



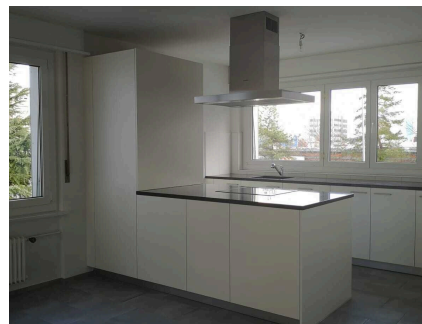
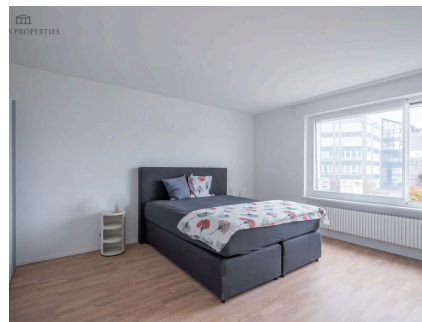
## LUMINEUX 3.5 PIÈCES AU 5ÈME EN COURS DE RÉNOVATION

Route de Moncor 11 | 1752 Villars-sur-Glâne | Réf. : Rte de Moncor 11 3.5 pièces au 5ème

**CHF 1'450.- / mois + ch.**

## LUMINEUX 3.5 PIÈCES AU 5ÈME EN COURS DE RÉNOVATION

CH-1752 Villars-sur-Glâne | Route de Moncor 11 | **CHF 1'450.- / mois + ch.**



### DESRIPTIF

**À proximité immédiate du centre commercial et à seulement 2 minutes de l'autoroute, ce lumineux appartement de 3,5 pièces, situé au 5ème étage, est en cours de rénovation.**

Idéalement situé près de toutes les commodités, cet appartement sera équipé d'une colonne de lavage pour un confort optimal. Le parquet habille les chambres et le séjour, tandis que les autres pièces bénéficient d'un revêtement en carrelage. La cuisine, entièrement équipée, comprend un lave-vaisselle, un grand réfrigérateur et un congélateur intégré. Un balcon complète ce bien.

L'immeuble dispose également d'un ascenseur, facilitant l'accès pour tous.

Les vastes espaces verts environnants, les aires de jeux pour enfants et la proximité des forêts offrent un cadre de vie paisible et agréable.

Pour toute information complémentaire, l'équipe de Gérance C se tient à votre disposition avec plaisir.

*Photos à titre indicatif, non contractuelles.*

### CONTACT VISITE

Locataire actuel

### CARACTÉRISTIQUES

Référence : **Rte de Moncor 11 3.5 pièces au 5ème**

Type : **Appartement**

Nombre de pièce(s) : **3.5**

Nombre de chambre(s) : **2**

Nombre de sanitaires : **1**

Situé au : **5ème étage**

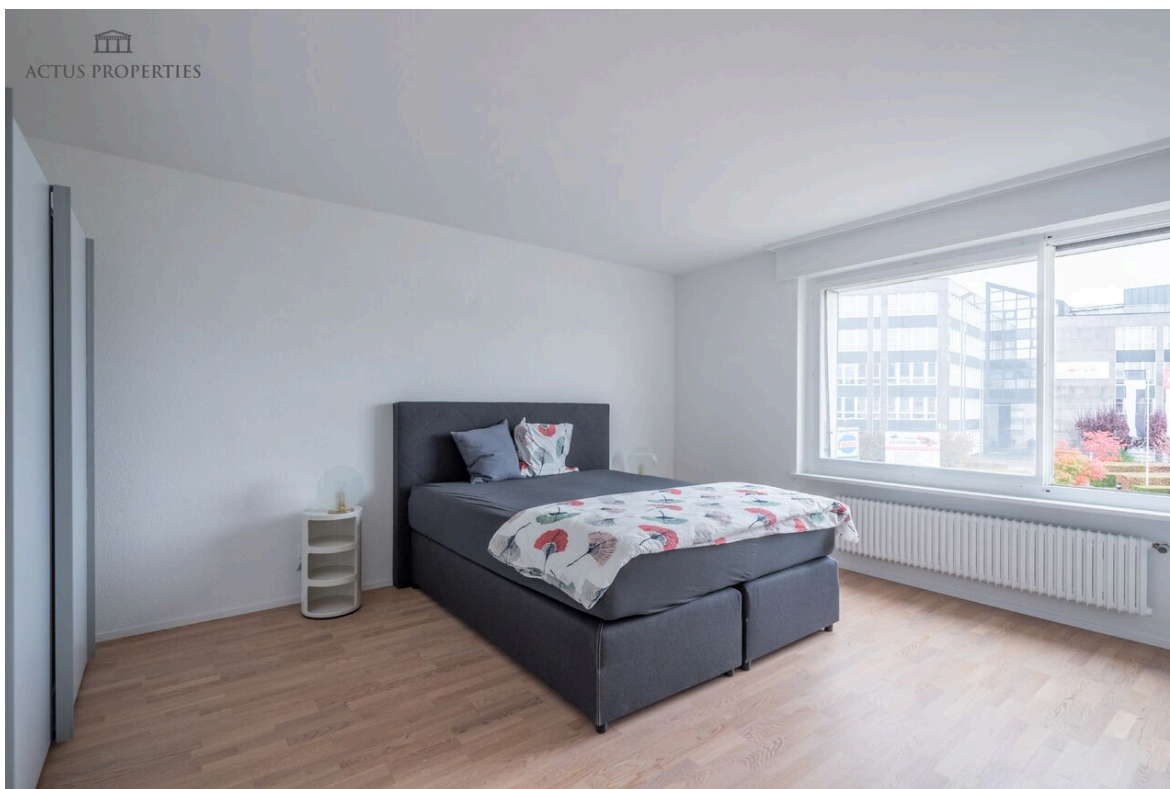
Surface habitable totale : **72 m<sup>2</sup>**

Année de rénovation : **2026**

Charges : **CHF 265.-/mois**

Disponibilité : **01.08.2026**

## VUE INTÉRIEURE







## VUE EXTÉRIEURE



## PHOTO(S)

