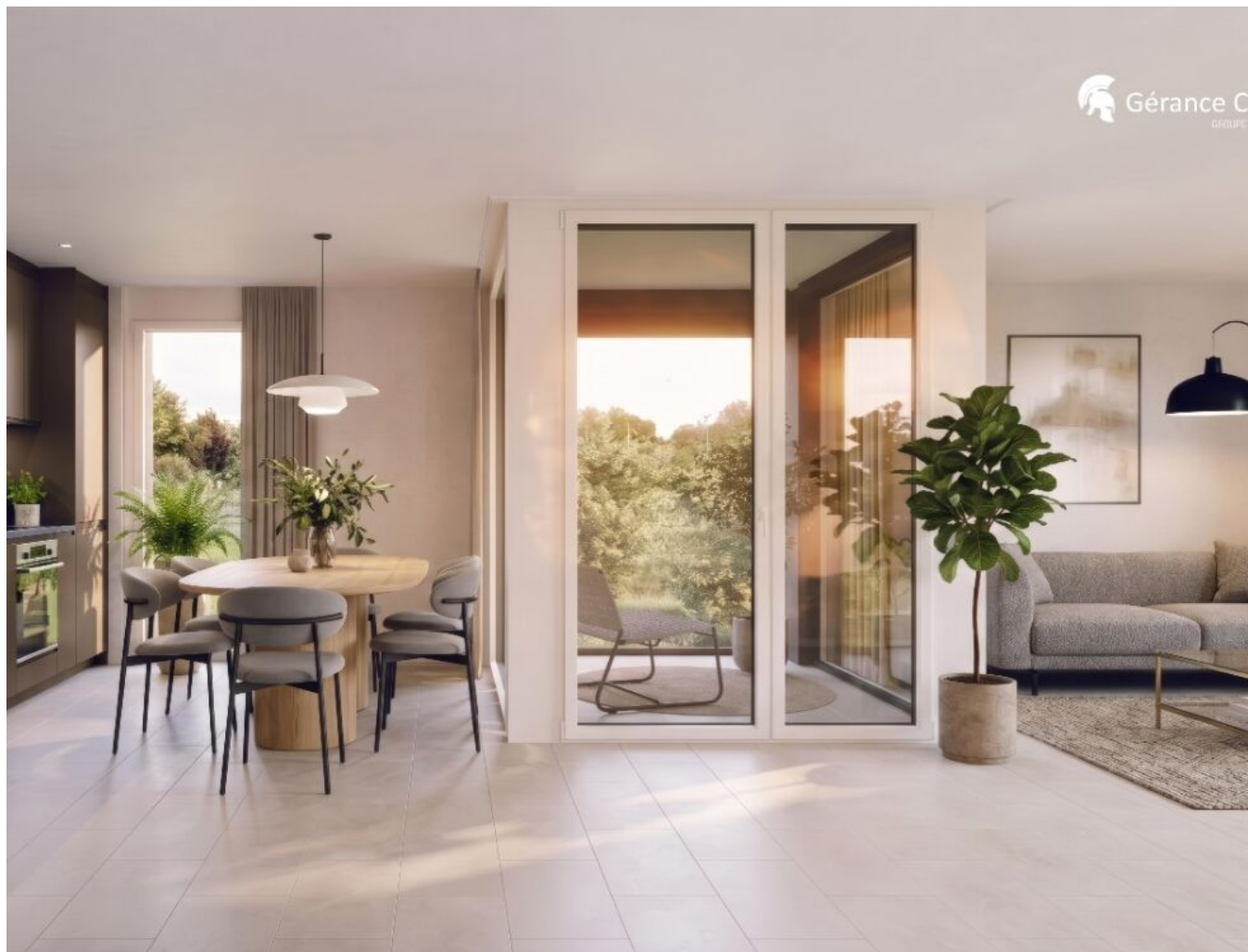




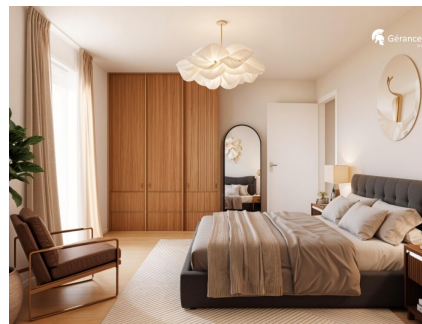
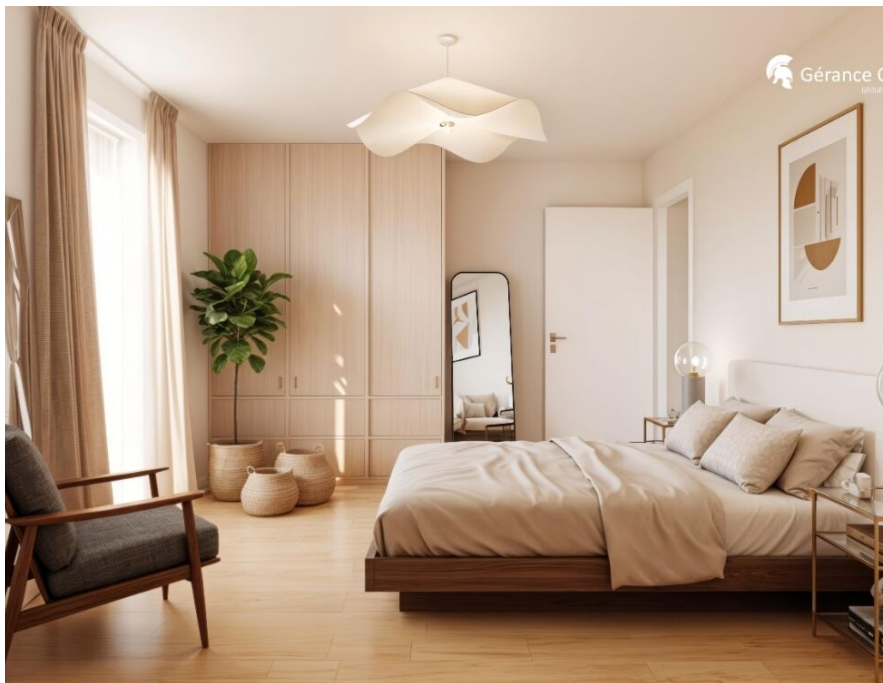
B.02 — 4½ PIÈCES — REZ-DE-CHAUSSÉE

Route du Centre 15 | 1720 Corminboeuf | Réf. : B-02

CHF 2'270.- / mois + ch.

B.02 — 4½ PIÈCES — REZ-DE-CHAUSSÉE

CH-1720 Corminboeuf | Route du Centre 15 | **CHF 2'270.- / mois + ch.**



DESRIPTIF

Le 1517 | Appartement familial neuf avec près de 42 m² de terrasses

**98 m² habitables | Pièce de vie de près de 38 m² | 3 chambres | Deux terrasses
| Orientation nord-est**

Les points forts

- **Deux terrasses totalisant près de 42 m²**
- Pièce de vie avec cuisine ouverte de **près de 38 m²**
- Trois chambres avec parquet, dont une chambre principale de **16 m²**
- Une salle de bain et une salle de douche
- Distribution permettant de bien séparer les espaces de vie et de nuit
- Appartement neuf aux prestations de qualité

De généreux espaces pour vivre dedans comme dehors

Les deux terrasses constituent l'un des principaux atouts de cet appartement familial de 98 m². Elles permettent d'imaginer plusieurs usages : un espace pour les repas en extérieur et un second dédié à la détente.

À l'intérieur, la pièce de vie avec cuisine ouverte offre près de 38 m² pour organiser confortablement salon et salle à manger. Les trois chambres avec parquet sont regroupées dans une partie nuit complétée par deux salles d'eau, une configuration appréciable pour faciliter le quotidien d'une famille.

Un appartement aux volumes généreux qui combine espace intérieur, extérieurs privatifs et confort d'un logement entièrement neuf à Corminboeuf.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **B-02**

Type : **Appartement neuf**

Nombre de pièce(s) : **4.5**

Nombre de chambre(s) : **3**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **Rez-de-chaussée**

Surface habitable : **98.2 m²**

Année de construction : **2026**

Charges : **CHF 330.-/mois**

Disponibilité : **A convenir**

Le 1517 — Une résidence contemporaine à taille humaine

Deux bâtiments de seulement 12 logements, une architecture distinctive et un cadre résidentiel soigné : **Le 1517** propose une alternative aux grands ensembles locatifs.

Cuisines équipées Miele, stores électriques, luminaires fournis, interphonie, équipements multimédias et chauffage à distance complètent le confort des appartements.

Disponibilité prévue : début 2027

Place de parc intérieure en sus : CHF 150.-/mois.

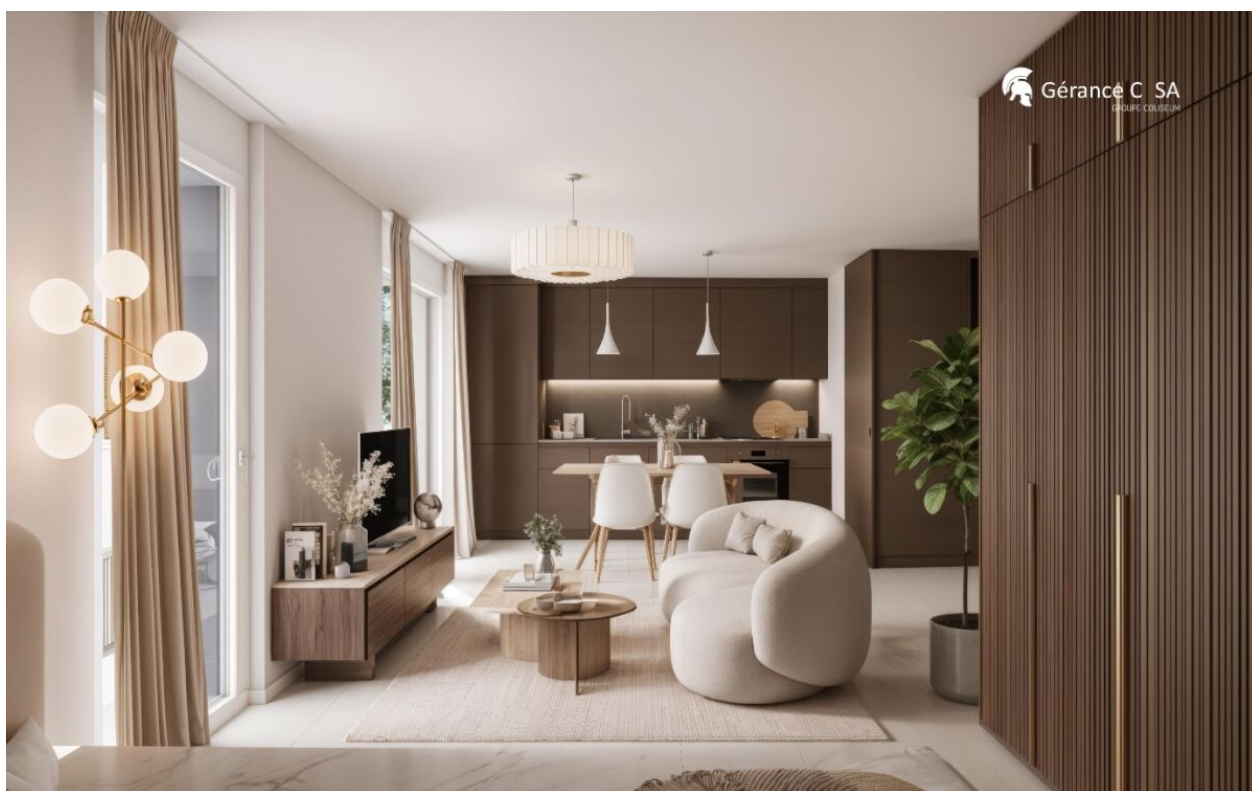
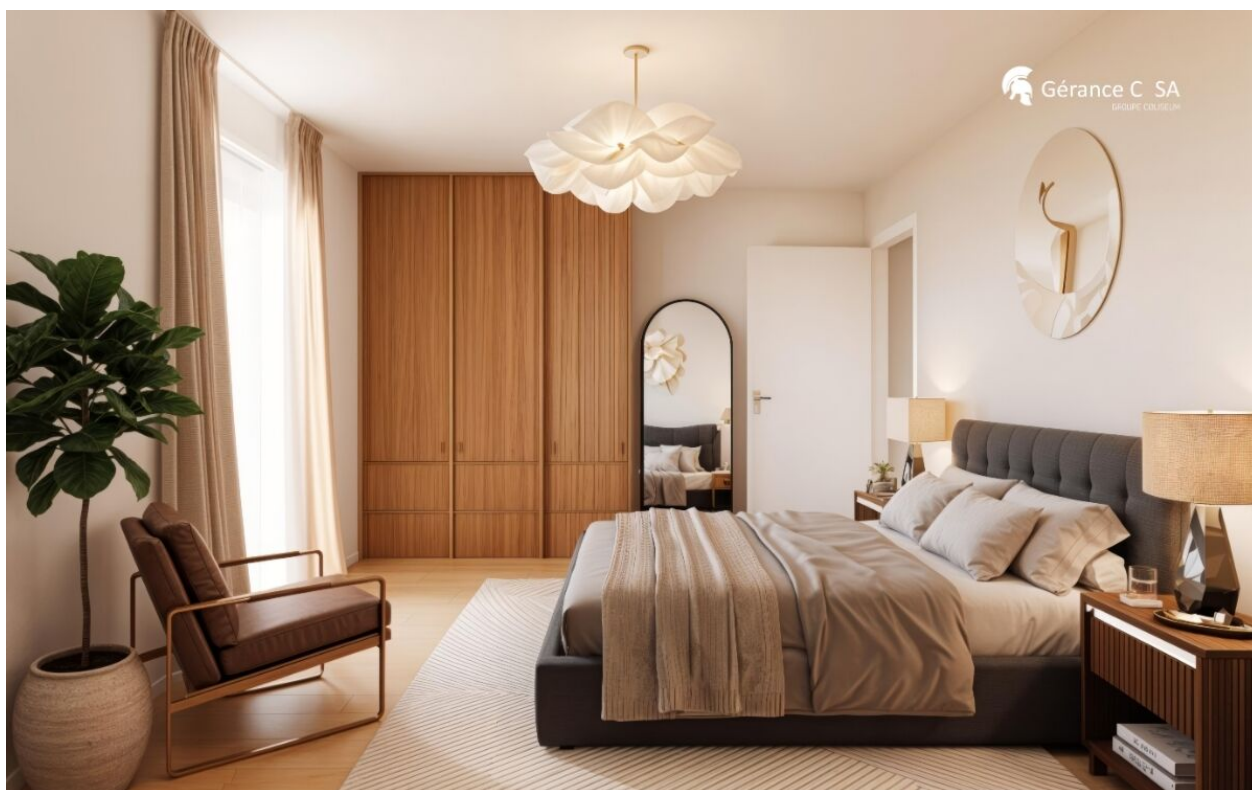
Vous recherchez un appartement familial neuf à louer à Corminboeuf ? Contactez-nous pour obtenir les informations détaillées et déposer votre dossier de candidature.

CONTACT VISITE

Madame Linda GABRIELE
E-mail : l.gabriele@gerancec.ch
Tél. : 026 322 02 22

VUE INTÉRIEURE





VUE EXTÉRIEURE



PHOTO(S)



Espaces fonctionnels : cuisines modernes et buanderies privatives dans chaque appartement.



Proximité : À quelques minutes des commodités, écoles, transports et gare.



Des finitions de qualité : matériaux durables, choisis pour leur esthétique et leur longévité



Balcon orienté sud pour chaque logement



Confort thermique : chauffage au sol pour une chaleur douce toute l'année

PLAN



www.gerancec.ch
+41 26 322 02 22