



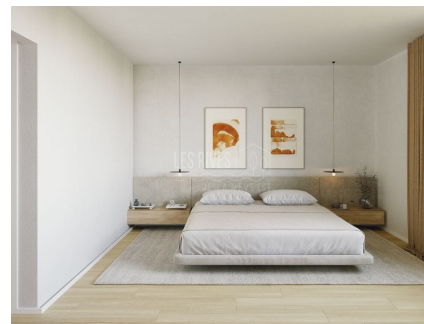
SUPERBE TRAVERSANT – DERNIER LOT DISPONIBLE

le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 5547489

CHF 1'167'000.-

SUPERBE TRAVERSANT – DERNIER LOT DISPONIBLE

CH-1618 Châtel-St-Denis | le Gottau 20-26 | **CHF 1'167'000.-**



DESSCRIPTIF

En un coup d'œil :

- 161 m² habitables au 4^e étage avec ascenseur
- Typologie rare : seulement 2 unités de ce type dans la résidence
- Livraison prévue en 2027, finitions personnalisables
- Vaste séjour lumineux style loft avec cuisine ouverte haut de gamme
- 4 chambres dont une suite parentale avec salle de bain privative
- 2 salles d'eau : baignoire/WC + douche avec colonne de lavage
- WC visiteurs séparé
- Balcon de 34 m² orienté sud-ouest avec vue dégagée
- Buanderie privative et cave incluses
- Parking en sous-sol disponible en option
- Situation idéale : gare, écoles, commerces et centre-ville à deux pas

Un intérieur à imaginer selon vos envies

Situé à l'avant-dernier étage d'un immeuble contemporain, ce logement séduit par ses volumes généreux et sa pièce de vie baignée de lumière. La cuisine américaine s'ouvre sur un spacieux balcon orienté sud-ouest. Le coin nuit offre quatre chambres, dont une suite parentale, ainsi que deux salles d'eau et un WC visiteurs. Une buanderie privative, une cave et un parking en option complètent ce bien rare, le dernier de cette typologie.

Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite immersive en réalité virtuelle. Nous vous accompagnons volontiers dans la découverte de ce logement unique.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#5547489**

Type : **Appartement sur plan**

Nombre de pièce(s) : **5.5**

Nombre de chambre(s) : **4**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **4^{ème} étage**

Surface habitable : **161 m²**

Surface utile : **161 m²**

Année de construction : **2027**

Disponibilité : **A convenir**

079 604 85 19
bienvenue@les-rives-veveyse.ch
www.les-rives-veveyse.ch

CONTACT VISITE

Monsieur Rezky KULTYS
E-mail : r.kultys@atellerc-sa.ch
Tél. : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

VUE INTÉRIEURE









VUE EXTÉRIEURE



PHOTO(S)



LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



Des espaces de vie sur-mesure de 41 à 161 m².



Du studio au 5.5 pièces, dès 291'000 CHF.



Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.



Personnalisez votre espace : choisissez les finitions de votre appartement.



Un parc privé de 10'000 m² en en bordure de rivière.



Des solutions de financement flexibles et des taux préférentiels.



