



VILLAS SÉLÉNÉ - ZEITGENÖSSISCHE LUXUSVILLEN IN VILLARS-SUR-GLÂNE

Route de Payerne 3 | 1752 Villars-sur-Glâne | Ref. : 5640858

CHF 1'420'000.-

VILLAS SÉLÉNÉ - ZEITGENÖSSISCHE LUXUSVILLEN IN VILLARS-SUR-GLÂNE

CH-1752 Villars-sur-Glâne | Route de Payerne 3 | **CHF 1'420'000.-**



ENERGIEETIKETTE (GEAK)

Die Energieetikette gibt eine genaue Auskunft über den globalen Energie-Leistungsumfang (Heizung, warmes Wasser, Beleuchtung u.a.), wie auch der Isolationsqualität eines Gebäudes.

Bewertung	Gebäudehülle	Gesamtenergie	Emissionen
A	A	A	A
B			
C			
D			
E			
F			
G			

TECHNISCHE DATEN

Referenz : **#5640858**

Typ : **Angebautes Haus**

Anzahl Zimmer : **5.5**

Anzahl Schlafzimmer : **4**

Anzahl Badezimmer : **3**

Wohnfläche : **204 m²**

Nutzfläche : **204 m²**

Baujahr : **2025**

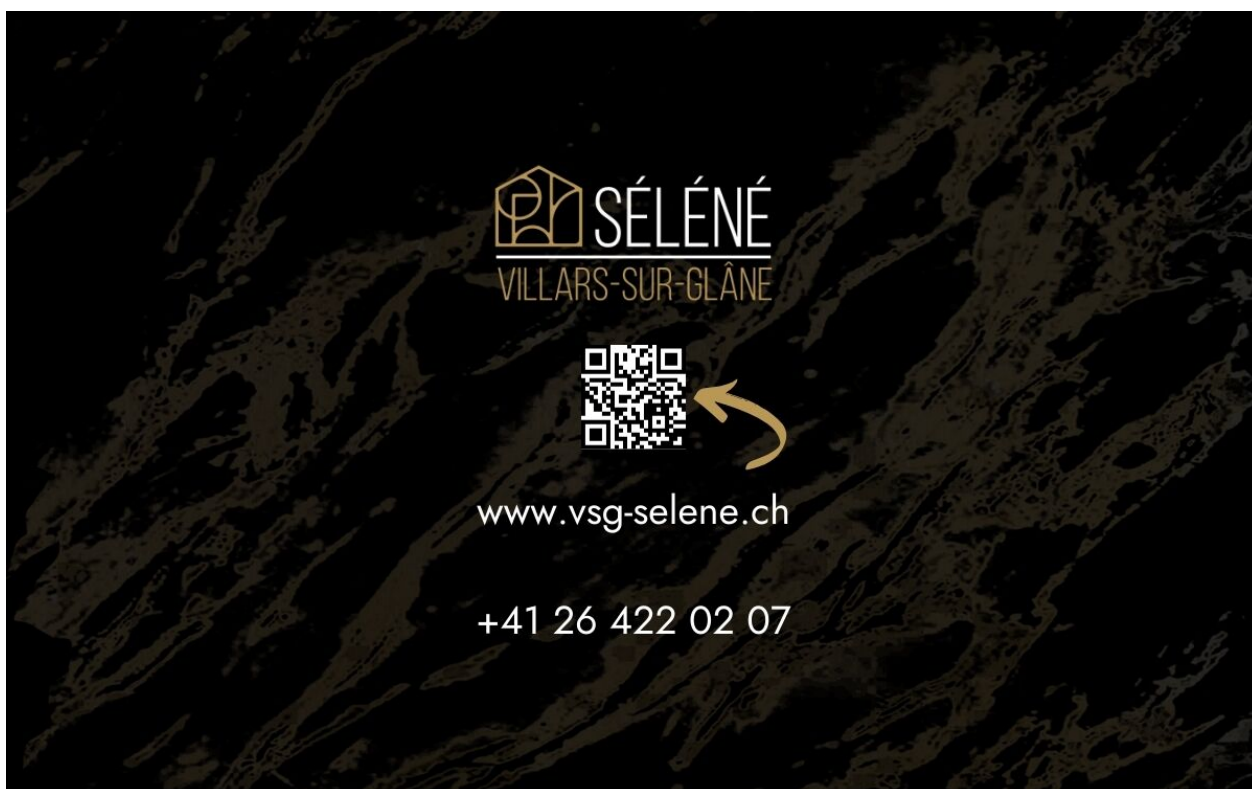
Verfügbarkeit : **Ab sofort**

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Rezky KULTYS
E-Mail : r.kultys@gerancec.ch
Telefon : 026 422 02 07
Mobile : 079 604 85 19

FOTO(S)









-  Conception sur mesure : Villas de 5.5 à 6.5 pièces avec une surface allant jusqu'à 220 m².
-  Proximité : À quelques minutes des commodités, écoles, transports et autoroute.
-  Personnalisation : Choisissez vos finitions et créez un intérieur à votre image.
-  Espaces extérieurs : Pelouses privatives orientées sud-ouest avec vue sur les Préalpes.
-  Technologies durables : Panneaux solaires et chauffage géothermique.







Un financement sur
mesure avec l'Hypothèque
Eco

