



MAGNIFIQUE 3.5 PIÈCES AU REZ-DE-CHAUSSÉE

Route du Lac 13 | 1763 Granges-Paccot | Réf. : C0.05

CHF 1'324.- / mois + ch.

MAGNIFIQUE 3.5 PIÈCES AU REZ-DE-CHAUSSÉE

CH-1763 Granges-Paccot | Route du Lac 13 | **CHF 1'324.- / mois + ch.**



DESRIPTIF

lumineux 3.5 pièces au rez-de-chaussée avec terrasse.

Idéalement situé à seulement 2 minutes de l'arrêt de bus et de l'autoroute, ce charmant appartement de 3.5 pièces au rez-de-chaussée offre un cadre de vie pratique et agréable, à proximité immédiate de toutes les commodités.

Caractéristiques du logement :

- Sols entièrement en carrelage, faciles d'entretien
- Cuisine moderne et entièrement agencée avec lave-vaisselle et plaques vitrocéramiques
- Terrasse privative, idéale pour profiter des beaux jours
- Ascenseur et buanderie commune dans l'immeuble
- Jour de lessive attribué par logement (de 7h00 à 22h00)

Places de parc :

- 1 place intérieure : CHF 130.- / mois
- 1 place extérieure : CHF 80.- / mois

Localisation :

Un emplacement privilégié, combinant tranquillité résidentielle et accessibilité optimale grâce à la proximité immédiate des transports publics et des axes routiers principaux.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **C0.05**

Type : **Appartement**

Nombre de pièce(s) : **3.5**

Nombre de chambre(s) : **2**

Nombre de sanitaires : **1**

Situé au : **Rez-de-chaussée**

Surface habitable : **54.8 m²**

Année de construction : **2018**

Charges : **CHF 195.-/mois**

Disponibilité : **De suite**

- photos non contractuelles

CONTACT VISITE

Madame Hugo NASMA
E-mail : n.hugo@gerancec.ch
Tél. : 026/322.02.22
Mobile : 079/881.48.97

VUE INTÉRIEURE

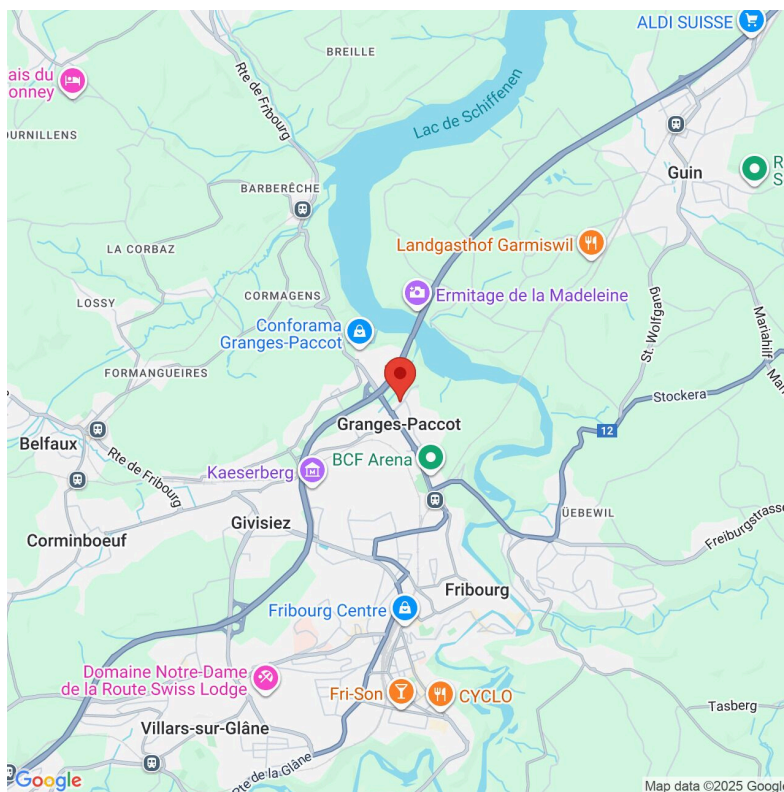




VUE EXTÉRIEURE



PHOTO(S)





ACTUS PROPERTIES

Actus Properties SA
Rue du Centre 14
1752 Villars-sur-Glâne
Tél. 026/322.02.22
location@actus-properties.ch
www.actus-properties.ch



TPOLOGIE TYPE C_III / 1x
3.5 pces / surface nette 54.78 m² / loggia 6.57 m²

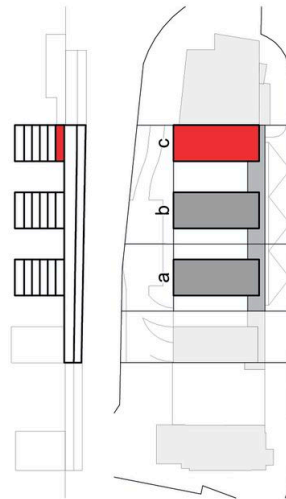
1763 GRANGES-PACCOT

Art. 729

APPARTEMENTS

Rez-de-chaussée

C_0.05



0m 1m 2m 5m

Document non contractuel : 31.01.2018



Gérance C SA

GROUPE COLISEUM

PLAN