



## HELLES, DURCHGEHENDES PENTHOUSE MIT SÜDBALKON

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Ref. : 5672688

**CHF 773'000.-**

# HELLES, DURCHGEHENDES PENTHOUSE MIT SÜDBALKON

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | **CHF 773'000.-**



## BESCHREIBUNG

### Auf einen Blick:

- 106 m<sup>2</sup> im 5. und letzten Stock mit Aufzug
- Durchgehende Wohnung, sehr hell
- Wohnzimmer mit offener Küche und direktem Zugang zum Balkon
- 12 m<sup>2</sup> Balkon in Südlage
- 3 Schlafzimmer, davon eine Elternsuite
- 2 Badezimmer : Badewanne Dusche mit Waschsäule
- Eingebaute Abstellräume und Keller inklusive
- Tiefgarage als Option
- Grünes Viertel, nah an allen Annehmlichkeiten

### Ein Interieur, das Sie sich nach Ihren Wünschen vorstellen können

Dieses 4.5-Zimmer-Wohnung bietet dank ihrer Südausrichtung und ihrer Lage im Penthouse eine schöne Helligkeit. Das zur Küche hin offene Wohnzimmer geht in einen perfekt ausgerichteten Balkon über.

Der Schlafbereich verfügt über drei Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite, und zwei moderne Badezimmer.

Eine seltene Gelegenheit für ein komfortables und individuell gestaltbares Leben.

079 604 85 19  
contact@les-rives-veveyse.ch  
www.les-rives-veveyse.ch

## TECHNISCHE DATEN

Referenz : **#5672688**

Typ : **Wohnung nach Mass**

Anzahl Zimmer : **4.5**

Anzahl Schlafzimmer : **3**

Anzahl Badezimmer : **2**

Stockwerk : **5. Stock**

Wohnfläche : **106 m<sup>2</sup>**

Nutzfläche : **106 m<sup>2</sup>**

Baujahr : **2027**

Heizungssystem : **Fernheizung**

Warmwasseraufbereitung :  
**Fernheizung**

Verfügbarkeit : **Nach Vereinbarung**

## **KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN**

Herr Rezky KULTYS  
E-Mail : [r.kultys@atelierc-sa.ch](mailto:r.kultys@atelierc-sa.ch)  
Telefon : 026 422 02 07  
Mobile : 079 604 85 19



## INNENANSICHT













## AUSSENANSICHT





## FOTO(S)



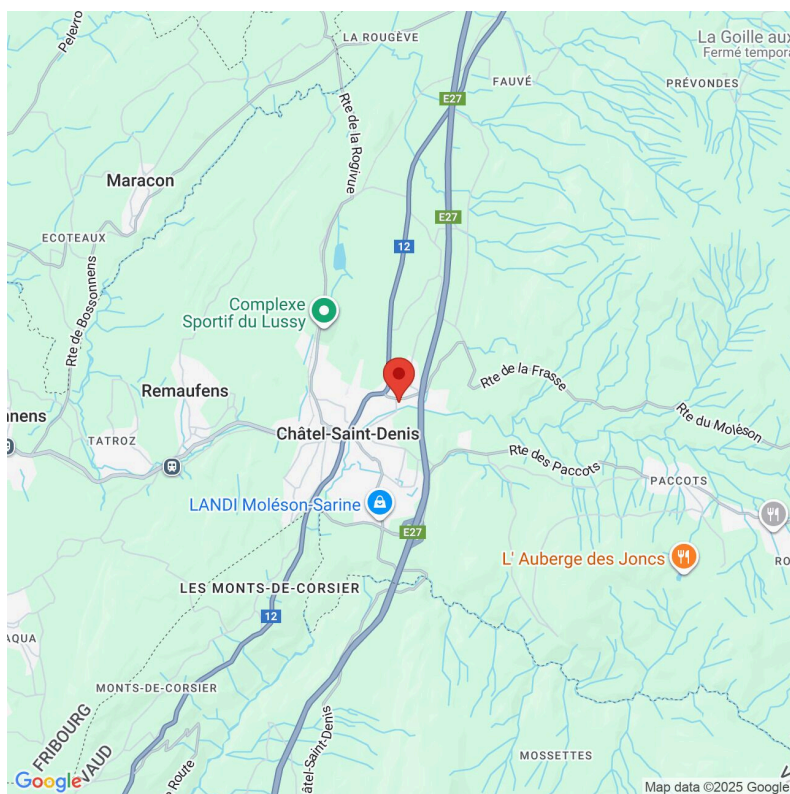
Visitez le projet en un clic !

026 422 02 07 | [www.les-rives-veveyse.ch](http://www.les-rives-veveyse.ch)

-  **Du studio au 5.5 pièces lumineux de 41 à 161 m<sup>2</sup>.**
-  **Au cœur des commodités, vivez la modernité sans compromis.**
-  **Personnalisez votre intérieur selon vos envies.**
-  **Profitez d'un parc privé de 10'000 m<sup>2</sup> en bordure de rivière.**





## GRUNDRISS



Document non contractuel