Gérance C SA
GROUPE COLISEUM



GERÄUMIGE, LICHTDURCHFLUTETE DACHETAGE

Le Gottau 20 | 1618 Châtel-St-Denis | Ref. : 6331205

CHF 1'028'000.-

Gérance C SA - Route du Petit-Moncor 17 - 1752 Villars-sur-Glâne 1
Tel. 026/322.02.22 - info@gerancec.ch - www.gerancec.ch

Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

GERÄUMIGE, LICHTDURCHFLUTETE DACHETAGE

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20 | **CHF 1'028'000.-**



BESCHREIBUNG

Auf einen Blick:

- 142 m² im 3. und letzten Stock mit Aufzug
- Zeitgenössische Wohnanlage mit nur 4 ähnlichen Wohnungen
- Fertigstellung 2027, Ausführungen nach Wahl
- Helles Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich
- 4 Schlafzimmer, davon eine Master-Suite mit eigenem Bad
- 2 Badezimmer (Badewanne/WC Dusche) Gäste-WC
- Balkon von 15 m² mit freiem Blick und optimaler Ausrichtung
- Private Waschküche mit Waschsäule Keller inbegriffen
- Tiefgarage optional erhältlich
- Ruhiges Wohnquartier, in der Nähe aller Annehmlichkeiten

Eine Inneneinrichtung, die Sie sich nach Ihren Wünschen vorstellen können
Die oberste Etage kombiniert Komfort und Funktionalität mit einem großen offenen Wohnbereich, der durch einen sonnigen Balkon verlängert wird. Der Schlafbereich beherbergt vier Schlafzimmer, darunter eine Mastersuite, zwei Badezimmer sowie ein Gäste-WC. Private Waschküche, Keller und optionaler Parkplatz vervollständigen diese Immobilie, die ideal für eine Familie ist.

Kontaktieren Sie uns jetzt, um weitere Informationen zu erhalten oder einen immersiven Besuch in der virtuellen Realität zu vereinbaren. Wir begleiten Sie gerne dabei, diese einzigartige Wohnung zu entdecken.
079 604 85 19

TECHNISCHE DATEN

Referenz : **#6331205**
Typ : **Attikawohnung**
Anzahl Zimmer : **5.5**
Anzahl Schlafzimmer : **4**
Anzahl Badezimmer : **2**
Stockwerk : **3. Stock**
Wohnfläche : **142 m²**
Nutzfläche : **142 m²**
Baujahr : **2027**
Heizungssystem : **Fernheizung**
Warmwasseraufbereitung : **Fernheizung**
Nebenkosten : **CHF 290.-/Monat**
Verfügbarkeit : **Sommer 2027**

contact@les-rives-veveyse.ch
www.les-rives-veveyse.ch

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Rezky KULTYS
E-Mail : r.kultys@gerancec.ch
Telefon : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

INNENANSICHT



Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

FOTO(S)

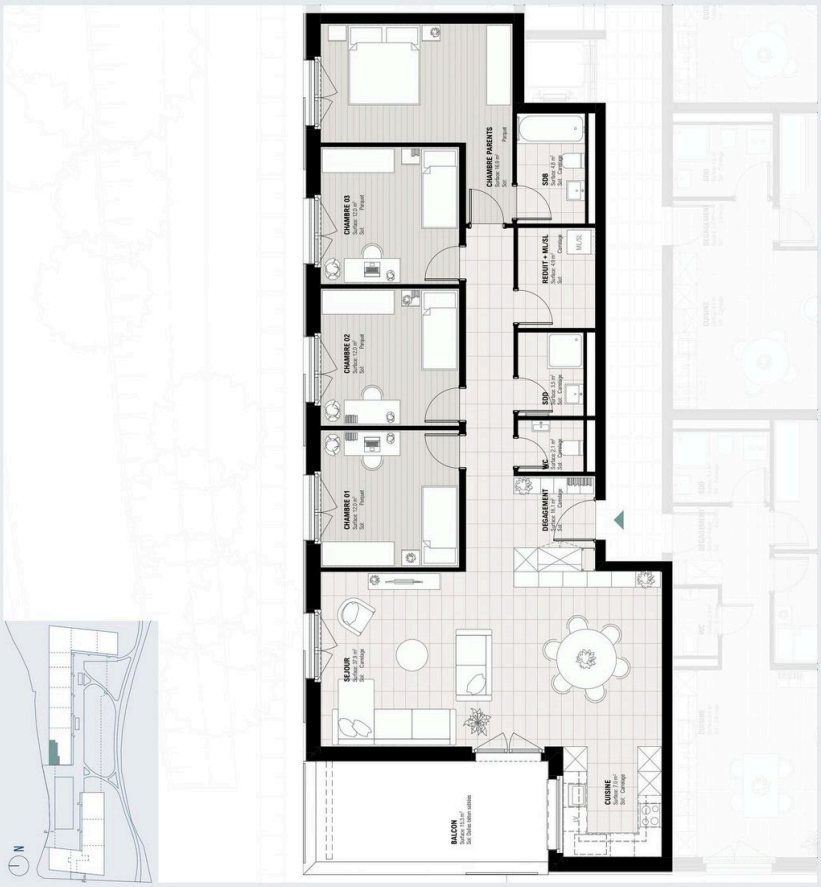






Gérance C SA
GROUPE COLISEUM

GRUNDRISS



Document non contractuel

LES RIVES DE LA VEVEYSE

0 5 m