



ELEGANZ, KOMFORT UND HELLIGKEIT IN CHÂTEL-SAINT-DENIS

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Ref. : 5385803

CHF 450'000.-

ELEGANZ, KOMFORT UND HELBIGKEIT IN CHÂTEL-SAINT-DENIS

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | CHF 450'000.-



LES RIVES
DE LA VEVEYSE

LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



BESCHREIBUNG

Auf einen Blick:

- Neue 62 m² große Wohnung im 2. Stock mit Aufzug
- Helles Wohnzimmer mit offener Küche, geselliger und moderner Raum
- Großer 18 m² großer Balkon, der vom Schlafzimmer aus zugänglich ist, perfekt für entspannende Momente
- Geräumiges Schlafzimmer mit direktem Zugang nach draußen
- Zeitgenössisches Duschbad mit Waschmaschine und Trockner
- Private Waschküche und Keller inbegriffen
- Innenparkplatz optional erhältlich
- Ruhige und grüne Gegend, in der Nähe von Annehmlichkeiten und Verkehrsmitteln

Eine Inneneinrichtung, die Sie sich nach Ihrem Geschmack ausdenken können :

Diese 62 m² große Neubauwohnung im 2. Stock verbindet Modernität, Komfort und Klarheit in einer angenehmen Wohnumgebung. Das offene Wohnzimmer mit Einbauküche bietet einen warmen, gut geschnittenen Raum, der sich perfekt für das tägliche Leben eignet. Das komfortable und gut dimensionierte Schlafzimmer öffnet sich direkt auf den 18 m² großen Balkon und lädt zum Entspannen und zur Ruhe ein. Das sorgfältig verarbeitete Duschbad ist mit einer Waschmaschine und einem Trockner ausgestattet, sodass Sie völlig unabhängig sind. Eine private Waschküche und ein Keller vervollständigen das Ganze für eine optimale Aufbewahrung. Ein Tiefgaragenstellplatz ist optional verfügbar.

In unmittelbarer Nähe des Bahnhofs, der Geschäfte und der Schulen stellt diese Immobilie eine gute Gelegenheit dar, sowohl zum Wohnen als auch zum Investieren in einem ruhigen Lebensumfeld.

TECHNISCHE DATEN

Referenz : **#5385803**

Typ : **Wohnung nach Mass**

Anzahl Zimmer : **2.5**

Anzahl Schlafzimmer : **1**

Anzahl Badezimmer : **1**

Stockwerk : **2. Stock**

Wohnfläche : **62 m²**

Nutzfläche : **62 m²**

Baujahr : **2027**

Heizungssystem : **Fernheizung**

Warmwasseraufbereitung :
Fernheizung

Nebenkosten : **CHF 210.-/Jahr**

Verfügbarkeit : **Nach Vereinbarung**

Entdecken Sie alle Details auf unserer Website: Les Rives de la Veveyse
Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren oder weitere Informationen zu erhalten. Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung, um Sie bei Ihrem Immobilienprojekt zu begleiten.

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Rezky KULTYS
E-Mail : r.kultys@atelierc-sa.ch
Telefon : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

INNENANSICHT





AUSSENANSICHT



FOTO(S)

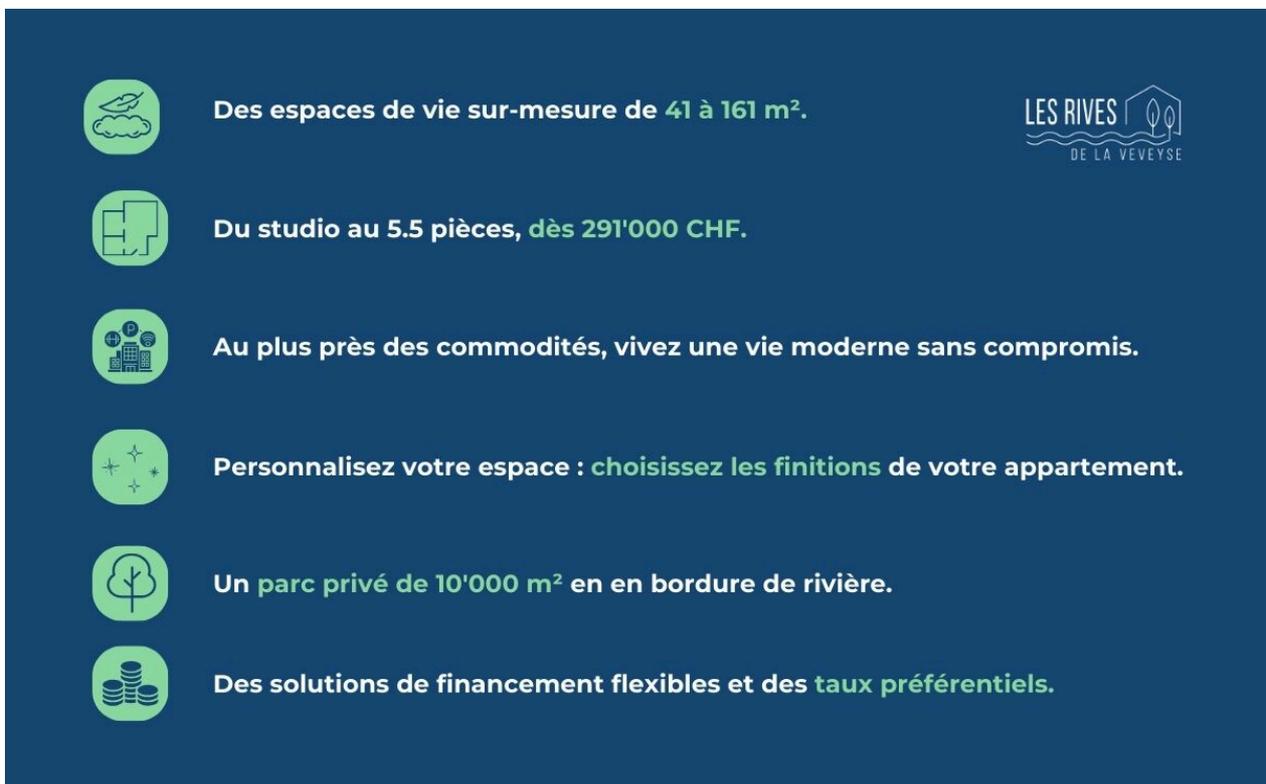


LES RIVES 
DE LA VEVEYSE

LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



 **Des espaces de vie sur-mesure de 41 à 161 m².**

 **Du studio au 5.5 pièces, dès 291'000 CHF.**

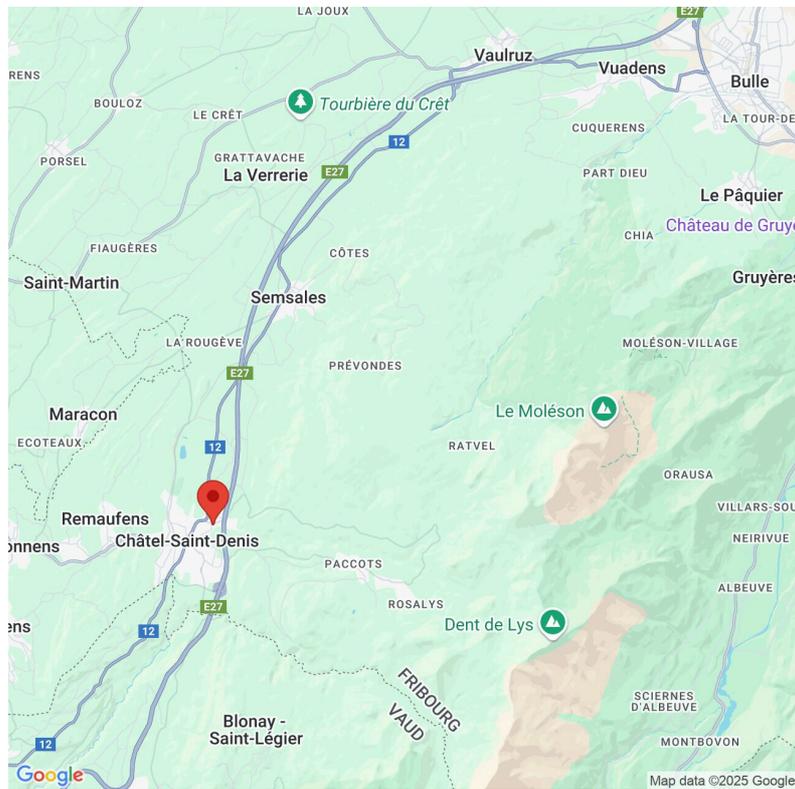
 **Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.**

 **Personnalisez votre espace : choisissez les finitions de votre appartement.**

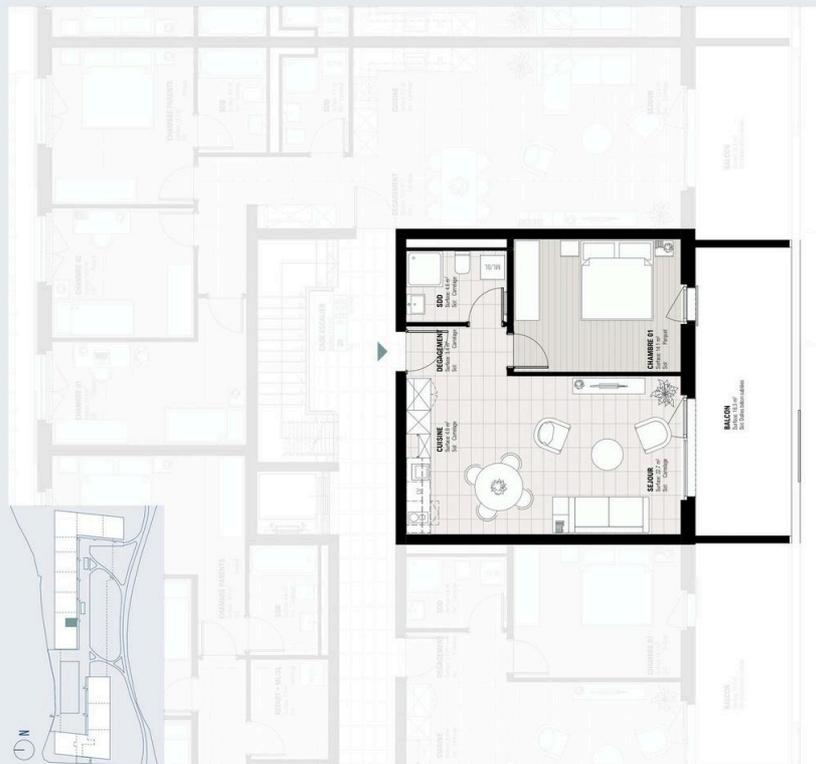
 **Un parc privé de 10'000 m² en en bordure de rivière.**

 **Des solutions de financement flexibles et des taux préférentiels.**





GRUNDRISS



Document non contractuel