



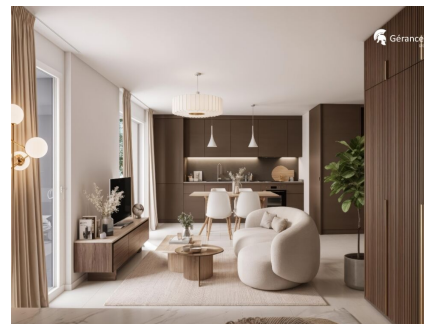
B.01 — STUDIO — REZ-DE-CHAUSSÉE

Route du Centre 15 | 1720 Corminboeuf | Réf. : B-01

CHF 1'150.- / mois + ch.

B.01 — STUDIO — REZ-DE-CHAUSSÉE

CH-1720 Corminboeuf | Route du Centre 15 | **CHF 1'150.- / mois + ch.**



DESRIPTIF

Le 1517 | Studio neuf de 36 m² avec grande terrasse

36 m² habitables | Pièce de vie de 25 m² | Terrasse de plus de 15 m² | Orientation nord | Emménagement début 2027

Les points forts

- **Généreuse surface de 36 m² pour un studio**
- Pièce de vie avec cuisine ouverte de **25 m²**
- Terrasse privative de plus de **15 m²**
- Orientation nord-ouest
- Cuisine entièrement équipée avec électroménager Miele
- Appartement neuf aux équipements modernes et aux finitions soignées

Un studio généreux qui prolonge la vie vers l'extérieur

Avec ses 36 m² habitables, ce studio offre des volumes confortables et une organisation qui facilite l'aménagement des différents espaces du quotidien.

La pièce de vie avec cuisine ouverte développe 25 m² et permet de créer un véritable coin salon, un espace repas et une zone nuit. Elle se prolonge par une terrasse privative de plus de 15 m², suffisamment généreuse pour accueillir une table et un espace détente. Une configuration intéressante pour celles et ceux qui recherchent davantage d'espace qu'un studio traditionnel, tout en bénéficiant du confort d'un logement neuf et d'un extérieur privatif.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **B-01**

Type : **Studio**

Nombre de pièce(s) : **1.5**

Nombre de sanitaires : **1**

Situé au : **Rez-de-chaussée**

Surface habitable : **36.3 m²**

Année de construction : **2026**

Charges : **CHF 120.-/mois**

Disponibilité : **A convenir**

Le 1517 — Emménagez dans un appartement entièrement neuf

Premiers occupants, équipements neufs et prestations pensées pour le confort : **Le 1517** propose 24 logements répartis dans deux bâtiments de seulement 12 appartements.

Cuisine équipée Miele, stores électriques, luminaires fournis, interphonie, installations multimédias et chauffage à distance complètent les prestations de la résidence.

Disponibilité prévue : début 2027

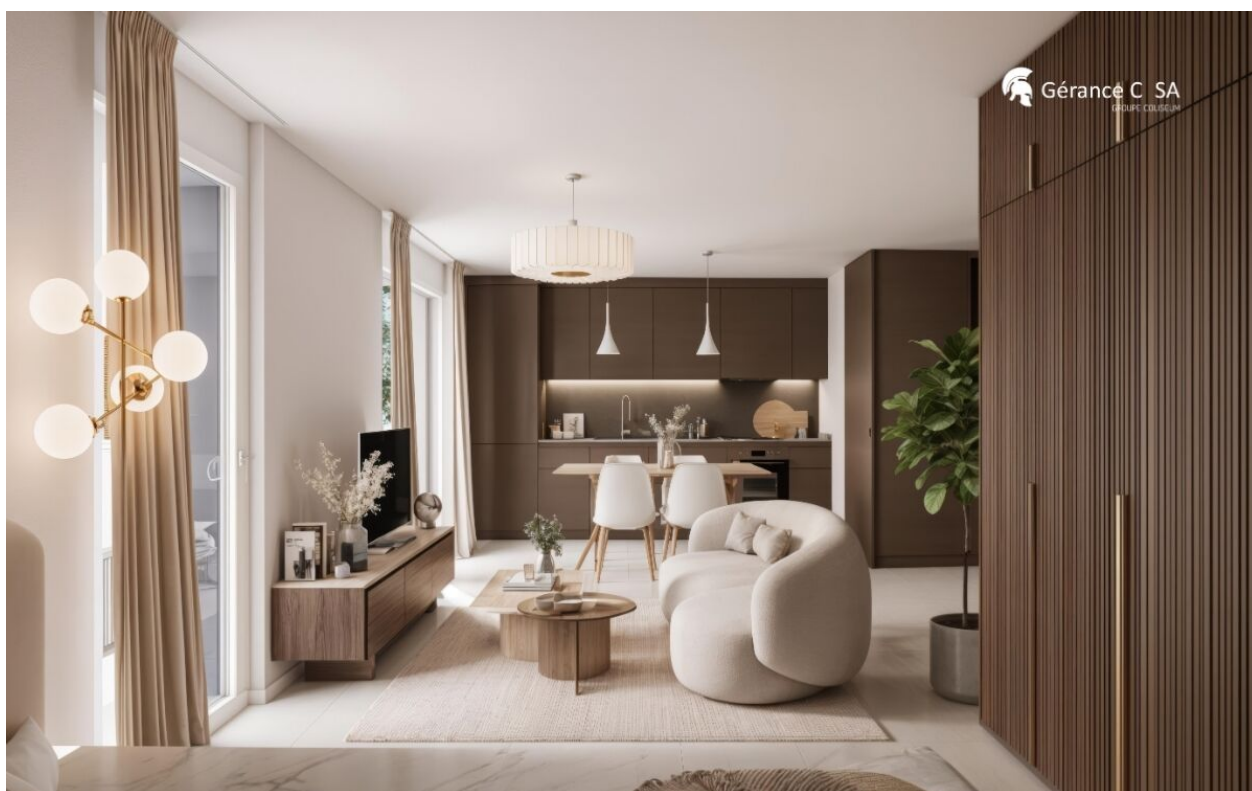
Place de parc intérieure en sus : CHF 150.-/mois.

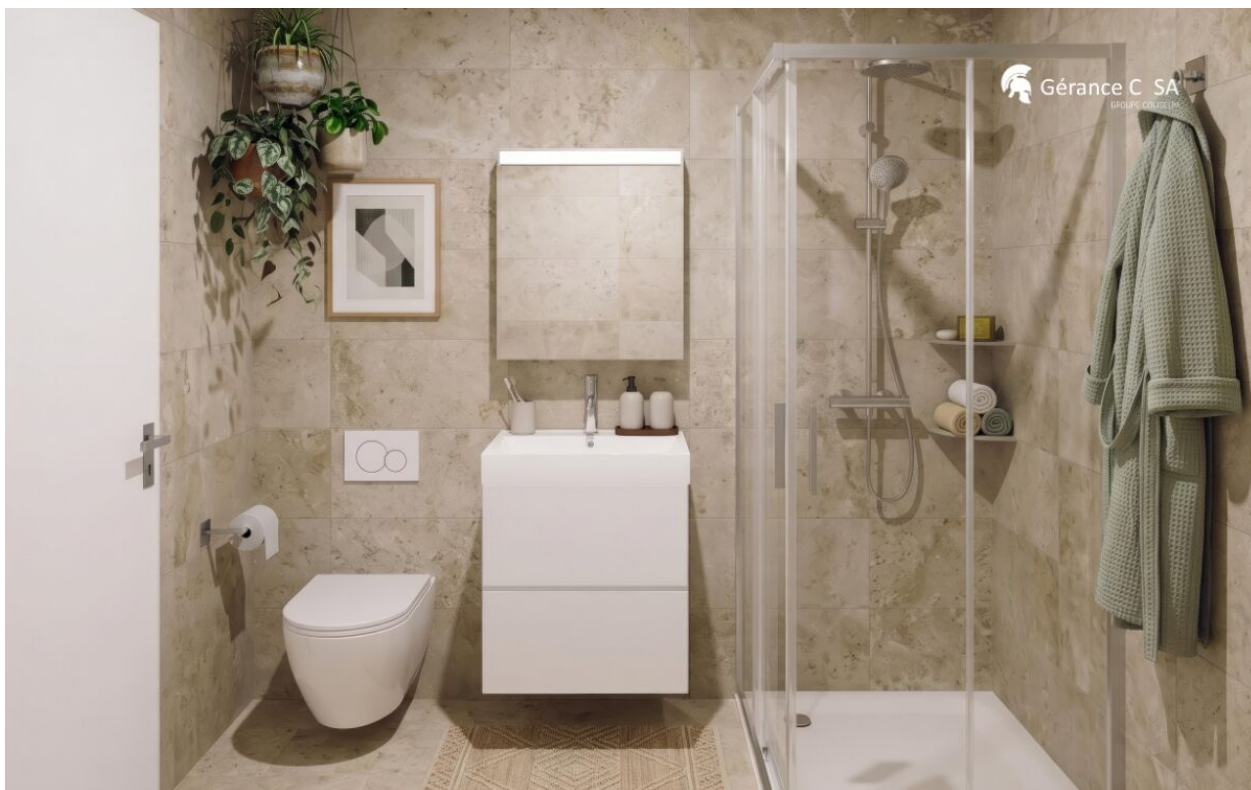
Vous recherchez un studio neuf avec une grande terrasse à Corminboeuf ? Contactez-nous pour obtenir les informations détaillées et déposer votre dossier de candidature.

CONTACT VISITE

Madame Linda GABRIELE
E-mail : l.gabriele@gerancec.ch
Tél. : 026 322 02 22

VUE INTÉRIEURE





VUE EXTÉRIEURE



PHOTO(S)



Espaces fonctionnels : cuisines modernes et buanderies privatives dans chaque appartement.



Proximité : À quelques minutes des commodités, écoles, transports et gare.



Des finitions de qualité : matériaux durables, choisis pour leur esthétique et leur longévité



Balcon orienté sud pour chaque logement



Confort thermique : chauffage au sol pour une chaleur douce toute l'année

PLAN



www.gerancec.ch
+41 26 322 02 22