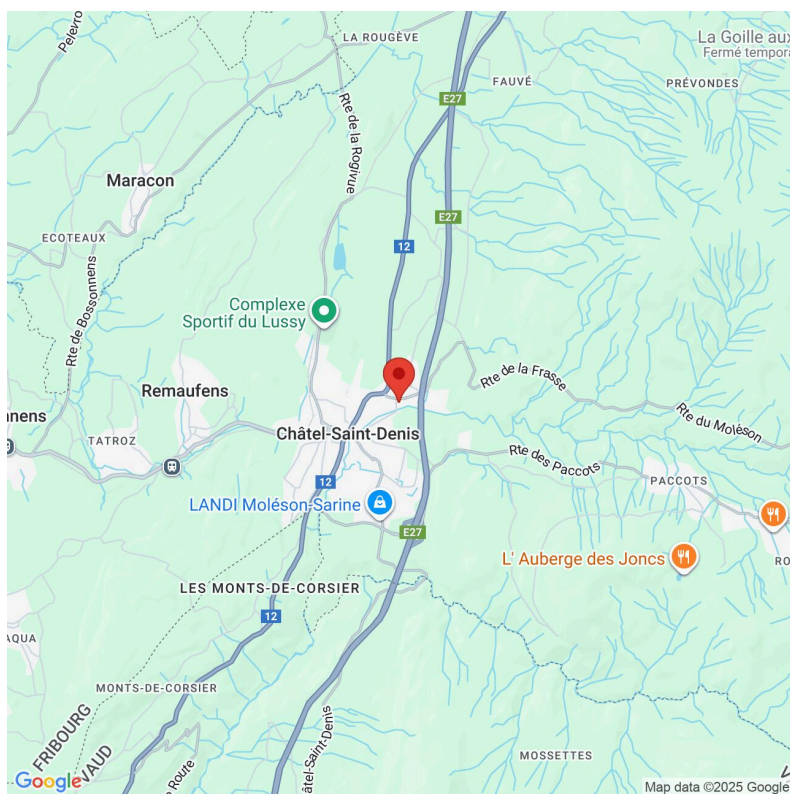


Des solutions de financement flexibles et des **taux préférentiels**.



LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



PLAN

