Gérance C SA
GROUPE COLISEUM



5.5 PIÈCES – DERNIERS CHOIX DE FINITIONS AVANT LIVRAISON CET ÉTÉ 2027

Le Gottau 26 | 1618 Châtel-St-Denis | Réf. : 5.5 pcs traversant

CHF 882'000.-

Gérance C SA - Route du Petit-Moncor 17 - 1752 Villars-sur-Glâne 1
Tél. 026/322.02.22 - info@gerancec.ch - www.gerancec.ch

Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

5.5 PIÈCES – DERNIERS CHOIX DE FINITIONS AVANT LIVRAISON CET ÉTÉ 2027

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 26 | **CHF 882'000.-**





DESCRIPTIF

5.5 pièces de 122 m² – Dernière chance de personnaliser vos finitions !

Dernière ligne droite aux Rives de la Veveyse ! Le chantier avance vers sa livraison à l'été 2027 et les futurs propriétaires disposent désormais d'une **dernière opportunité de choisir les finitions de leur appartement**.

Passé ce délai, les logements seront achevés avec les finitions standards prévues au projet, sans possibilité de personnalisation.

En un coup d'œil

- Appartement traversant de 122 m² PPE
- 2ème étage avec ascenseur
- Grand séjour avec cuisine ouverte
- Balcon de 18 m² orienté plein sud
- 4 chambres, dont une suite parentale
- Salle de bain et salle de douche avec colonne de lavage
- Hall d'entrée avec rangements intégrés
- Buanderie privative et cave
- Place de parc intérieure disponible en option
- **Derniers instants pour personnaliser les finitions**
- **Livraison prévue à l'été 2027**

122 m² pour imaginer votre futur chez-vous

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **5.5 pcs traversant**
Type : **Appartement PPE**
Nombre de pièce(s) : **5.5**
Nombre de chambre(s) : **4**
Nombre de sanitaires : **2**
Situé au : **2ème étage**
Surface habitable : **122 m²**
Surface utile : **122 m²**
Année de construction : **2027**
Type de chauffage : **A distance**
Eau chaude sanitaire : **A distance**
Disponibilité : **Eté 2027**
Nombre de place(s) de parc int. : **2 | CHF 80'000.- non inclus/-e(s)**

Au sein de la promotion **Les Rives de la Veveyse**, cet appartement de 5.5 pièces offre des volumes généreux et une distribution particulièrement adaptée à la vie de famille.
Le vaste séjour avec cuisine ouverte constitue le cœur du logement. Grâce à sa configuration traversante, l'appartement bénéficie d'une belle luminosité naturelle.
Son balcon de 18 m² orienté plein sud prolonge agréablement la pièce de vie et permet d'imaginer un véritable espace extérieur pour les repas et les moments de détente.
L'espace nuit comprend quatre chambres, dont une suite parentale. Deux salles d'eau, une buanderie privative et des rangements intégrés complètent ce logement conçu pour répondre durablement aux besoins d'une famille.
Dernière opportunité de choisir vos finitions

Vous souhaitez un appartement neuf qui vous ressemble ? C'est maintenant qu'il faut agir.
Le chantier entre dans sa dernière phase et les choix de finitions arrivent à leur terme.
Selon l'avancement des travaux et les possibilités encore ouvertes, les futurs acquéreurs peuvent encore intervenir sur certains choix de matériaux et de finitions.
Une fois cette étape clôturée, les appartements seront livrés avec les finitions standards du projet. Il ne sera alors plus possible de les modifier dans le cadre de la construction.
Acheter maintenant, c'est donc encore avoir la possibilité de personnaliser son futur logement avant sa livraison.

Un appartement familial, une livraison qui approche
Avec ses 122 m² PPE, ses quatre chambres et son grand balcon plein sud, ce 5.5 pièces réunit espace, confort et fonctionnalité.

Situé à Châtel-Saint-Denis, dans un environnement résidentiel verdoyant, le projet bénéficie de la proximité des écoles, commerces, transports et de la gare.
Livraison prévue à l'été 2027 : plus que quelques mois avant de prendre possession de votre nouveau logement !
Ne laissez pas passer les dernières possibilités de personnalisation.

Contactez-nous dès maintenant pour découvrir les plans, les disponibilités et les finitions encore réalisables.
Télécharger la brochure et les documents
079 604 85 19
contact@les-rives-veveyse.ch
www.les-rives-veveyse.ch

CONTACT VISITE

Département de vente

E-mail : info@gerancec.ch

Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

VUE INTÉRIEURE





PHOTO(S)





Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

PLAN



Document non contractuel

LES RIVES DE LA VEVEYSE

0 5 m