



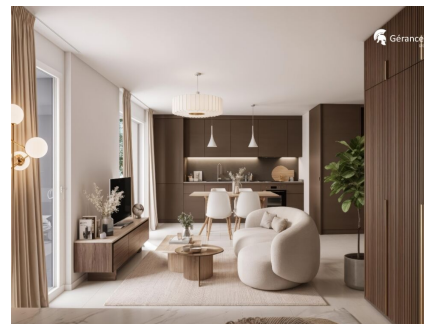
B.03 — STUDIO — REZ-DE-CHAUSSÉE

Route du Centre 15 | 1720 Corminboeuf | Réf. : B-03

CHF 1'050.- / mois + ch.

B.03 — STUDIO — REZ-DE-CHAUSSÉE

CH-1720 Corminboeuf | Route du Centre 15 | **CHF 1'050.- / mois + ch.**



DESCRIPTIF

Le 1517 | Studio neuf avec terrasse orientée sud

27 m² habitables | Pièce de vie de 19 m² | Terrasse de près de 11 m² | Orientation sud | Emménagement début 2027

Les points forts

- **Orientation sud**
- Terrasse privative de près de **11 m²**
- Pièce de vie avec cuisine ouverte de **19 m²**
- Agencement optimisé pour exploiter efficacement la surface disponible
- Cuisine entièrement équipée avec électroménager Miele
- Appartement neuf dans une résidence de seulement 12 logements par bâtiment

Un studio compact avec un bel extérieur privatif

Orienté sud, ce studio neuf de 27 m² bénéficie d'une configuration simple et efficace, prolongée par une terrasse de près de 11 m².

La pièce de vie avec cuisine ouverte de 19 m² permet d'organiser les fonctions essentielles du quotidien dans un espace bien proportionné. Son accès direct à la terrasse offre un véritable prolongement extérieur, avec suffisamment de place pour installer une table et créer un coin détente.

Un logement pensé pour celles et ceux qui privilégient un appartement neuf facile à vivre, un espace extérieur privatif et des équipements de qualité à Corminboeuf.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **B-03**

Type : **Studio**

Nombre de pièce(s) : **1.5**

Nombre de sanitaires : **1**

Situé au : **Rez-de-chaussée**

Surface habitable : **27.1 m²**

Année de construction : **2026**

Charges : **CHF 90.-/mois**

Disponibilité : **A convenir**

Le 1517 — Une architecture contemporaine à l'identité affirmée

Les façades métalliques Montana au profil triangulaire Grey Stone donnent au **1517** une identité architecturale distinctive. La résidence compte seulement 24 appartements répartis dans deux bâtiments et propose des cuisines équipées Miele, des stores électriques, des luminaires fournis, une interphonie, des équipements multimédias et un chauffage à distance.

Disponibilité prévue : début 2027

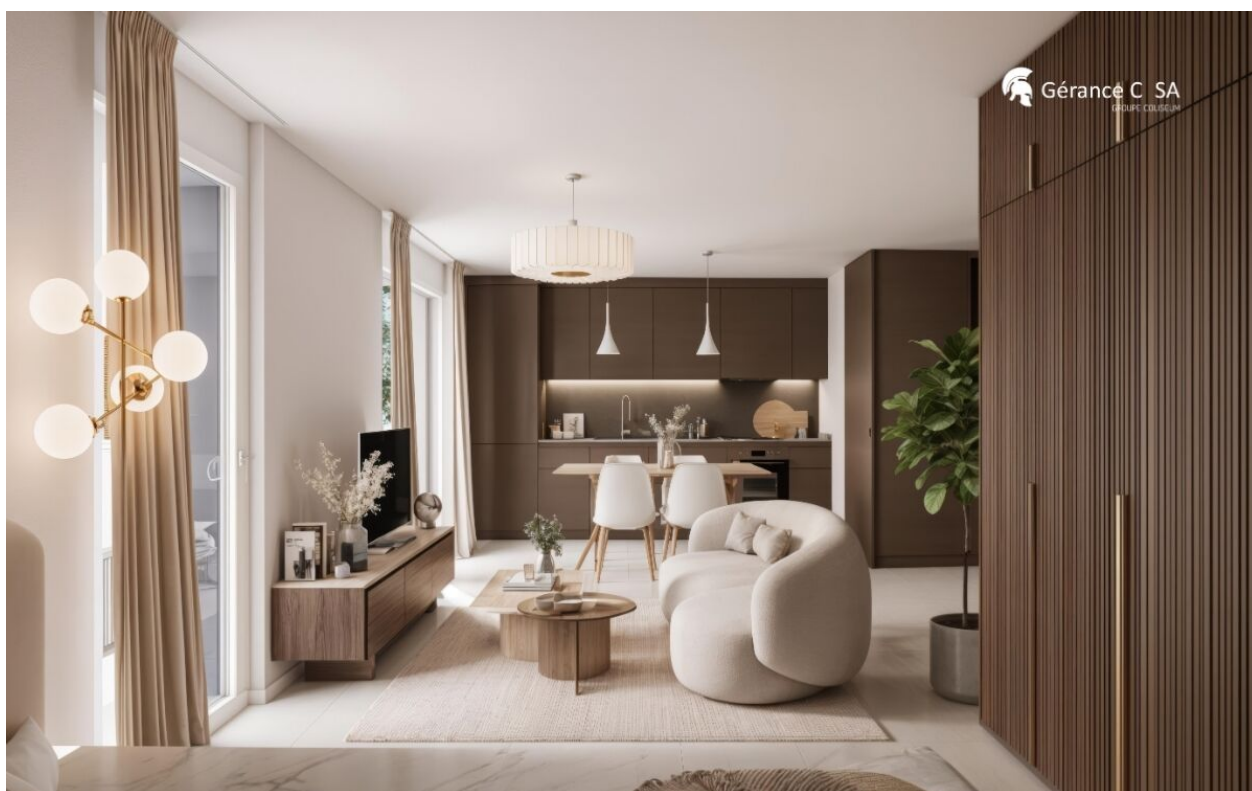
Place de parc intérieure en sus : CHF 150.–/mois.

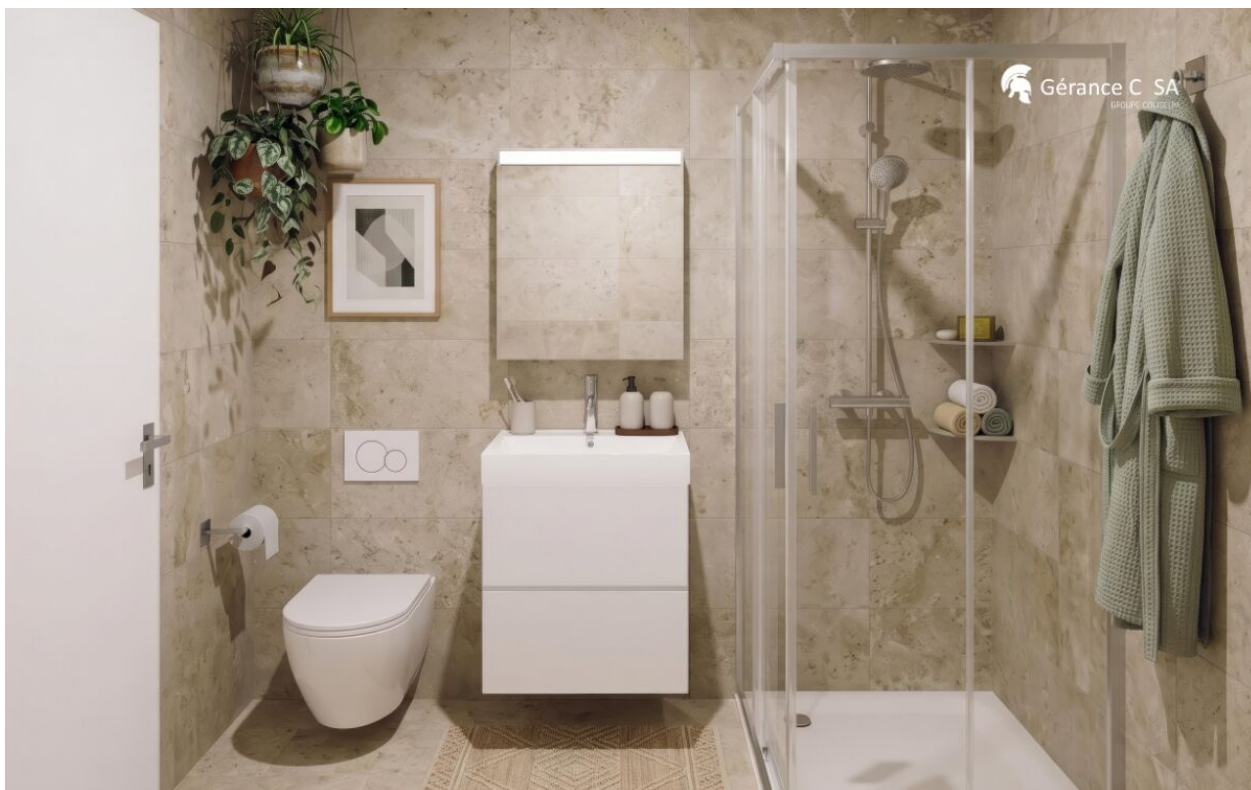
Vous souhaitez emménager dans un studio neuf avec terrasse à Corminboeuf ? Contactez-nous pour obtenir les informations détaillées et déposer votre dossier de candidature.

CONTACT VISITE

Madame Linda GABRIELE
E-mail : l.gabriele@gerancec.ch
Tél. : 026 322 02 22

VUE INTÉRIEURE





VUE EXTÉRIEURE



PHOTO(S)



Espaces fonctionnels : cuisines modernes et buanderies privatives dans chaque appartement.



Proximité : À quelques minutes des commodités, écoles, transports et gare.



Des finitions de qualité : matériaux durables, choisis pour leur esthétique et leur longévité



Balcon orienté sud pour chaque logement



Confort thermique : chauffage au sol pour une chaleur douce toute l'année

PLAN



www.gerancec.ch
+41 26 322 02 22