



EINE GERÄUMIGE, LICHTDURCHFLUTETE UND VON GRÜN UMGEBENE OBERSTE ETAGE

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Ref. : 5490751

CHF 1'021'000.-

EINE GERÄUMIGE, LICHTDURCHFLUTETE UND VON GRÜN UMGEBENE OBERSTE ETAGE

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | CHF 1'021'000.-



BESCHREIBUNG

Auf einen Blick:

- Großzügige Fläche von 142 m² im 3. und letzten Stock mit Aufzug
- Zeitgenössisches Gebäude mit nur 4 Wohnungen dieses Typs
- Geplante Fertigstellung 2027, Oberflächen nach Wahl des Käufers
- Großes, helles Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich
- Vier Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit eigenem Bad
- Zwei Badezimmer (Badewanne/WC Dusche), Zusätzliches Gäste-WC
- 15 m² Balkon mit freiem Blick und optimaler Ausrichtung
- Waschküche mit Waschsäule, privater Keller inklusive
- Tiefgaragenstellplatz optional erhältlich
- Ruhige Gegend, nahe Schulen, Geschäften und öffentlichen Verkehrsmitteln

Eine Inneneinrichtung, die Sie sich nach Ihrem Geschmack vorstellen können:

Diese geräumige Wohnung im obersten Stockwerk eines kleinen, zeitgenössischen Gebäudes bietet einen großen, offenen Wohnraum mit Küche und Wohnzimmer, der durch einen gut ausgerichteten Balkon mit freiem Blick verlängert wird. Der Schlafbereich umfasst vier Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit eigenem Bad. Zwei zusätzliche Badezimmer und ein Gäste-WC sorgen für Komfort und Zweckmäßigkeit. Die private Waschküche, der Keller und ein optionaler Parkplatz vervollständigen diese Immobilie, die ideal für Familien auf der Suche nach Raum und Ruhe ist.

Kontaktieren Sie uns jetzt, um weitere Informationen zu erhalten oder einen immersiven Besuch in der virtuellen Realität zu vereinbaren. Wir begleiten Sie gerne dabei, diese einzigartige Wohnung zu entdecken.

079 604 85 19

TECHNISCHE DATEN

Referenz : #5490751

Typ : **Attikawohnung**

Anzahl Zimmer : **5**

Anzahl Schlafzimmer : **4**

Anzahl Badezimmer : **2**

Stockwerk : **3. Stock**

Wohnfläche : **142 m²**

Nutzfläche : **142 m²**

Baujahr : **2027**

Heizungssystem : **Fernheizung**

Warmwasseraufbereitung :

Fernheizung

Nebenkosten : **CHF 290.-/Monat**

Verfügbarkeit : **Nach Vereinbarung**

bienvenue@les-rives-veveyse.ch
www.les-rives-veveyse.ch

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Rezky KULTYS
E-Mail : r.kultys@atelierc-sa.ch
Telefon : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

INNENANSICHT





AUSSENANSICHT



FOTO(S)

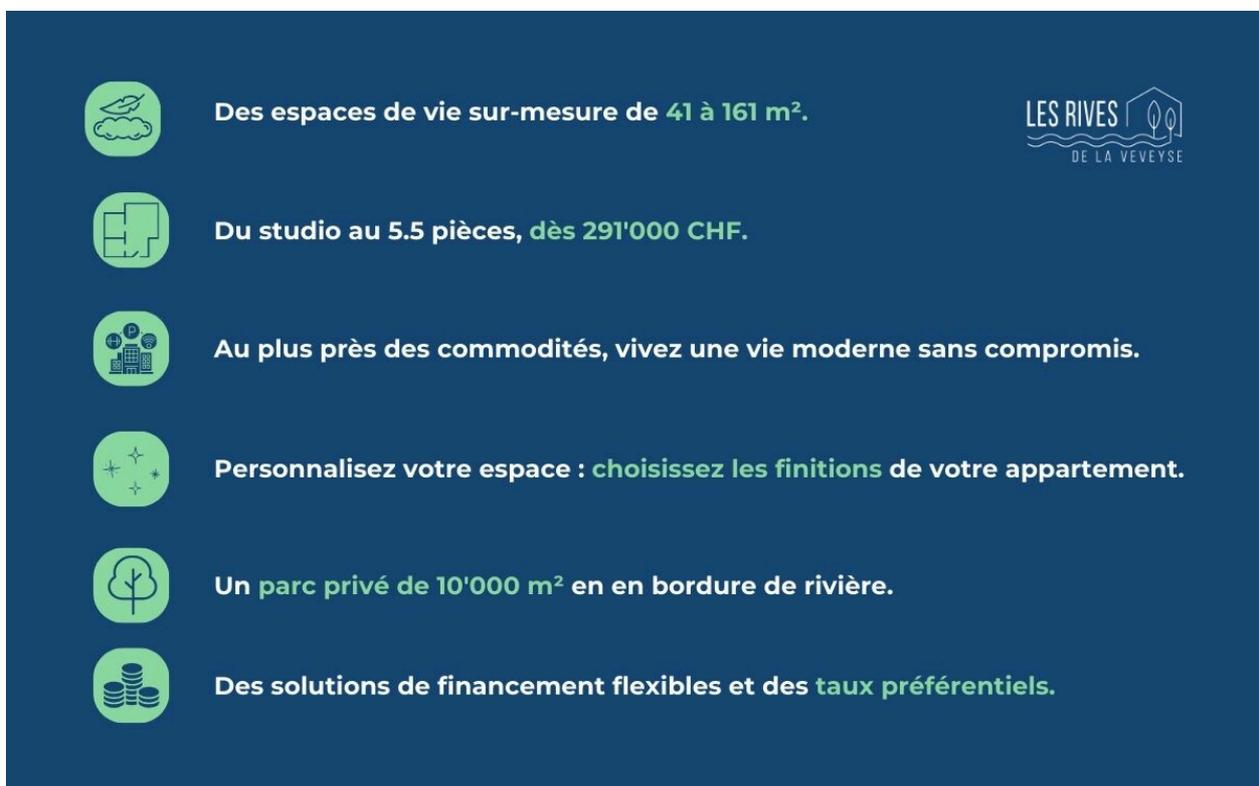


LES RIVES 
DE LA VEVEYSE

LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



 **Des espaces de vie sur-mesure de 41 à 161 m².**

 **Du studio au 5.5 pièces, dès 291'000 CHF.**

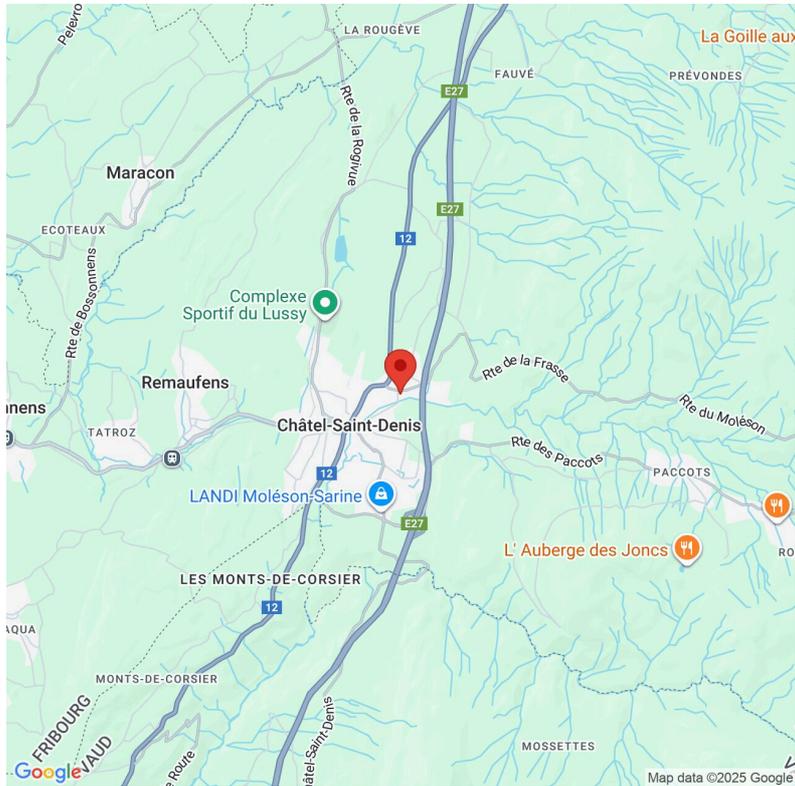
 **Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.**

 **Personnalisez votre espace : choisissez les finitions de votre appartement.**

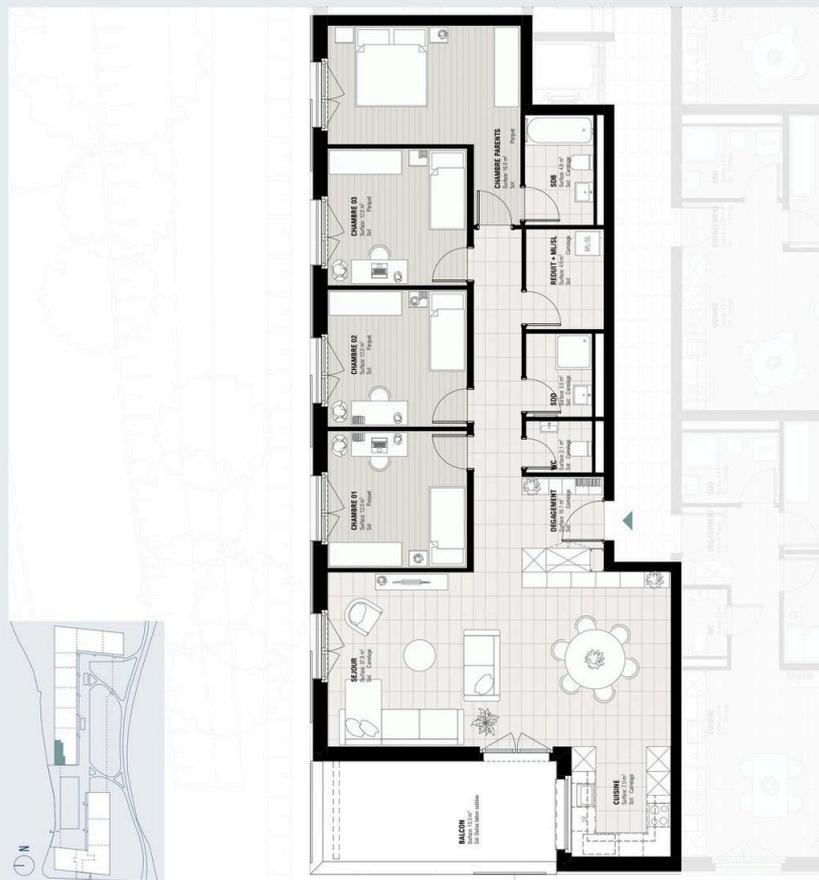
 **Un parc privé de 10'000 m² en en bordure de rivière.**

 **Des solutions de financement flexibles et des taux préférentiels.**





GRUNDRISS



Document non contractuel



0 ——— 5m