



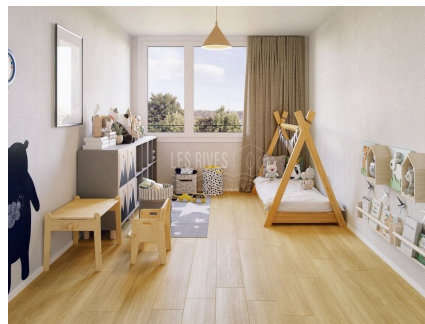
VOLUMES GÉNÉREUX ET OUVERTURE SUR L'EXTÉRIEUR

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 5465206

CHF 769'000.-

VOLUMES GÉNÉREUX ET OUVERTURE SUR L'EXTÉRIEUR

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | **CHF 769'000.-**



DESSCRIPTIF

En un coup d'œil :

- Appartement traversant de 107 m² au 3^e étage avec ascenseur
- Grand balcon de 19 m² orienté sud, accessible depuis le séjour et une chambre
- Séjour lumineux avec cuisine ouverte pour une ambiance chaleureuse
- Trois chambres, dont une suite parentale et une avec accès balcon
- Deux salles de bain avec baignoire et douche, colonne de lavage intégrée
- Entrée avec rangements, cave privative incluse
- Place de stationnement en sous-sol disponible en option
- Quartier calme et verdoyant, proche de toutes les commodités

Un intérieur à imaginer selon vos goûts :

Ce bel appartement traversant offre de beaux volumes baignés de lumière naturelle. La pièce de vie s'ouvre sur un grand balcon orienté sud, idéal pour profiter d'un cadre verdoyant en toute saison.

Le coin nuit propose trois chambres, dont une suite parentale avec salle de bain privée, et une chambre supplémentaire avec un accès direct au balcon. Deux salles de bain équipées, dont une avec baignoire et l'autre avec douche, offrent tout le confort souhaité au quotidien. Une colonne de lavage, une cave et un stationnement en option complètent l'ensemble.

Un bien pensé pour allier fonctionnalité, espace et tranquillité.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations. Nous sommes à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet immobilier.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#5465206**

Type : **Appartement sur plan**

Nombre de pièce(s) : **4.5**

Nombre de chambre(s) : **3**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **3^{ème} étage**

Surface habitable : **107 m²**

Surface utile : **107 m²**

Année de construction : **2027**

Type de chauffage : **A distance**

Eau chaude sanitaire : **A distance**

Charges PPE : **CHF 220.-/mois**

Disponibilité : **A convenir**

CONTACT VISITE

Monsieur Rezky KULTYS
E-mail : r.kultys@atelierc-sa.ch
Tél. : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

VUE INTÉRIEURE







VUE EXTÉRIEURE



PHOTO(S)



LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



Des espaces de vie sur-mesure de 41 à 161 m².



Du studio au 5.5 pièces, dès 291'000 CHF.



Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.



Personnalisez votre espace : choisissez les finitions de votre appartement.

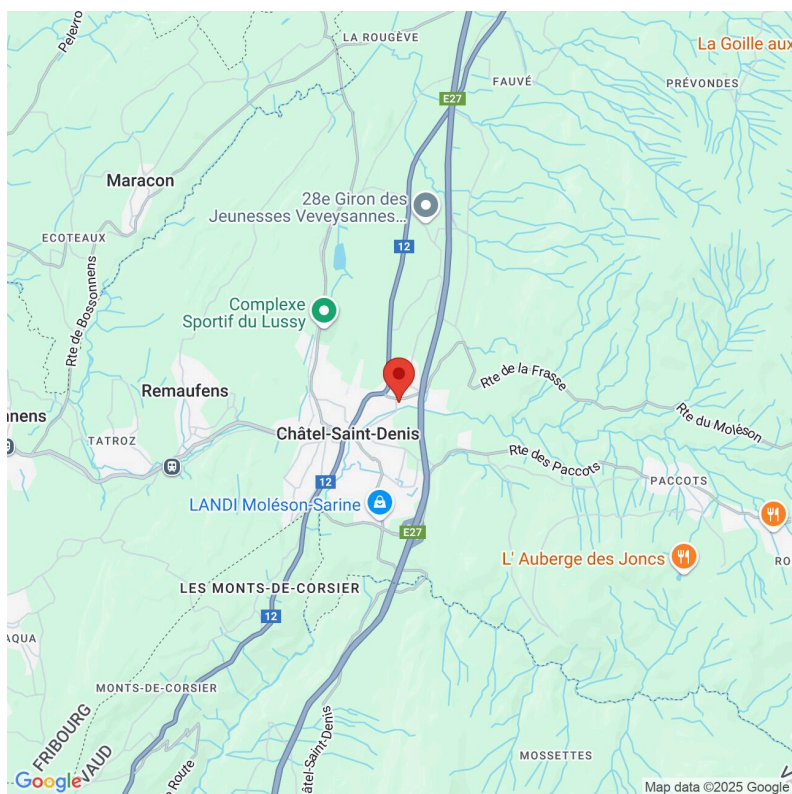


Un parc privé de 10'000 m² en en bordure de rivière.



Des solutions de financement flexibles et des taux préférentiels.





PLAN

