



## **STUDIO MODERNE AVEC BALCON ET VERDURE**

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 1.5 pièce

**CHF 291'000.-**

## STUDIO MODERNE AVEC BALCON ET VERDURE

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | **CHF 291'000.-**

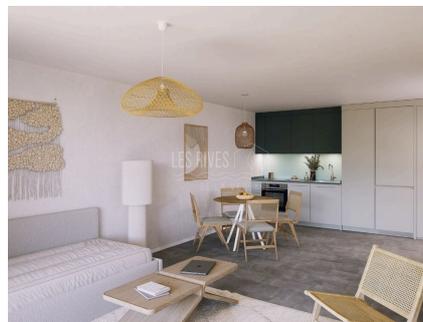


**LES RIVES**  
DE LA VEVEYSE

**LES-RIVES-VEVEYSE.CH**

**+41 26 422 02 07**



### DESRIPTIF

#### En un coup d'œil :

- 41 m<sup>2</sup> habitables au rez-de-chaussée
- Espace séjour/chambre modulable avec cuisine ouverte
- Balcon de 11.8 m<sup>2</sup> orienté sud
- Salle d'eau avec douche + colonne de lavage
- Cave incluse
- Parking souterrain en option
- À deux pas de la gare et du centre-ville

#### Un intérieur à imaginer selon vos envies

Ce studio fonctionnel allie confort et modernité. Son espace modulable avec cuisine ouverte et balcon ensoleillé, sa salle d'eau équipée et ses rangements en font un choix idéal pour investir ou débiter. Cave et parking complètent l'offre.

Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite immersive en réalité virtuelle. Nous vous accompagnons volontiers dans la découverte de ce logement unique.

079 604 85 19

bienvenue@les-rives-veveyse.ch

www.les-rives-veveyse.ch

### CARACTÉRISTIQUES

Référence : **1.5 pièce**

Type : **Appartement sur plan**

Nombre de pièce(s) : **1.5**

Nombre de chambre(s) : **1**

Nombre de sanitaires : **1**

Situé au : **Rez-de-chaussée**

Surface utile : **41 m<sup>2</sup>**

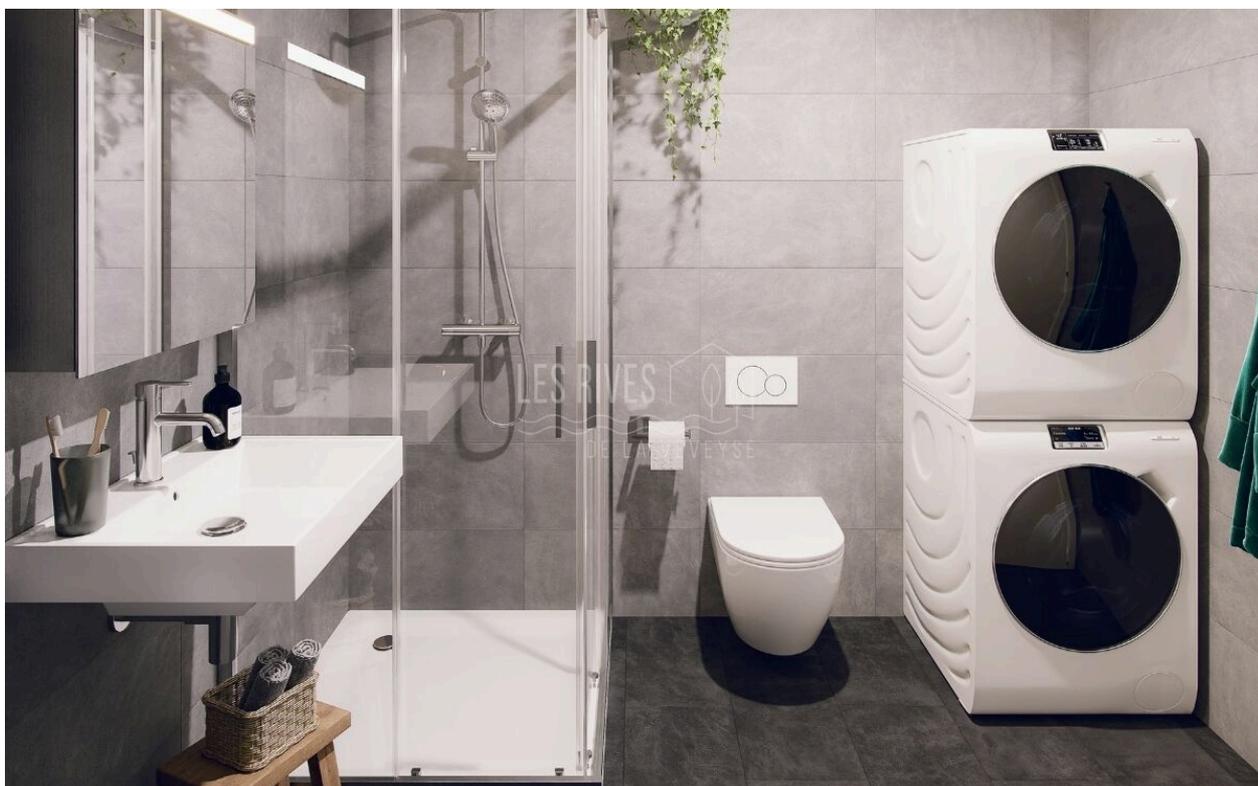
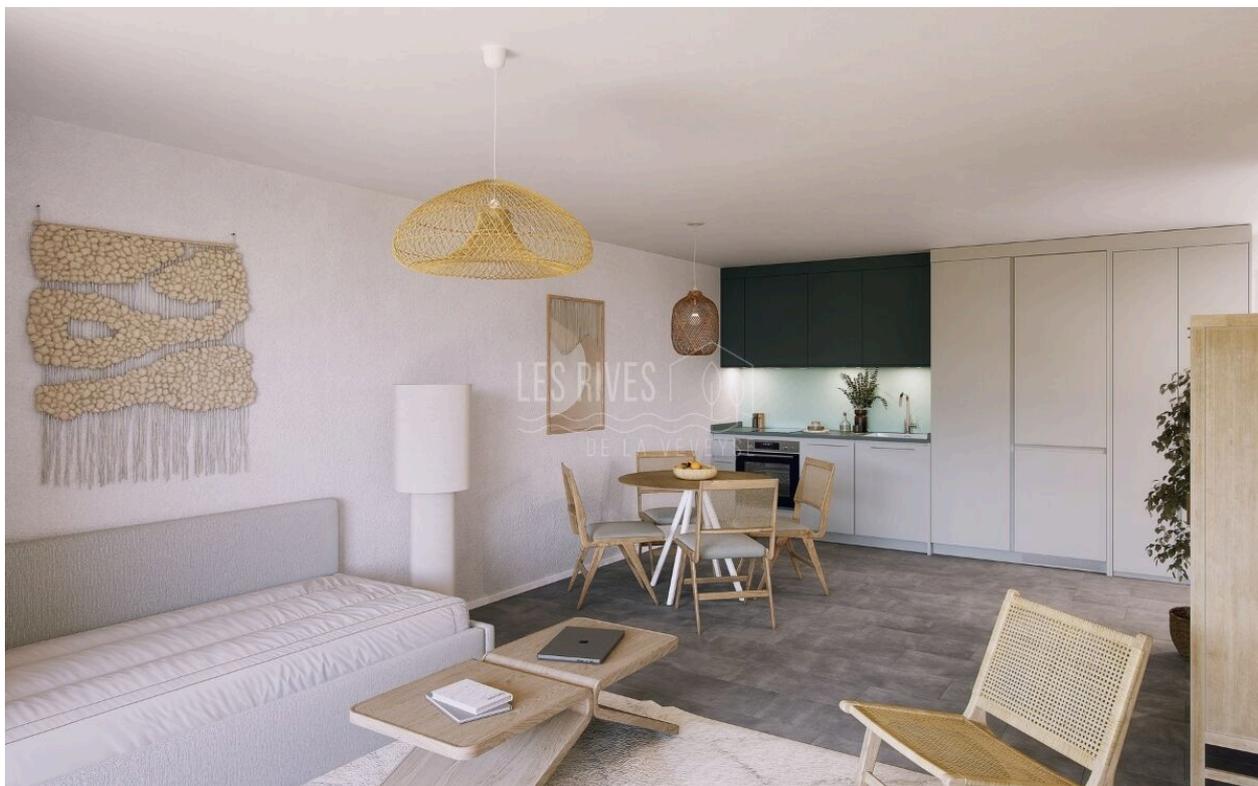
Année de construction : **2027**

Disponibilité : **A convenir**

**CONTACT VISITE**

Monsieur Rezky KULTYS  
E-mail : r.kultys@atelierc-sa.ch  
Tél. : 026 422 02 07  
Mobile : 079 604 85 19

## VUE INTÉRIEURE



## VUE EXTÉRIEURE



## PHOTO(S)



LES-RIVES-VEVEYSE.CH

**+41 26 422 02 07**



Des espaces de vie sur-mesure de 41 à 161 m<sup>2</sup>.



Du studio au 5.5 pièces, dès 291'000 CHF.



Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.



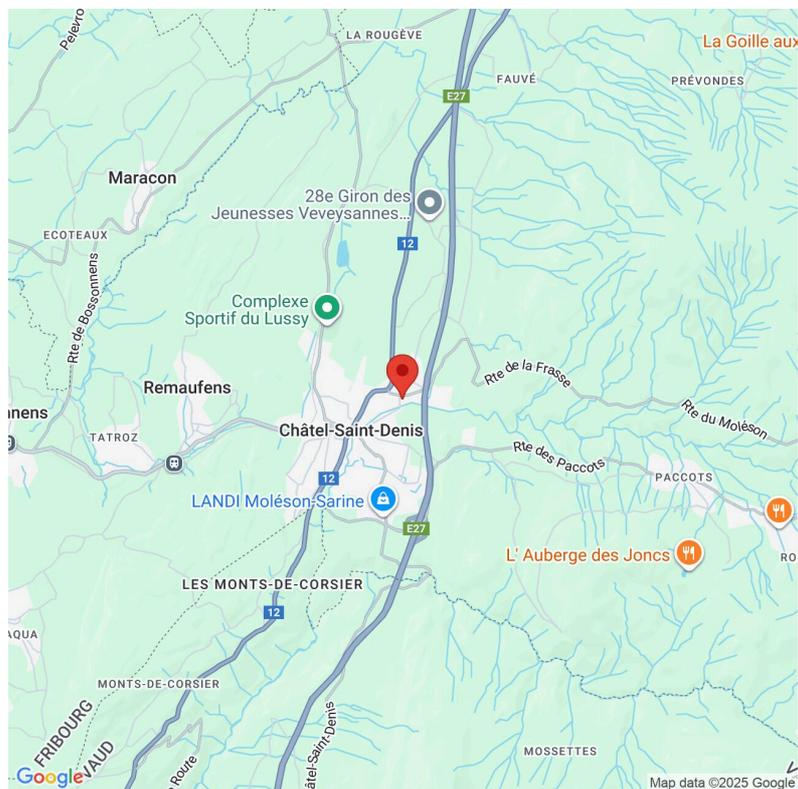
Personnalisez votre espace : choisissez les finitions de votre appartement.



Un parc privé de 10'000 m<sup>2</sup> en en bordure de rivière.



Des solutions de financement flexibles et des taux préférentiels.



# PLAN

