



TRAVERSANT LUMINEUX AVEC BALCON PRIVATIF

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 5588437

CHF 661'000.-

TRAVERSANT LUMINEUX AVEC BALCON PRIVATIF

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | CHF 661'000.-



DESRIPTIF

En un coup d'œil :

90 m² PPE au 5e et dernier étage avec ascenseur

- Appartement traversant, lumineux et calme
- Séjour spacieux avec cuisine ouverte conviviale
- Balcon privatif de 12 m², idéal pour profiter du soleil et de la verdure
- 2 chambres en retrait, dont une suite parentale avec salle de bain
- 2 salles d'eau
- Rangements intégrés à l'entrée et cave incluse
- Parking en sous-sol disponible en option
- Emplacement idéal : à deux pas des commerces, écoles et transports, dans un quartier résidentiel verdoyant

Un intérieur à imaginer selon vos envies

Ce 3.5 pièce traversant de 90 m², situé au dernier étage, séduit par sa luminosité et sa disposition fonctionnelle. Le séjour, avec sa cuisine ouverte, devient un espace de convivialité où partager repas et moments de détente. Prolongé par un balcon privatif orienté sud, il offre un extérieur intime et ensoleillé.

Le coin nuit accueille deux chambres, dont une suite parentale confortable et paisible. Deux salles d'eau – l'une avec baignoire, l'autre avec douche et colonne de lavage – garantissent confort et praticité au quotidien.

Proche de toutes commodités, il représente une opportunité unique d'acquérir un logement personnalisable selon vos envies.

079 604 85 19
contact @les-rives-veveyse.ch

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#5588437**

Type : **Appartement sur plan**

Nombre de pièce(s) : **3.5**

Nombre de chambre(s) : **2**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **5ème étage**

Surface habitable : **90 m²**

Surface utile : **90 m²**

Année de construction : **2027**

Disponibilité : **A convenir**

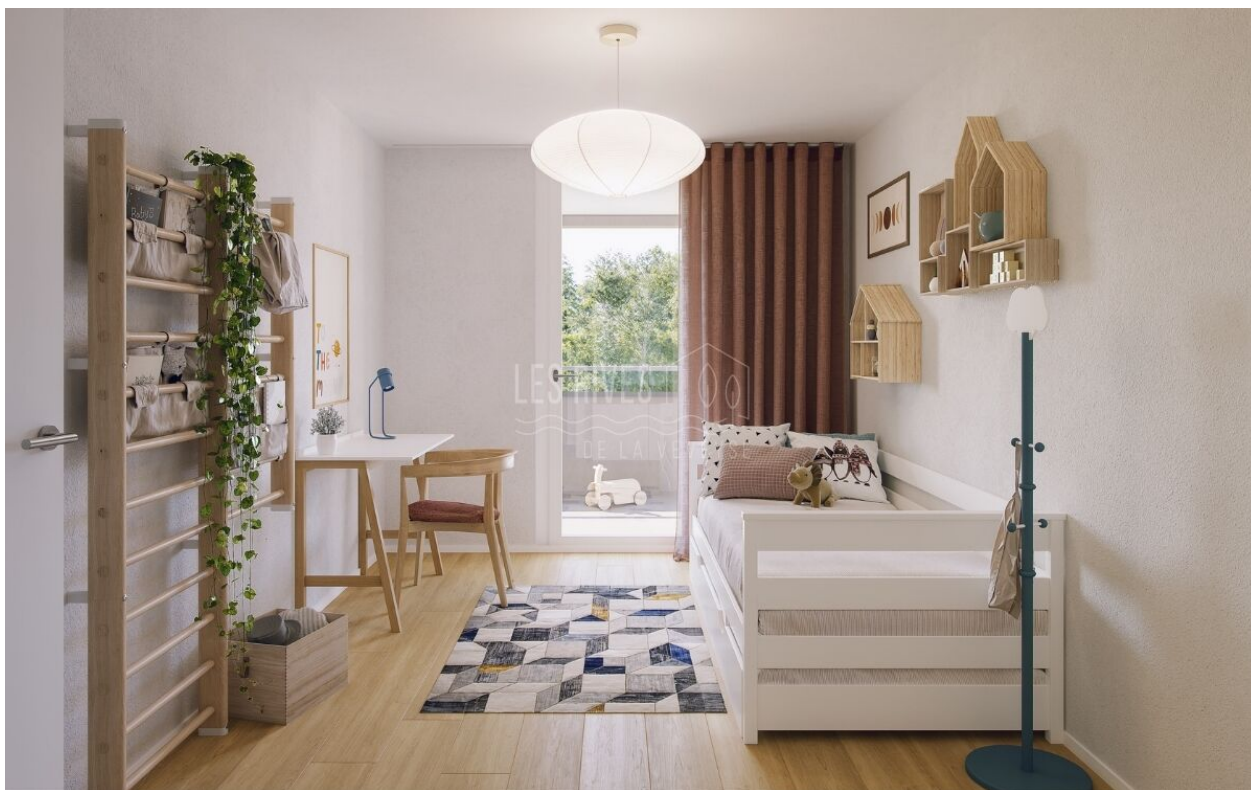
www.les-rives-veveyse.ch

CONTACT VISITE

Monsieur Rezky KULTYS
E-mail : r.kultys@atelierc-sa.ch
Tél. : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

VUE INTÉRIEURE







VUE EXTÉRIEURE



PHOTO(S)



LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



Des espaces de vie sur-mesure de 41 à 161 m².



Du studio au 5.5 pièces, dès 291'000 CHF.



Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.



Personnalisez votre espace : choisissez les finitions de votre appartement.

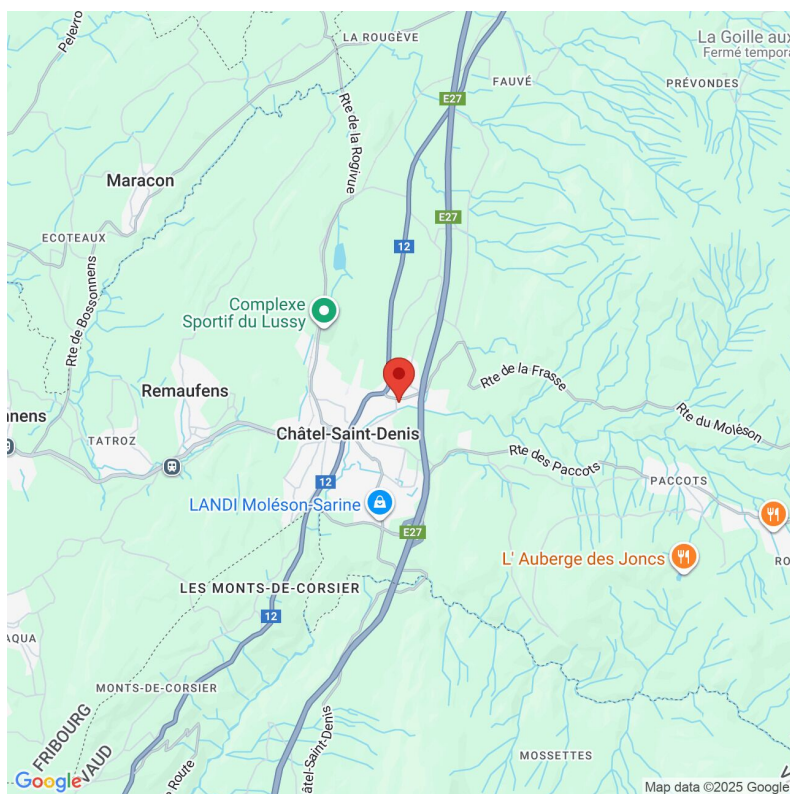


Un parc privé de 10'000 m² en en bordure de rivière.



Des solutions de financement flexibles et des taux préférentiels.





PLAN

