



LE CONFORT FAMILIAL À DEUX PAS DU CENTRE

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 5490747

CHF 769'000.-

LE CONFORT FAMILIAL À DEUX PAS DU CENTRE

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | CHF 769'000.-



DESRIPTIF

En un coup d'œil :

- Surface habitable de 107 m² au 1er étage avec ascenseur
- Appartement traversant avec double orientation est-ouest
- Séjour lumineux avec cuisine ouverte et accès direct au balcon
- Balcon de 12 m² pour profiter des beaux jours
- Trois chambres confortables, dont une suite parentale avec salle de bain
- Deux salles d'eau (baignoire et douche), colonne de lavage intégrée
- Rangements pratiques, cave privative incluse
- Place de stationnement en sous-sol disponible en option
- Situation idéale, proche des écoles, commerces et transports

Un intérieur à imaginer selon vos goûts :

Ce 4,5 pièces traversant offre une pièce de vie ouverte et lumineuse, prolongée par un balcon bien exposé. Le coin nuit se compose de trois chambres, dont une suite parentale avec salle de bain attenante. Deux salles d'eau, des espaces de rangement astucieux et une buanderie intégrée garantissent un confort au quotidien. La cave et la place de stationnement en sous-sol (en option) viennent compléter ce bien idéalement situé pour les familles.

Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite immersive en réalité virtuelle. Nous vous accompagnons volontiers dans la découverte de ce logement unique.

079 604 85 19

bienvenue@les-rives-veveyse.ch

www.les-rives-veveyse.ch

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#5490747**

Type : **Appartement sur plan**

Nombre de pièce(s) : **4.5**

Nombre de chambre(s) : **3**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **3ème étage**

Surface habitable : **107 m²**

Surface utile : **107 m²**

Année de construction : **2027**

Eau chaude sanitaire : **A distance**

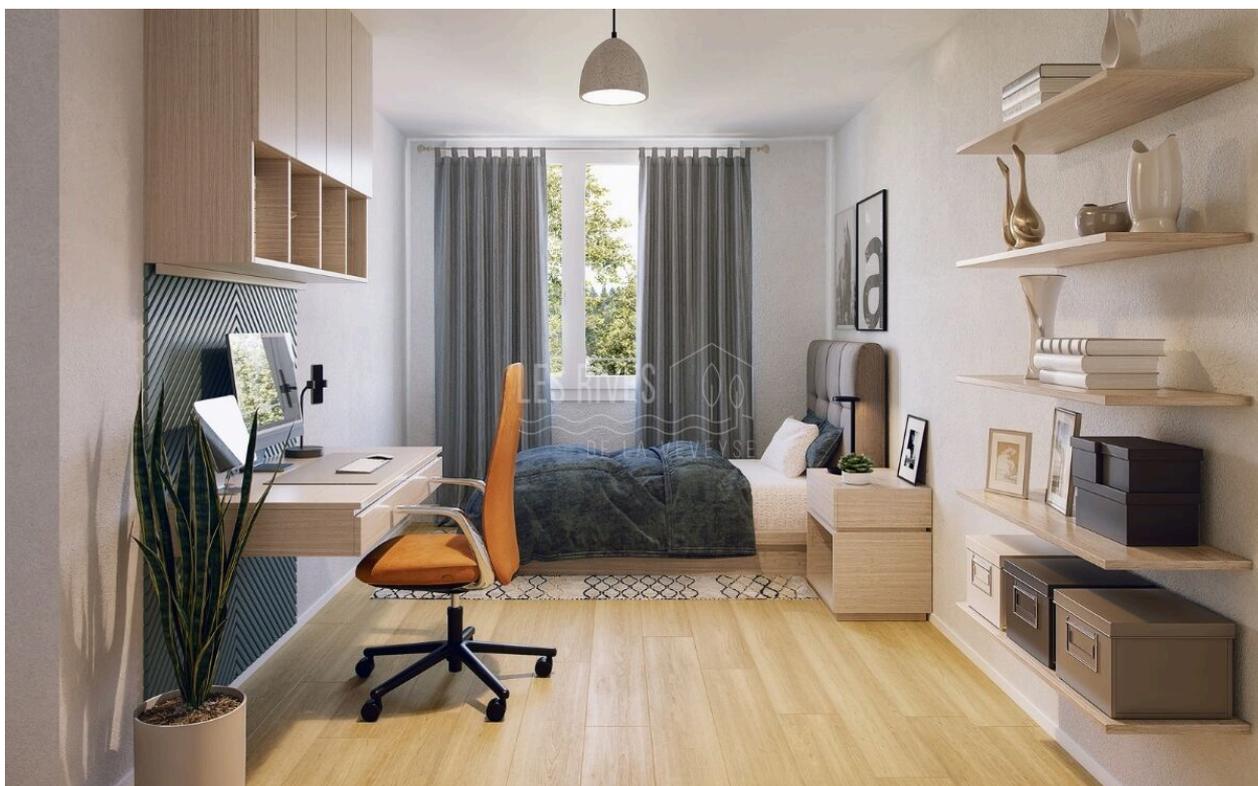
Charges PPE : **CHF 220.-/mois**

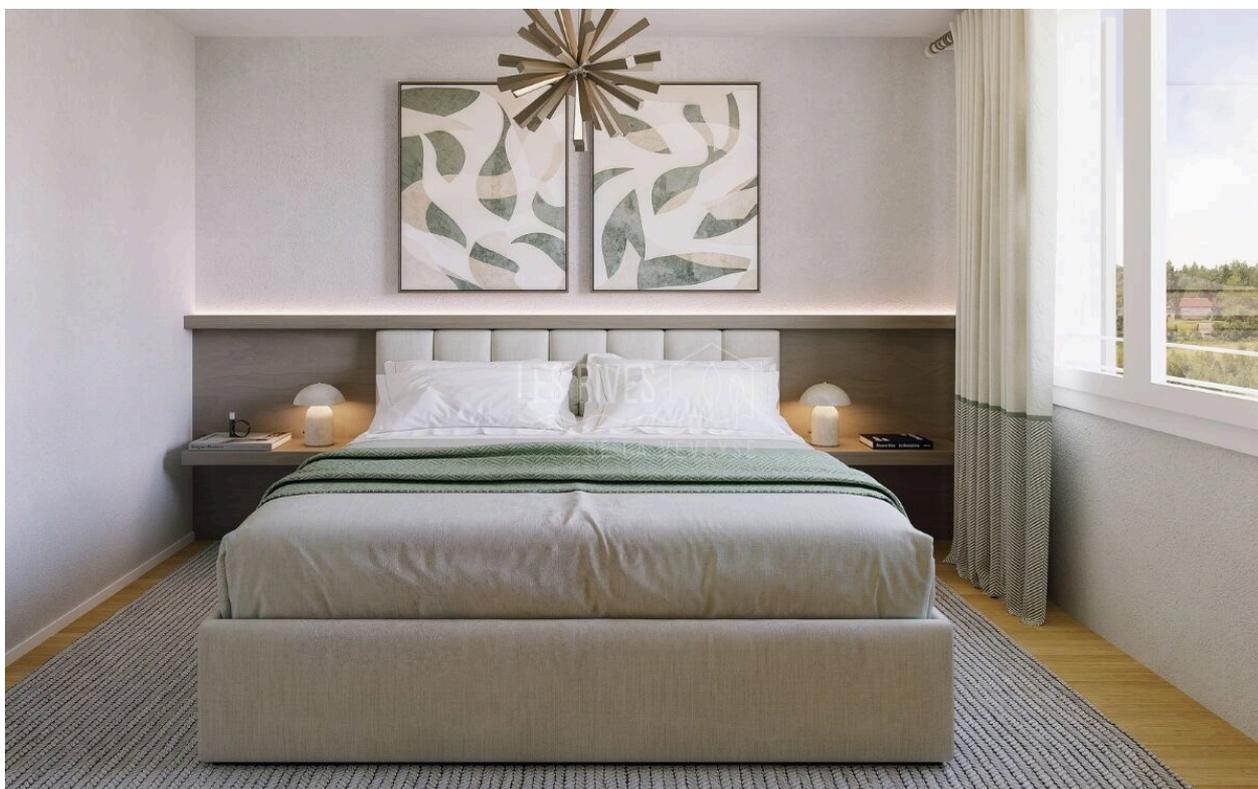
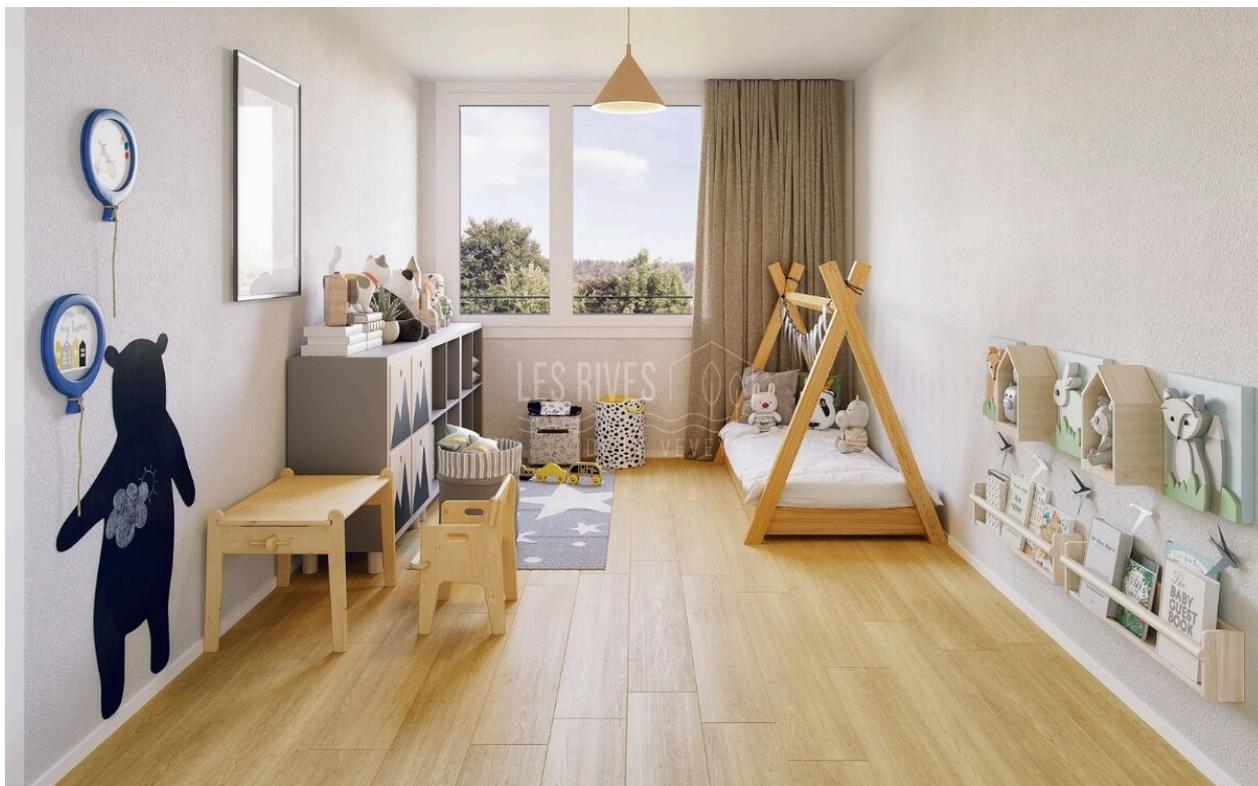
Disponibilité : **A convenir**

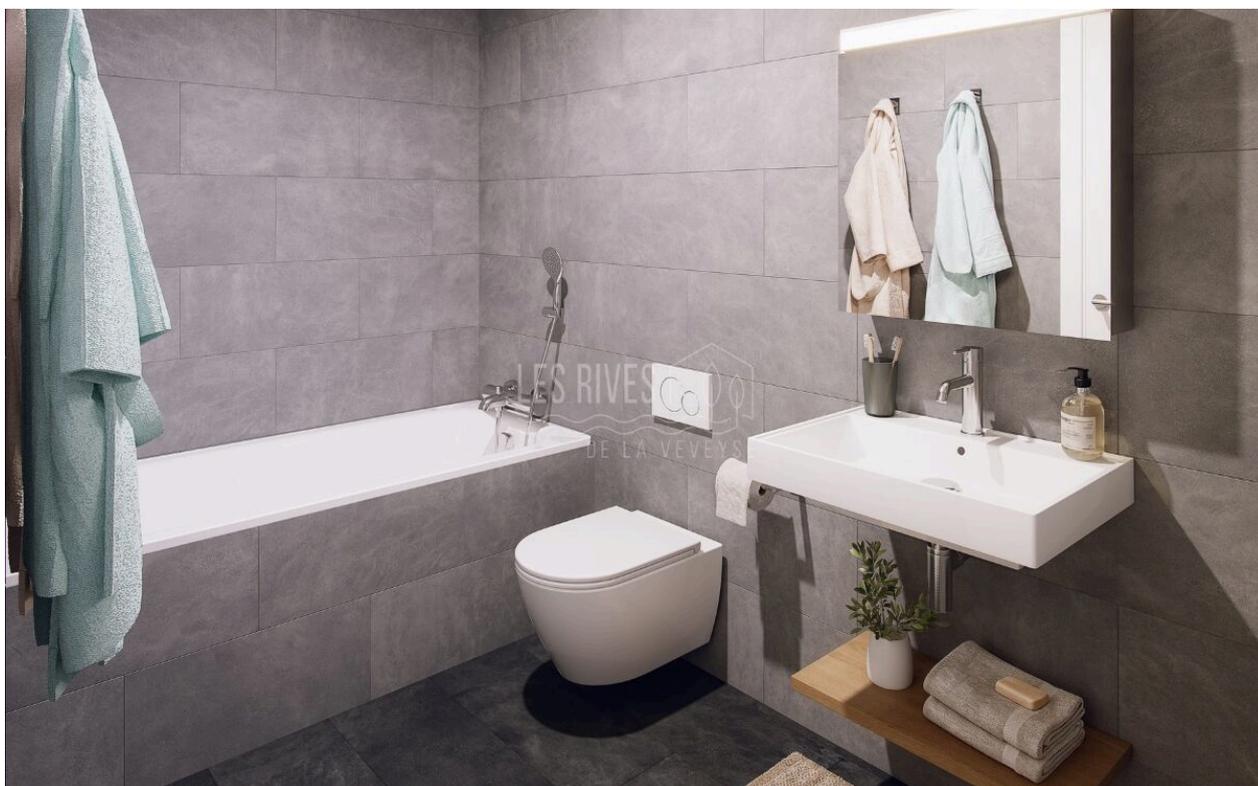
CONTACT VISITE

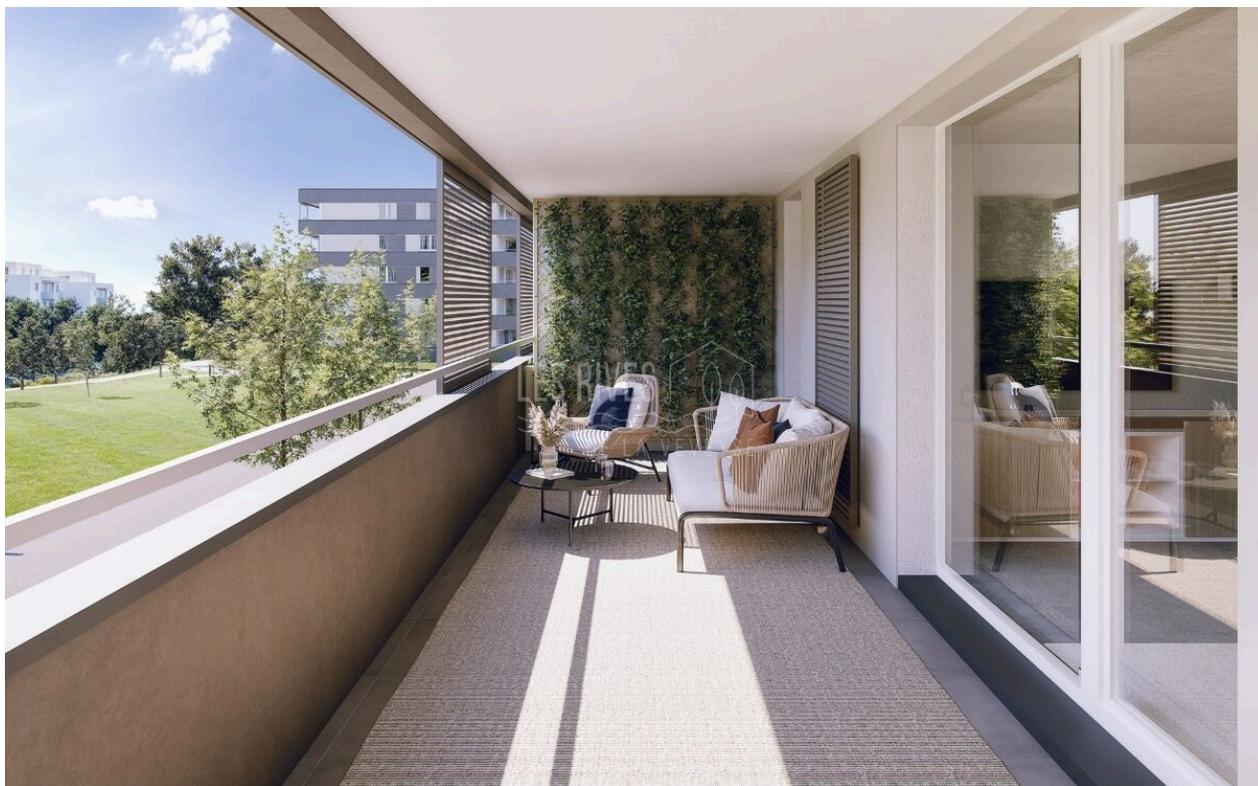
Monsieur Rezky KULTYS
E-mail : r.kultys@atelierc-sa.ch
Tél. : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

VUE INTÉRIEURE









VUE EXTÉRIEURE



PHOTO(S)



LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



Des espaces de vie sur-mesure de **41 à 161 m²**.



Du studio au **5.5 pièces**, dès **291'000 CHF**.



Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.



Personnalisez votre espace : **choisissez les finitions** de votre appartement.



Un parc privé de **10'000 m²** en en bordure de rivière.



Des solutions de financement flexibles et des **taux préférentiels**.

