



Gérance C SA

GROUPE COLISEUM



## 4.5 PIÈCES AU 2ÈME ÉTAGE IDÉALEMENT SITUÉ

Route de Moncor 13 | 1752 Villars-sur-Glâne | Réf. : 4.5 M13

**CHF 1'665.- / mois + ch.**

## 4.5 PIÈCES AU 2ÈME ÉTAGE IDÉALEMENT SITUÉ

CH-1752 Villars-sur-Glâne | Route de Moncor 13 | **CHF 1'665.- / mois + ch.**



### DESCRIPTIF

À deux pas du centre commercial et à 2 minutes de l'autoroute, ce lumineux appartement de 4.5 pièces se situe au 2ème étage d'un immeuble avec ascenseur.

Son emplacement idéal, proche de toutes les commodités, en fait un lieu de vie particulièrement pratique.

L'appartement se compose de 3 chambres, 2 salles d'eau WC-douche , WC séparé ainsi qu'une colonne de lavage, un séjour avec du parquet, tandis que les autres pièces sont revêtues de carrelage. La cuisine, entièrement agencée, est équipée d'un lave-vaisselle, d'un grand réfrigérateur et d'un congélateur. Un balcon vient compléter ce bien.

Les vastes espaces verts environnants, les aires de jeux et la proximité immédiate des forêts offrent un cadre de vie agréable.

Pour tout renseignement complémentaire, notre équipe de Gérance C se tient à votre entière disposition.

*Photos non contractuelles*

### CARACTÉRISTIQUES

Référence : **4.5 M13**

Type : **Appartement**

Nombre de pièce(s) : **4.5**

Nombre de chambre(s) : **3**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **2ème étage**

Surface habitable totale : **86 m<sup>2</sup>**

Charges : **CHF 330.-/mois**

Disponibilité : **01.04.2026**

### CONTACT VISITE

Locataire actuel  
Monsieur Minh Thanh DOAN  
E-mail : [mithdoan@gmail.com](mailto:mithdoan@gmail.com)  
Mobile : 078.810.91.92

## VUE INTÉRIEURE









Gérance C SA

GROUPE COLISEUM





## VUE EXTÉRIEURE





Gérance C SA

GROUPE COLISEUM

## PHOTO(S)

