



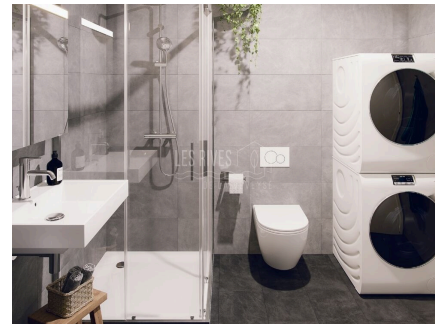
NEU, HELL UND FUNKTIONAL MIT BALKON

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Ref. : 26.301

CHF 325'000.-

NEU, HELL UND FUNKTIONAL MIT BALKON

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | **CHF 325'000.-**



BESCHREIBUNG

Auf einen Blick:

- 44 m² Eigentumswohnung im 3. Stock mit Aufzug
- Wohnzimmer nach Süden ausgerichtet, den ganzen Tag über hell
- Moderne und funktionelle offene Küche
- Balkon von 12 m² mit freiem Blick, ideal, um den Außenbereich zu genießen
- Moderner Duschraum mit sorgfältiger Verarbeitung
- Private Waschküche und Keller inbegriffen
- Parkplatz im Untergeschoss optional erhältlich
- Privilegierte Lage : In der Nähe des Bahnhofs, der Geschäfte und der Schulen, in einer grünen und friedlichen Umgebung

Eine Inneneinrichtung, die Sie sich nach Ihren Wünschen vorstellen können

Dieses neue Studio von 44 m², das sich im dritten Stock befindet, besticht durch seine Helligkeit und seine optimierte Aufteilung. Das nach Süden ausgerichtete Wohnzimmer profitiert von einer warmen Atmosphäre und öffnet sich zu einer integrierten Küche, die sowohl modern als auch praktisch ist.

Das perfekt ausgestattete Duschbad mit Waschmaschine und Trockner vervollständigt diese für den Komfort gedachte Wohnung. Der 12 m² große Balkon ist ein echter privater Außenbereich, ideal zum Entspannen oder für Gäste.

079 604 85 19

contact@les-rives-veveyse.ch

www.les-rives-veveyse.ch

TECHNISCHE DATEN

Referenz : **26.301**

Typ : **Wohnung nach Mass**

Anzahl Zimmer : **1.5**

Anzahl Schlafzimmer : **1**

Anzahl Badezimmer : **1**

Stockwerk : **3. Stock**

Wohnfläche : **44 m²**

Nutzfläche : **44 m²**

Baujahr : **2027**

Verfügbarkeit : **Nach Vereinbarung**

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Rezky KULTYS
E-Mail : r.kultys@atelierc-sa.ch
Telefon : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

INNENANSICHT



AUSSENANSICHT



FOTO(S)



LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



Des espaces de vie sur-mesure de 41 à 161 m².



Du studio au 5.5 pièces, dès 291'000 CHF.



Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.



Personnalisez votre espace : choisissez les finitions de votre appartement.

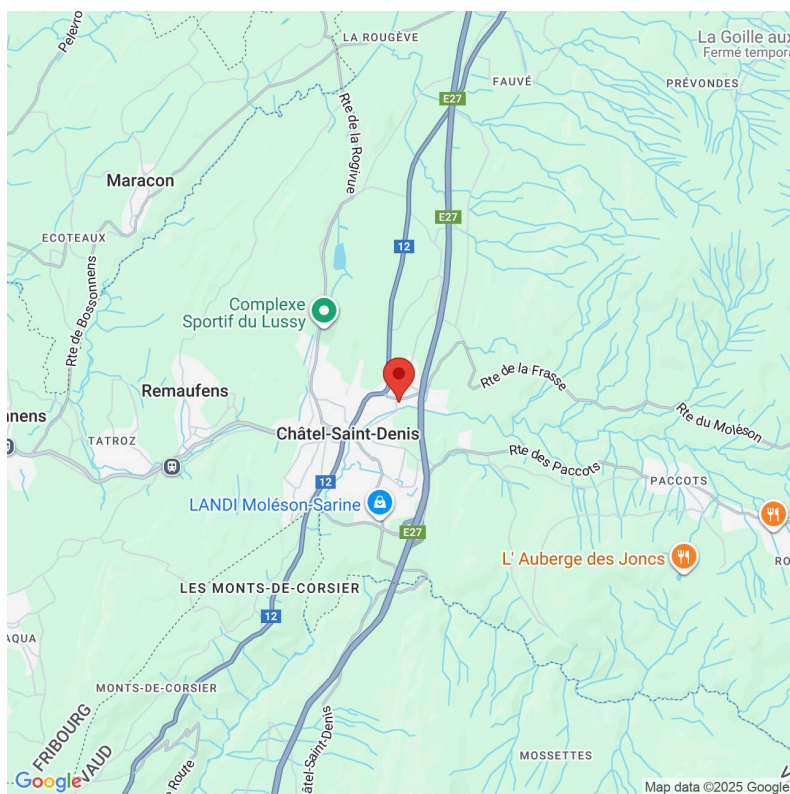


Un parc privé de 10'000 m² en en bordure de rivière.



Des solutions de financement flexibles et des taux préférentiels.





GRUNDRISS

