



MODERNER KOMFORT MIT GROSSZÜGIGEM BALKON

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Ref. : 5588459

CHF 450'000.-

MODERNER KOMFORT MIT GROSSZÜGIGEM BALKON

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | CHF 450'000.-



BESCHREIBUNG

Auf einen Blick:

- 62 m² Eigentumswohnung im 2. Stock mit Aufzug
- Helles Wohnzimmer mit offener Küche
- Geräumiger Balkon von 18 m², vom Schlafzimmer aus zugänglich
- Komfortables und ruhiges Schlafzimmer
- Modernes Duschbad
- Private Waschküche und Keller inklusive
- Kellerparkplatz optional erhältlich
- Grüne Wohnlage, Nähe zu Geschäften, Schulen und Verkehrsmitteln

Eine Inneneinrichtung, die Sie sich nach Ihren Wünschen vorstellen können

Diese neue 62 m² große Wohnung, die sich im 2. Stock, vereint Modernität und Funktionalität in einer grünen und friedlichen Umgebung. Das helle Wohnzimmer öffnet sich zu einer freundlichen Küche und bietet Zugang zu einem geräumigen Schlafzimmer mit einem privaten Balkon von 18 m², ideal, um den Außenbereich zu genießen.

Das Duschbad, das mit einer Waschmaschine und einem Trockner ausgestattet ist, fügt dem Alltag einen praktischen Komfort hinzu. Eine private Waschküche, ein Keller und die Möglichkeit eines Tiefgaragenstellplatzes runden diese perfekt konzipierte Immobilie ab.

Eine helle und funktionale Wohnung, ideal für einen ersten Erwerb oder ein pied-à-terre, die Gelassenheit und die Nähe zu den Annehmlichkeiten vereint.

079 604 85 19

contact @les-rives-veveyse.ch

TECHNISCHE DATEN

Referenz : #5588459

Typ : **Wohnung nach Mass**

Anzahl Zimmer : **2.5**

Anzahl Schlafzimmer : **1**

Anzahl Badezimmer : **1**

Stockwerk : **2. Stock**

Wohnfläche : **62 m²**

Nutzfläche : **62 m²**

Baujahr : **2027**

Heizungssystem : **Fernheizung**

Warmwasseraufbereitung :

Fernheizung

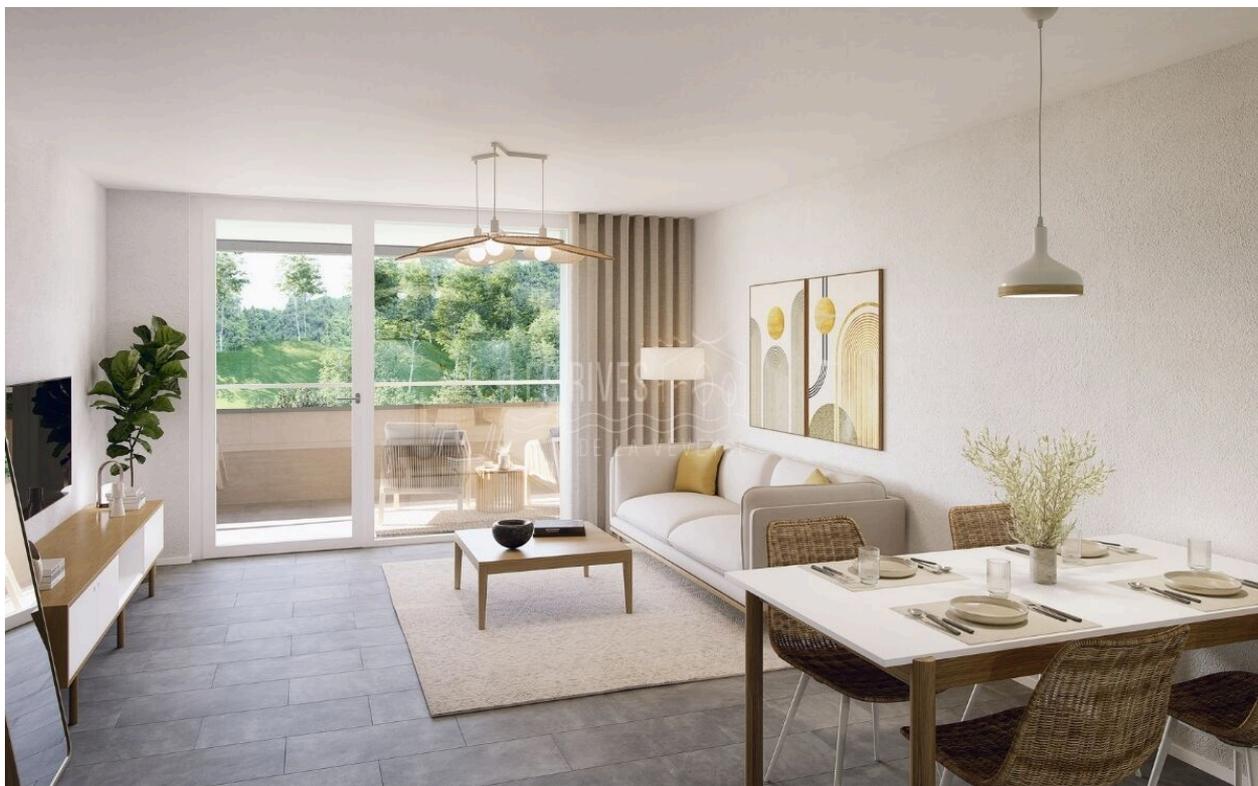
Verfügbarkeit : **Nach Vereinbarung**

www.les-rives-veveyse.ch

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Rezky KULTYS
E-Mail : r.kultys@atelierc-sa.ch
Telefon : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

INNENANSICHT





AUSSENANSICHT



FOTO(S)



Des espaces de vie sur-mesure de **41 à 161 m²**.



Du studio au 5.5 pièces, **dès 291'000 CHF**.



Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.



Personnalisez votre espace : **choisissez les finitions** de votre appartement.



Un **parc privé de 10'000 m²** en en bordure de rivière.

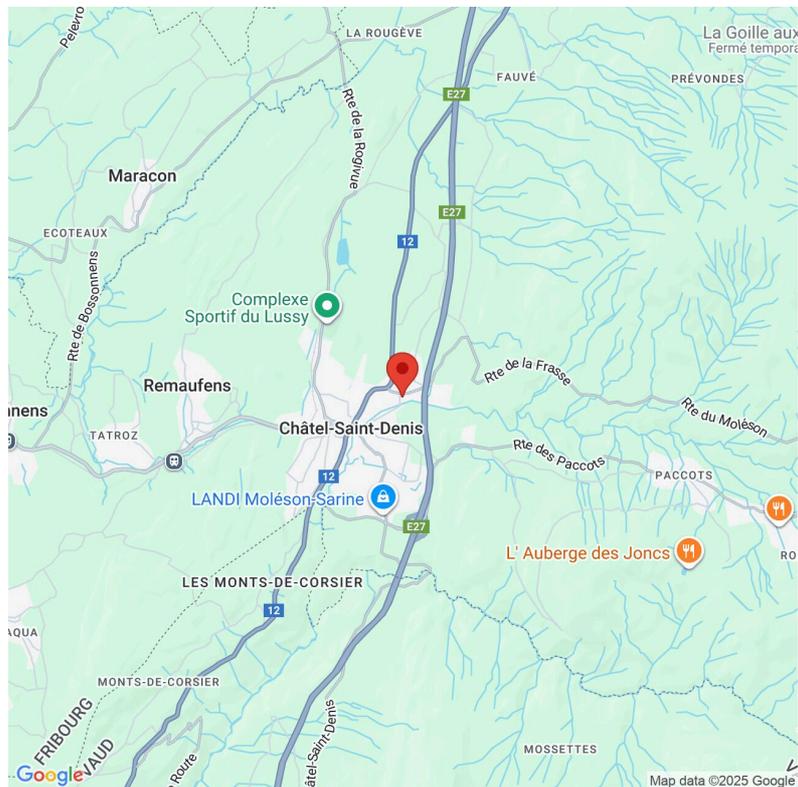


Des solutions de financement flexibles et des **taux préférentiels**.

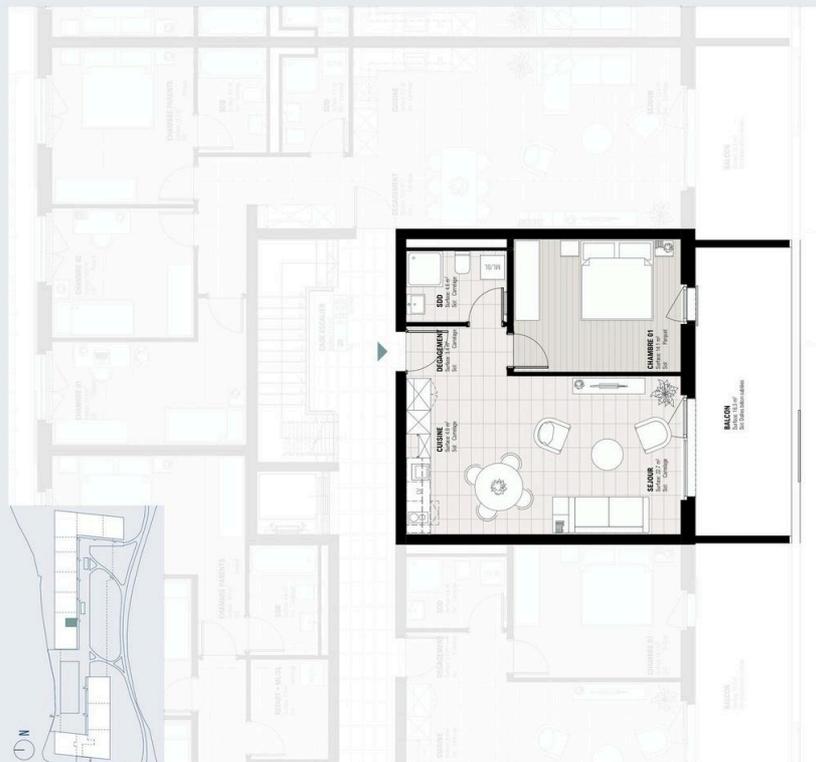


LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



GRUNDRISS



Document non contractuel