

HELLES, MODERNES STUDIO IN EINER GRÜNEN UMGEBUNG

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Ref. : 5421761

CHF 291'000.-

HELLES, MODERNES STUDIO IN EINER GRÜNEN UMGEBUNG

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | **CHF 291'000.-**



LES RIVES
DE LA VEVEYSE

LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



BESCHREIBUNG

Auf einen Blick:

- Neues Studio mit 41 m² im Erdgeschoss
- Nach Süden ausgerichtetes, sehr helles Wohnzimmer
- 12 m² großer Balkon mit freiem Blick
- Offene, funktionale und moderne Küche
- Zeitgemäßes Duschbad
- Private Waschkolonne, Keller inbegriffen
- Optionaler Innenparkplatz
- Ruhige Umgebung, nah an allen Annehmlichkeiten

Eine Inneneinrichtung, die Sie sich nach Ihrem Geschmack vorstellen können:

Dieses helle Studio bietet dank eines optimierten Grundrisses und einer Südausrichtung einen schönen Wohnraum. Die offene Küche fügt sich harmonisch in den Wohnbereich ein und schafft eine praktische und freundliche Atmosphäre.

Der 12 m² große Balkon wird zu einer natürlichen Erweiterung des Innenraums. Das moderne Duschbad mit integrierter Waschsäule sorgt für optimalen Komfort. Ein Keller und ein optionaler Parkplatz vervollständigen die Immobilie.

Diese Wohnung befindet sich in einer ruhigen Gegend in der Nähe von Dienstleistungen und eignet sich sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Investition.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren oder weitere Informationen zu erhalten. Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung, um Sie bei Ihrem Immobilienprojekt zu begleiten.

TECHNISCHE DATEN

Referenz : **#5421761**

Typ : **Studio**

Anzahl Zimmer : **1.5**

Anzahl Schlafzimmer : **1**

Anzahl Badezimmer : **1**

Stockwerk : **Erdgeschoss**

Wohnfläche : **41 m²**

Nutzfläche : **41 m²**

Baujahr : **2027**

Verfügbarkeit : **Nach Vereinbarung**

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Rezky KULTYS
E-Mail : r.kultys@atelierc-sa.ch
Telefon : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

INNENANSICHT



AUSSENANSICHT



FOTO(S)

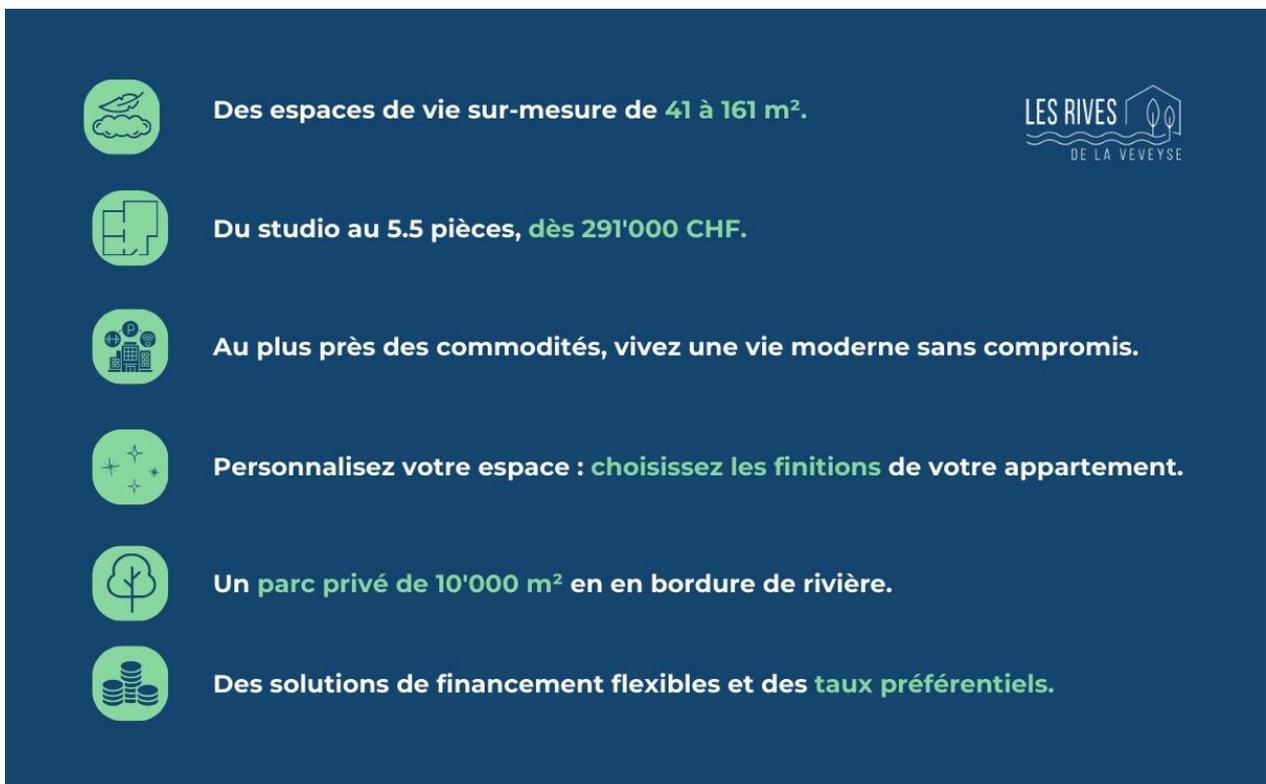


LES RIVES 
DE LA VEVEYSE

LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



 **Des espaces de vie sur-mesure de 41 à 161 m².**

 **Du studio au 5.5 pièces, dès 291'000 CHF.**

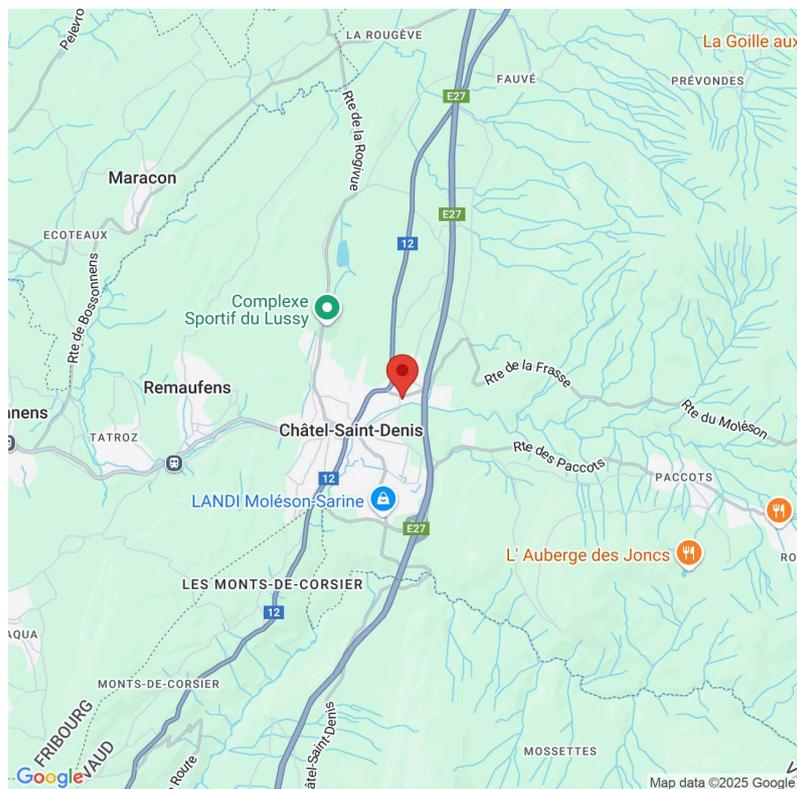
 **Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.**

 **Personnalisez votre espace : choisissez les finitions de votre appartement.**

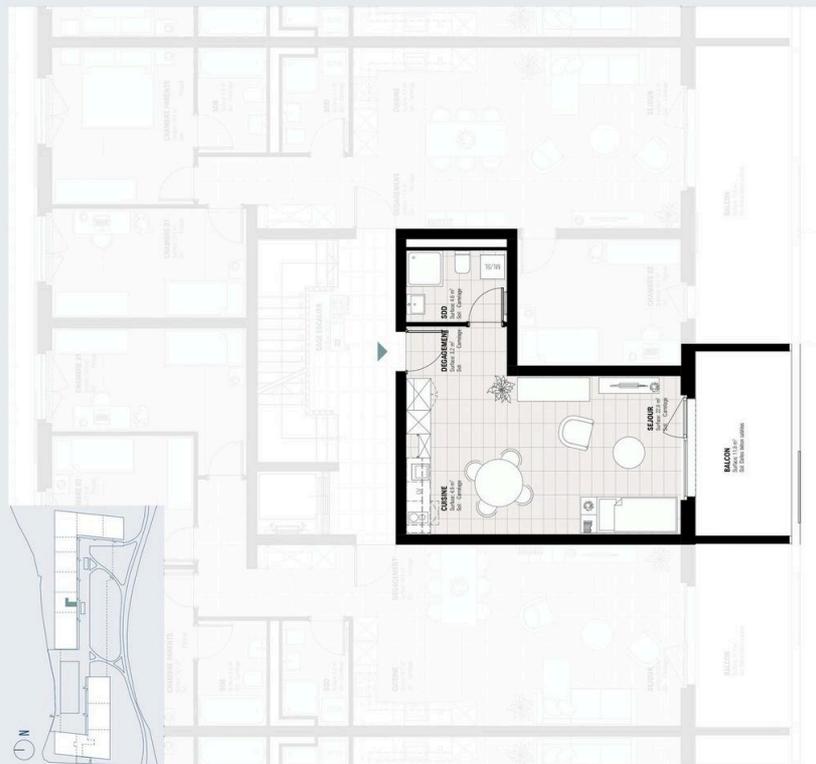
 **Un parc privé de 10'000 m² en en bordure de rivière.**

 **Des solutions de financement flexibles et des taux préférentiels.**





GRUNDRISS



Document non contractuel