



4.5 PIÈCES DE 100 M2 AU 2ÈME - 2 LOYERS OFFERTS

Route du Bugnon 15 | 1752 Villars-sur-Glâne | Réf. : 4.5 pièces à Bugnon 15

CHF 1'950.- / mois + ch.

4.5 PIÈCES DE 100 M2 AU 2ÈME - 2 LOYERS OFFERTS

CH-1752 Villars-sur-Glâne | Route du Bugnon 15 | **CHF 1'950.- / mois + ch.**



DESRIPTIF

2 loyers offerts pour tout nouveau locataire

Offre valable sous condition d'un contrat de 2 ans.

Situé dans le quartier des Dailles à Villars-sur-Glâne, ce spacieux appartement de 4.5 pièces séduit par sa luminosité et sa situation privilégiée. À seulement 3 minutes à pied de l'école primaire des Rochettes, des commerces et des transports publics, et à 5 minutes en voiture du centre de Fribourg, il offre un cadre de vie pratique et agréable au quotidien.

Avec une surface généreuse de 100 m², ce logement se compose de trois chambres confortables, d'un séjour chaleureux agrémenté d'un poêle – idéal pour concilier ambiance conviviale et économies d'énergie – ainsi que d'une cuisine entièrement équipée.

Deux salles d'eau sont à disposition, l'une avec baignoire, l'autre avec douche, en plus d'un WC séparé. Une colonne de lavage privative (lave-linge et sèche-linge) est intégrée dans l'appartement pour un confort optimal.

La terrasse permet de profiter pleinement des beaux jours, tandis qu'une cave spacieuse d'environ 20 m² complète ce bien.

Pour toute information complémentaire, l'équipe de Gérance C se tient à votre entière disposition.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **4.5 pièces à Bugnon 15**

Type : **Appartement**

Nombre de pièce(s) : **4.5**

Nombre de chambre(s) : **3**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **2ème étage**

Surface habitable : **100 m²**

Charges : **CHF 415.-/mois**

Disponibilité : **A convenir**

CONTACT VISITE

Madame Hugo NASMA
E-mail : n.hugo@gerancec.ch
Tél. : 026/322.02.22
Mobile : 079/881.48.97

VUE INTÉRIEURE













VUE EXTÉRIEURE



PHOTO(S)

