



MAGNIFIQUE APPARTEMENT TRAVERSANT DE 107 M2

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 5420799

CHF 769'000.-

MAGNIFIQUE APPARTEMENT TRAVERSANT DE 107 M2

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | CHF 769'000.-



DESRIPTIF

En un coup d'œil : Appartement traversant de 107 m² au 3^e étage avec ascenseur

- Grand balcon de 19 m² orienté sud, accessible depuis le séjour et une chambre
- Séjour lumineux avec cuisine ouverte, atmosphère conviviale
- Trois chambres dont une suite parentale et une avec accès balcon
- Deux salles de bain, avec colonne de lavage intégrée
- Entrée avec rangements, cave privative incluse
- Stationnement en sous-sol disponible en option
- Quartier paisible et verdoyant, à proximité immédiate des commodités

Un intérieur à imaginer selon vos goûts :

Ce logement traversant offre de généreux volumes et une belle luminosité. La pièce de vie s'ouvre sur un vaste balcon exposé sud, qui devient un véritable espace de détente extérieur.

L'appartement comprend trois chambres, dont une suite parentale et une seconde chambre avec accès direct au balcon. Deux salles de bain distinctes, avec baignoire et douche, ainsi qu'une colonne de lavage intégrée, assurent le confort au quotidien.

Une cave, des rangements bien pensés et une place de parking en option complètent l'ensemble, dans un cadre de vie calme et connecté.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations. Nous sommes à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet immobilier.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#5420799**

Type : **Appartement sur plan**

Nombre de pièce(s) : **4.5**

Nombre de chambre(s) : **3**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **3^{ème} étage**

Surface habitable : **107 m²**

Surface utile : **107 m²**

Année de construction : **2027**

Type de chauffage : **A distance**

Eau chaude sanitaire : **A distance**

Charges PPE : **CHF 220.-/an**

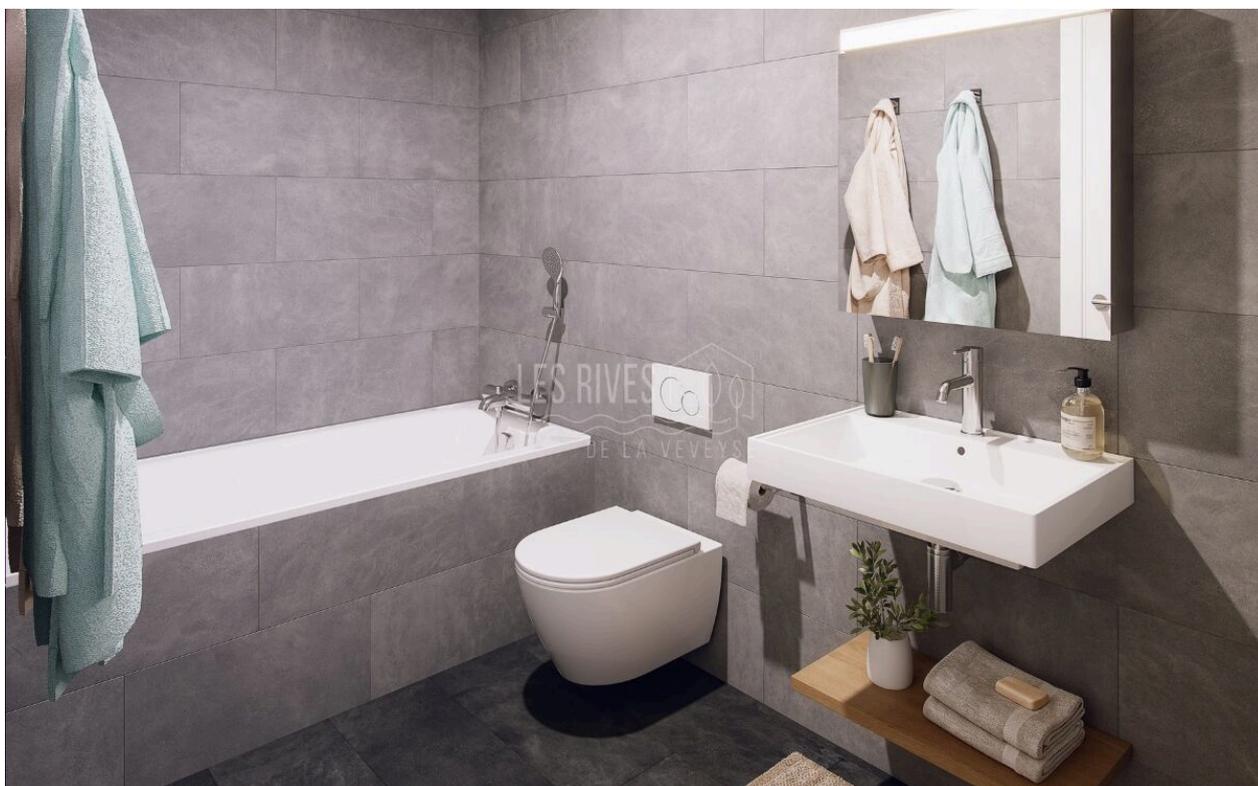
Disponibilité : **A convenir**

CONTACT VISITE

Monsieur Rezky KULTYS
E-mail : r.kultys@atelierc-sa.ch
Tél. : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

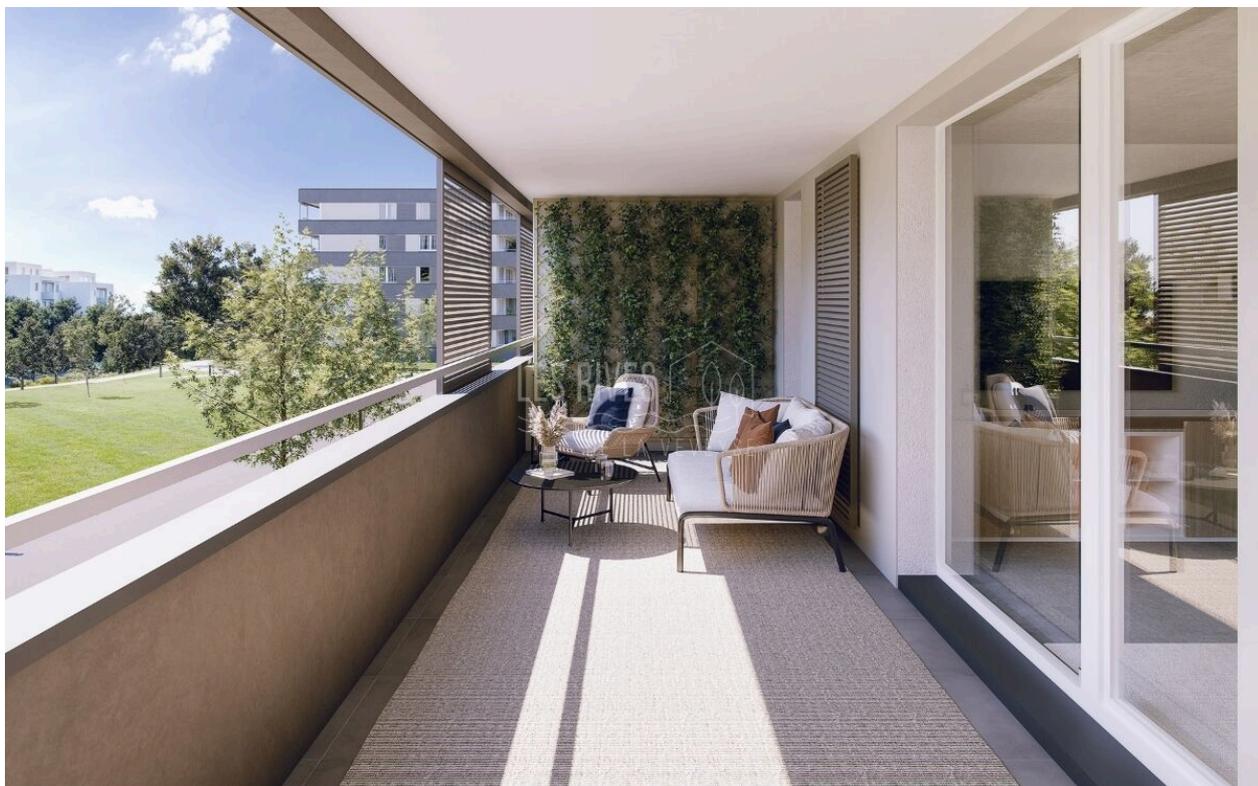
VUE INTÉRIEURE







VUE EXTÉRIEURE



PHOTO(S)



LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



Des espaces de vie sur-mesure de 41 à 161 m².



Du studio au 5.5 pièces, dès 291'000 CHF.



Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.



Personnalisez votre espace : choisissez les finitions de votre appartement.



Un parc privé de 10'000 m² en en bordure de rivière.



Des solutions de financement flexibles et des taux préférentiels.

