



AUSSERGEWÖHNLICHES PENTHOUSE MIT PANORAMABLICK - CHÂTEL-SAINT-DENIS

Le Gottau 20-26 | 1618 Châtel-St-Denis | Ref. : 5333119

CHF 890'000.-

AUSSERGEWÖHNLICHES PENTHOUSE MIT PANORAMABLICK - CHÂTEL-SAINT-DENIS

CH-1618 Châtel-St-Denis | Le Gottau 20-26 | **CHF 890'000.-**



BESCHREIBUNG

Genießen Sie eine einzigartige Umgebung, die Natur und Modernität vereint, in diesem hellen Penthouse, das sich im obersten Stockwerk einer exklusiven Residenz befindet.

Eine bevorzugte Umgebung

- Ruhiges und grünes Wohnviertel
- 10'000 m² großer, bewaldeter Park mit einem Fluss in der Nähe
- Sofortige Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Verkehrsmitteln

MERKMALE DER WOHNUNG

- Grundfläche PPE : 122 m²
- Räumiges Wohnzimmer im Loftstil mit offener Küche
- 4 Schlafzimmer, davon eine Mastersuite
- 2 moderne Bäder :
- 1 Duschbad mit Waschsäule
- 1 Badezimmer mit Badewanne und WC
- 19 m² großer Balkon in Südlage mit Ausblick. mit freiem Blick
- Private Waschküche und Keller inklusive

QUALITÄTSLEISTUNGEN

- Residenz mit 4 Wohnungen für mehr Privatsphäre

TECHNISCHE DATEN

Referenz : **#5333119**

Typ : **Attikawohnung**

Anzahl Zimmer : **5**

Anzahl Schlafzimmer : **4**

Anzahl Badezimmer : **2**

Stockwerk : **5. Stock**

Wohnfläche : **122 m²**

Nutzfläche : **122 m²**

Baujahr : **2027**

Heizungssystem : **Fernheizung**

Warmwasseraufbereitung :

Fernheizung

Verfügbarkeit : **Nach Vereinbarung**

- Individuell gestaltbare Ausführungen
- Zeitgenössische Architektur und hochwertige Materialien
- Tiefgarage optional erhältlich (35'000. CHF)

DISPONIBILITÄT

- Lieferung im Frühjahr 2027
- Innenanpassung möglich

Kontaktieren Sie uns. Sie uns für eine Besichtigung! www.les-rives-veveyse.ch

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Rezky KULTYS
E-Mail : r.kultys@atelierc-sa.ch
Telefon : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

INNENANSICHT







AUSSENANSICHT



FOTO(S)



LES-RIVES-VEVEYSE.CH

+41 26 422 02 07



Des espaces de vie sur-mesure de 41 à 161 m².



Du studio au 5.5 pièces, dès 291'000 CHF.



Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.



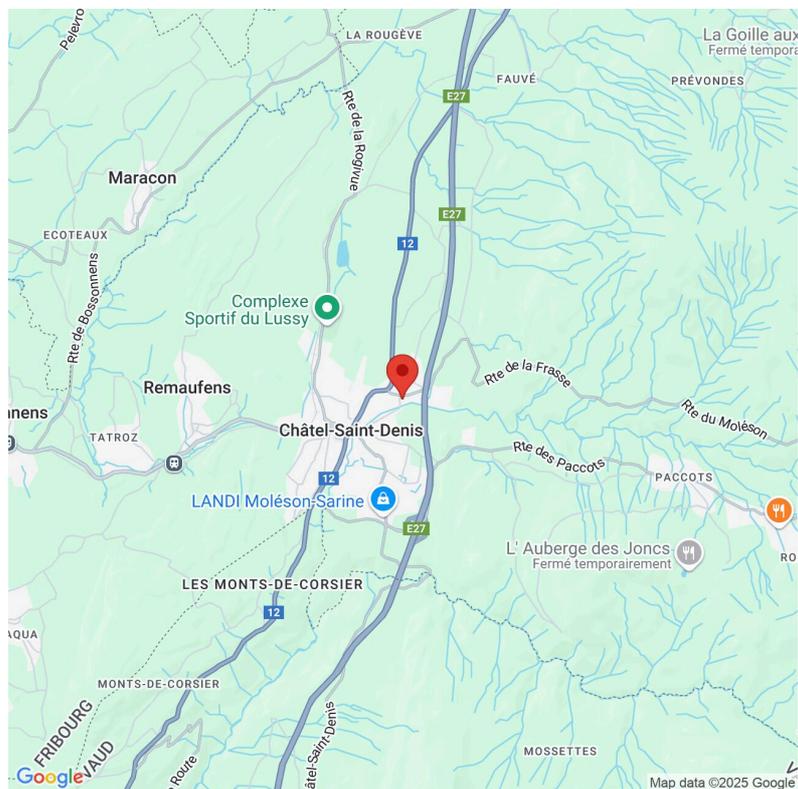
Personnalisez votre espace : choisissez les finitions de votre appartement.



Un parc privé de 10'000 m² en en bordure de rivière.



Des solutions de financement flexibles et des taux préférentiels.



GRUNDRISS



Document non contractuel