Gérance C SA
GROUPE COLISEUM



WUNDERSCHÖNE 3.5 ZIMMERWOHNUNG VON CA. 84 M2 MIT BLICK AUF DEN MOLÉSON

Rue Pierre-Ardieu 26 | 1630 Bulle | Ref. : 6342363

CHF 1'590.- / Monat + NK

Gérance C SA - Route du Petit-Moncor 17 - 1752 Villars-sur-Glâne 1
Tel. 026/322.02.22 - info@gerancec.ch - www.gerancec.ch

Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

WUNDERSCHÖNE 3.5 ZIMMERWOHNUNG VON CA. 84 M2 MIT BLICK AUF DEN MOLÉSON

CH-1630 Bulle | Rue Pierre-Ardieu 26 | **CHF 1'590.- / Monat + NK**







BESCHREIBUNG

Nur 2 Minuten von der Autobahn und 50 Meter von den Geschäften entfernt, genießt diese schöne 3,5-Zimmer-Wohnung im dritten Stock eine privilegierte Lage in unmittelbarer Nähe aller Annehmlichkeiten.

Der Wohnbereich umfasst eine voll ausgestattete Küche mit V-Zug-Geräten, die sich zu einem hellen Wohnzimmer öffnet, das einen freundlichen Rahmen bietet. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer mit Parkettboden sowie über zwei Sanitärbereiche: ein Badezimmer mit WC und ein separates WC. Je nach Bedarf kann auch eine Waschsäule installiert werden. Die PVC-Fenster mit Dreifachverglasung sorgen für einen ausgezeichneten Wärme- und Schallkomfort. Der nach Süden ausgerichtete Balkon bietet einen freien und unverbaubaren Blick auf die Voralpen, insbesondere auf den Moléson. Jeder Gebäudeeingang ist mit einem Aufzug ausgestattet.

Die zur Verfügung stehenden Spielplätze und das ruhige Viertel machen diesen Ort zu einem angenehmen und praktischen Lebensraum, ideal für Familien oder Paare.

Für weitere Informationen steht Ihnen das Team der Gérance C SA selbstverständlich gerne zur Verfügung.

- Fotos nicht vertraglich bindend

TECHNISCHE DATEN

Referenz : **#6342363**
Typ : **Wohnung**
Anzahl Zimmer : **3.5**
Anzahl Schlafzimmer : **2**
Anzahl Badezimmer : **2**
Stockwerk : **3. Stock**
Wohnfläche : **84 m²**
Baujahr : **2017**
Heizungssystem : **Fernheizung**
Nebenkosten : **CHF 240.-/Monat**
Verfügbarkeit : **01.12.2026**

Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Aktueller Mieter
Herr Massimo Francesco CANINO
E-Mail : massimo.canino@outlook.com
Mobile : 077.522.85.56

Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

INNENANSICHT





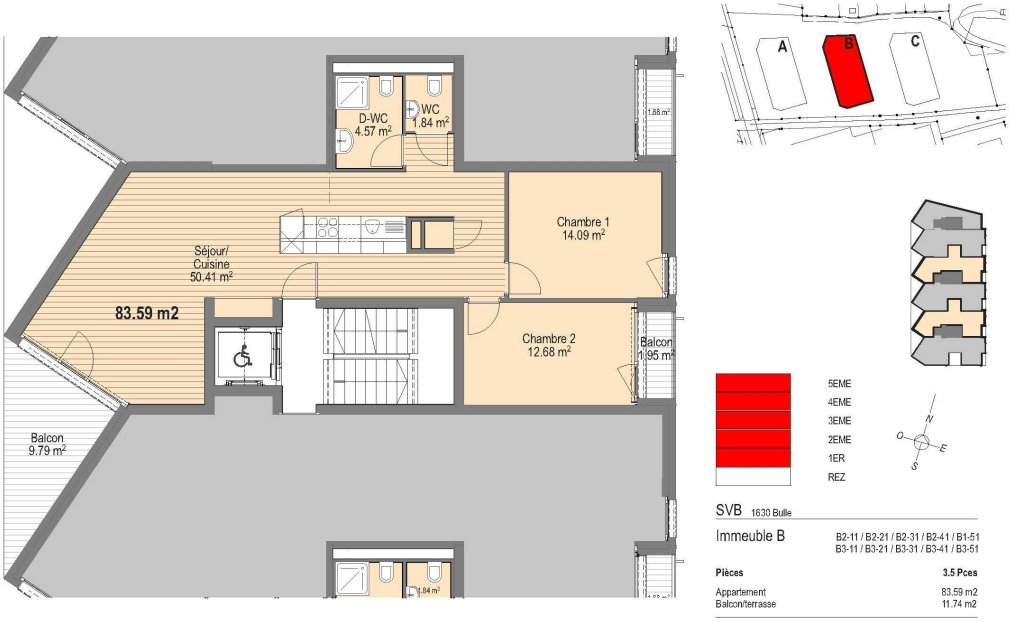


Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

AUSSENANSICHT



FOTO(S)



ATELIER D'ARCHITECTURE DOMINIQUE ROSSET Route du petit-Moncor 19 case postale 21 1752 Villars-sur-Glâne T +41 26 422 02 02 F+41 796540861

