

## **CADRE VERDOYANT AVEC OUVERTURE SUR L'EXTÉRIEUR**

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 5554133

**CHF 647'000.-**

## CADRE VERDOYANT AVEC OUVERTURE SUR L'EXTÉRIEUR

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | CHF 647'000.-



### DESRIPTIF

#### En un coup d'œil :

- 91 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée avec accès direct
- Appartement traversant lumineux
- Séjour spacieux avec cuisine ouverte
- Balcon de 28 m<sup>2</sup> orienté sud-ouest
- 2 chambres avec accès extérieur
- 2 salles d'eau (baignoire + douche) avec colonne de lavage
- Rangements + cave inclus
- Parking souterrain en option
- Proche des commerces et transports

#### Un intérieur à imaginer selon vos envies

Cet appartement en rez-de-chaussée combine praticité et confort. Le séjour s'ouvre sur un grand balcon de 28 m<sup>2</sup> accessible également depuis les chambres. Avec deux salles d'eau, des rangements, une cave et un parking en option, il offre une qualité de vie idéale dans un cadre verdoyant.

Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite immersive en réalité virtuelle. Nous vous accompagnons volontiers dans la découverte de ce logement unique.

079 604 85 19

[bienvenue@les-rives-veveyse.ch](mailto:bienvenue@les-rives-veveyse.ch)

[www.les-rives-veveyse.ch](http://www.les-rives-veveyse.ch)

### CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#5554133**

Type : **Appartement sur plan**

Nombre de pièce(s) : **3.5**

Nombre de chambre(s) : **2**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **Rez-de-chaussée**

Surface habitable : **91 m<sup>2</sup>**

Surface utile : **91 m<sup>2</sup>**

Année de construction : **2027**

Charges PPE : **CHF 190.-/mois**

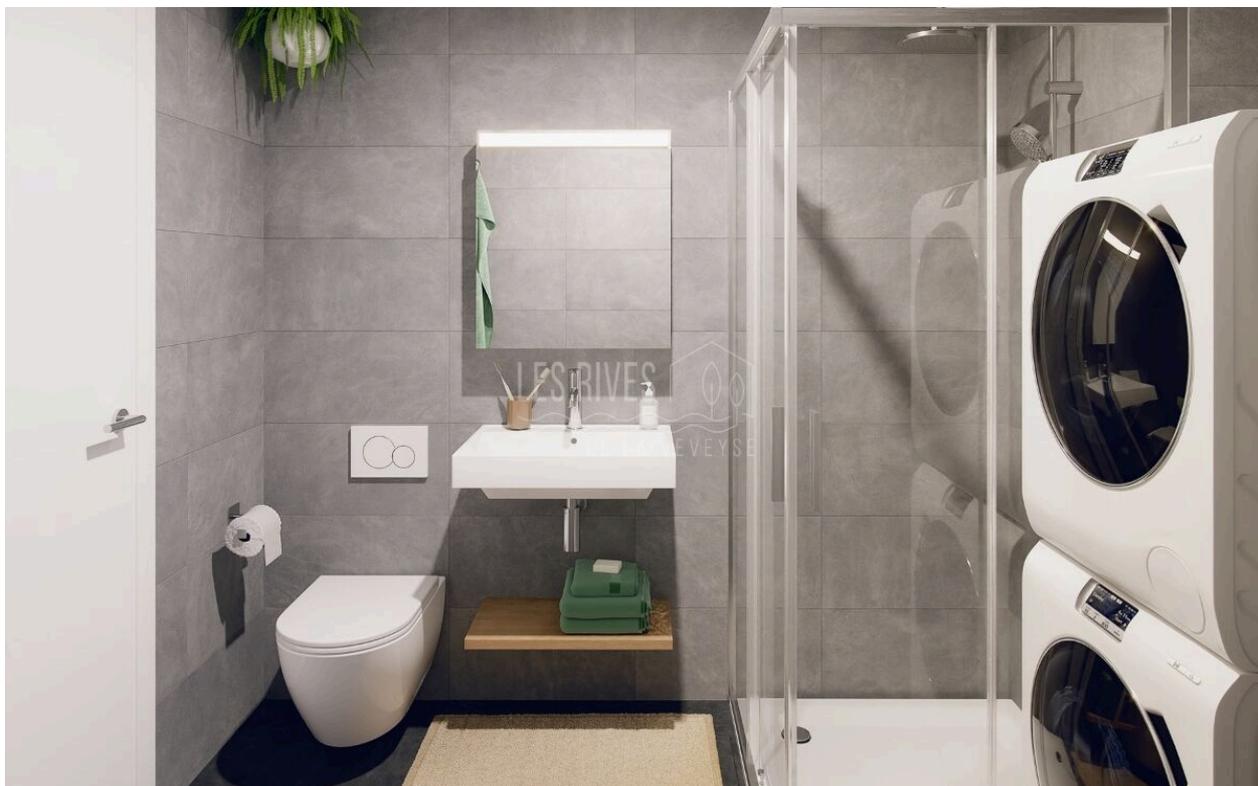
Disponibilité : **A convenir**

**CONTACT VISITE**

Monsieur Rezky KULTYS  
E-mail : r.kultys@atelierc-sa.ch  
Tél. : 026 422 02 07  
Mobile : 079 604 85 19

## VUE INTÉRIEURE





## VUE EXTÉRIEURE



## PHOTO(S)



LES-RIVES-VEVEYSE.CH

**+41 26 422 02 07**



Des espaces de vie sur-mesure de 41 à 161 m<sup>2</sup>.



Du studio au 5.5 pièces, dès 291'000 CHF.



Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.



Personnalisez votre espace : choisissez les finitions de votre appartement.

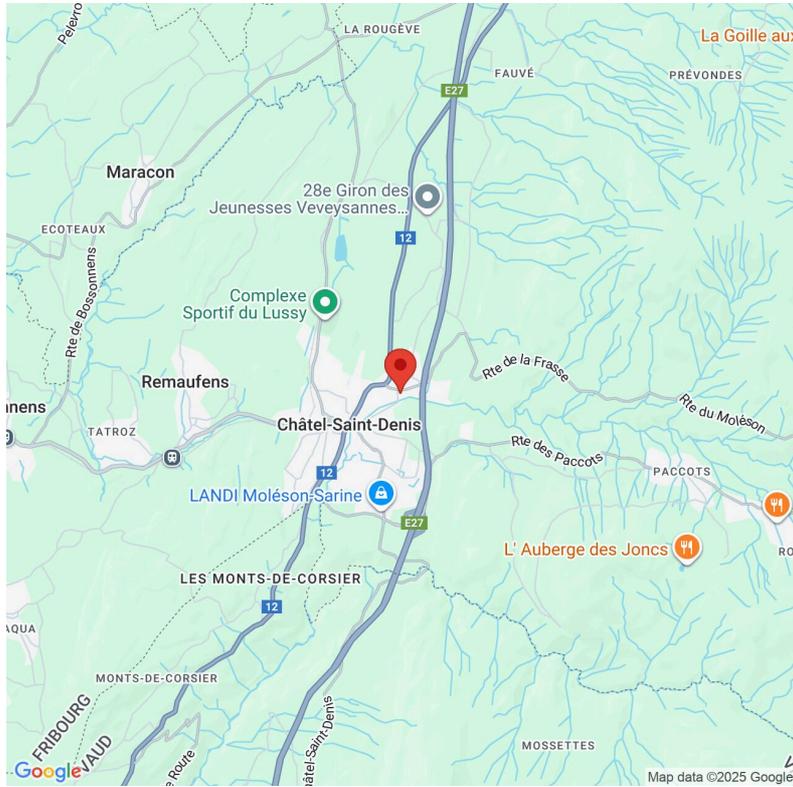


Un parc privé de 10'000 m<sup>2</sup> en en bordure de rivière.



Des solutions de financement flexibles et des taux préférentiels.





# PLAN



Document non contractuel